



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ  
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ГЛАВАРХИТЕКТУРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ)

123592, г. Москва, ул. Кулакова, д. 20

тел.: (498) 602-84-65, факс: (498) 602-84-71  
E-mail: glavarch@mosreg.ru

регистрационный №

АРО-1099/2018

дата регистрации

07.06.2018

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель начальника Главного управления  
архитектуры и градостроительства Московской  
области – главный архитектор Московской области

М.В. Хайкин

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О СОГЛАСОВАНИИ АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОБЛИКА  
КОМПЛЕКСА (ГРУППЫ) МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ  
НА ТЕРРИТОРИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Вид работ:

Новое строительство

2. Наименования объектов:

(объекты указываются в соответствии с  
наименованиями, нумерацией в соответствии со  
схемой планировочной организации земельного  
участка)

Позиция 1 – Многоквартирный жилой дом;  
Позиция 2 – Многоквартирный жилой дом;  
Позиция 3 – Многоквартирный жилой дом;  
Позиция 4 – Многоквартирный жилой дом;  
Позиция 5 – Многоквартирный жилой дом;  
Позиция 6 – Многоквартирный жилой дом.

3. Адрес объекта:

кадастровые номера земельных участков

50:12:0080509:50;  
50:12:0080509:51;  
50:12:0080509:60;  
50:12:0080509:61;  
50:12:0080509:62;  
50:12:0080509:63.

район:

-

поселение (городской округ):

г. о. Мытищи

населенный пункт

пос. Нагорное

улица

-

4. Функциональное назначение  
объектов:

(объекты указываются в соответствии с  
наименованиями, нумерацией в соответствии со  
схемой планировочной организации земельного  
участка)

Жилое

5. Заявитель:

ООО «Альфа»

6. Проектная организация:

ЗАО «АМ Проект»

7. Основные параметры объектов:

суммарно:

площадь застройки  
(кв.м):

7014,0

общая  
площадь

24 006,5

высота

15,97



## 8. Основные параметры объектов (для каждого объекта):

(объекты указываются в соответствии с наименованиями, нумерацией в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка)

объект (Позиция 1):

площадь застройки (кв. м):

603,90

количество этажей

5

площадь з/у (га):

0,2001

общая площадь

2048,10

этажность

4

высота

15,87

объект (Позиция 2):

площадь застройки (кв. м):

615,20

количество этажей

5

площадь з/у (га):

0,2180

общая площадь

2 120,9

этажность

4

высота

15,97

объект (Позиция 3):

площадь застройки (кв. м):

624,4

количество этажей

5

площадь з/у (га):

0,2063

общая площадь

2 141,5

этажность

4

высота

15,97

объект (Позиция 4):

площадь застройки (кв. м):

641,8

количество этажей

5

площадь з/у (га):

0,2119

общая площадь

2 211,3

этажность

4

высота

15,97

объект (Позиция 5):

площадь застройки (кв. м):

2 190,5

количество этажей

5

площадь з/у (га):

0,6835

общая площадь

7 500,8

этажность

4

высота

15,97

объект (Позиция 6):

площадь застройки (кв. м):

2 338,2

количество этажей

5

площадь з/у (га):

0,8850

общая площадь

7 983,9

этажность

4

высота

15,97

## 9. Обращаем Ваше внимание:

(по комплексу объектов):

В соответствии с ППЗУ №RU50347000-MSK003720, зарегистрированным Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области от 28.05.2018 №46746000\_08\_211711, №RU50347000-MSK003758, зарегистрированным Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области от 28.05.2018 №46746000\_08\_211696, №RU50347000-MSK003763, зарегистрированным Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области от 28.05.2018 №46746000\_08\_211719, №RU50347000-MSK003769, зарегистрированным Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области от 28.05.2018 №46746000\_08\_211702, №RU50347000-MSK003770, зарегистрированным Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области от 28.05.2018 №46746000\_08\_211699, №RU50347000-MSK003777, зарегистрированным Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области от 28.05.2018 №46746000\_08\_211693;

– земельный участок частично расположен в границах охранной зоны инженерных сетей (кабель связи) Размещение зданий, строений, сооружений возможно при условии инженерных сетей по ТУ эксплуатирующих организаций и письменного решения о согласовании сетевых организаций;

– земельный участок расположен в пределах приаэродромной территории аэродрома Чкаловский. В соответствии со ст.46 Воздушного кодекса РФ, необходимо согласование с собственниками аэродромов в части размещения объекта капитального строительства;

– земельный участок полностью расположен в границах полос воздушных подходов с учетом границ аэродрома и посадочных поверхностей ограничения высоты препятствий относительно высоты аэродрома Щереметьево. В соответствии со ст.46 Воздушного кодекса РФ, необходимо согласование с собственниками аэродромов в части размещения объекта капитального строительства;

– земельный участок частично расположен в границах охранно-защитной зоны объектов электросетевого хозяйства. Размещение зданий, строений, сооружений возможно при условии выноса инженерных сетей по ТУ эксплуатирующих организаций и письменного решения о согласовании сетевых организаций;

– земельный участок полностью расположен в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения – усадьба «Нехлюдово: парк, второй половины XVIII–XIX вв.» (участок 8).

Режимы использования земель в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности усадьбы Нехлюдово:

Запрещается:

- строительство зданий и сооружений промышленного и коммунально складского назначения,

- размещение объектов, создающих грузовые потоки, загрязняющих воздушный и водный бассейны, опасных в пожарном отношении, взрывоопасных;

- строительство объектов с активным силуэтным завершением (в виде башен, шпилей), диссонансным объемно-пространственным и цветовым решением, декором фасадов;

- хозяйственная деятельность, ведущая к значительному изменению рельефа местности (срезка, подсыпка более 0,5 м) без обоснования, вызывающая загрязнение почв, поверхностных стоков и грунтовых вод, нарушение сложившихся характерных гидрологических условий (изменение уровня грунтовых вод);

- установка стационарных рекламных щитов вдоль дорог и местных проездов, размещение рекламных конструкций на фасадах и крышах зданий, обращенных к территории усадьбы Нехлюдово, историческим и современным подъездным дорогам к усадьбе Нехлюдово;

- организация необорудованных мест для сбора мусора, размещение площадок с мусорными контейнерами в зонах основных видовых раскрытий на территорию усадьбы Нехлюдово; разведение костров;

- прокладка наземных инженерных коммуникаций (кроме необходимых временных), размещение телекоммуникационных вышек, антенных мачт, труб котельных, рекламных стелл и пилонов, иных значительных по высоте инженерных сооружений;

- планирование территории без учета организации свободных от застройки «зеленых коридоров», обеспечивающих проход к территории усадьбы Нехлюдово;

- строительство зданий и сооружений с превышением высотных параметров установленных градостроительным регламентом; применение блестящих и яркоокрашенных кровельных и стеновых покрытий.

Разрешается:

- хозяйственная деятельность без ущерба для сохранности парка усадьбы Нехлюдово, без искажения ценных панорам, включающих территорию усадьбы Нехлюдово;

- ремонт, реконструкция существующих зданий и сооружений, с формированием сомасштабных, гармоничных фасадов застройки, обращенных к территории усадьбы Нехлюдово (специальные требования и предельные параметры строительства для отдельных участков определяются градостроительным регламентом);



- строительство новых объектов жилого и общественного назначения с объектами инфраструктуры взамен изношенного фонда или на свободной территории (специальные требования и предельные параметры строительства для отдельных участков определяются градостроительным регламентом);
- ограживание земельных участков, возведение хозяйственных построек, гаражей, размещение объектов инженерной инфраструктуры в глубине участков застройки; ремонт, реконструкция дорожного покрытия дорог, местных проездов, пешеходных дорожек, размещение автостоянок вдоль дорог и местных проездов;
- ремонт, реконструкция объектов инженерной инфраструктуры, прокладка, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций, воздушных и подземных линий связи и линий электропередачи;
- проведение работ по благоустройству и озеленению территории усадьбы Нехлодово, размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн, фонарей), проведение реконструктивных рубок и рубок формирования, санитарных рубок зелёных насаждений, посадка традиционных пород деревьев вдоль основных подъездов к территории усадьбы Нехлодово;
- сохранение полосы придорожных зелёных насаждений вдоль участка шоссе Липкинское/шоссе Челобитневское, в качестве буферной зоны, защищающей предполагаемую жилую застройку от негативного влияния производственно торгового и складского комплекса, планируемого к размещению вблизи МКАД;
- проведение любых земляных работ при обязательном наблюдении археолога;
- новое строительство зданий жилого, общественного и рекреационного назначения (объектов торговли, образования, спорта, отдыха) с предельно допустимыми высотными параметрами до 16 м, считая от уровня земли до верхней отметки здания, включая все конструктивные и декоративные элементы, с повышением высотных параметров возможного строительства вблизи западного угла земельного участка с кадастровым номером 50:12:0080509:2 до 18 м (для здания паркинга), протяжённостью построек по фасаду с севера (вдоль границы исторической территории усадьбы Нехлодово) до 90 м, с востока (вдоль границы водоохранной зоны реки Взлдиножка/реки Чермянка) до 60 м; применение традиционных строительных и отделочных материалов (дерево, камень, кирпич, штукатурка), а также современных материалов (навесных панелей, плитки) нейтральной цветовой гаммы;
- обязательное соблюдение комплексного масштабно-стилистического, конструктивного и цветового решения возводимых зданий, нейтрального по отношению традиционной историко-градостроительной среде усадьбы Нехлодово;
- обязательное обеспечение нормативной придомовой территории с необходимыми площадками для отдыха, с соблюдением высокого уровня благоустройства данной территории;
- обязательное устройство рядовых «кулисных» посадок традиционных пород деревьев (липа, клен, береза, тополь) шириной не менее 5 м вдоль участка шоссе Липкинское/шоссе Челобитневское, с целью формирования озелененного фасада застройки.

- в соответствии с п. 1, пп. 14.

Граница земельного участка пересекает границы земельных участков с кадастровыми номерами 50:12:0080509:47, 50:12:0080509:2;

Граница земельного участка пересекает границы земельных участков с кадастровыми номерами 50:12:0080509:49, 50:12:0080509:48;

Граница земельного участка пересекает границы земельных участков с кадастровыми номерами 50:12:0080509:48, 50:12:0080509:47, 50:12:0080509:2.

В соответствии с ППТ, утвержденным Распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 02.03.2018 №П124/0016-18, установлены параметры, зоны размещения объектов капитального строительства и благоустройства, а также установлены функциональные зоны:

- Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями (кабинет врача общей практики) (поз.1):
  - Этажность – 3+;
  - Площадь застройки здания – 582,0 кв.м.;
  - Общая площадь в границах наружных стен – 1870,0 кв.м.
- Многоквартирный жилой дом (поз.2):
  - Этажность – 3+;
  - Площадь застройки здания – 600,0 кв.м.;
  - Общая площадь в границах наружных стен – 1960,0 кв.м.
- Многоквартирный жилой дом (поз.3):
  - Этажность – 3+;
  - Площадь застройки здания – 609,2 кв.м.;
  - Общая площадь в границах наружных стен – 1993,0 кв.м.
- Многоквартирный жилой дом (поз.4):
  - Этажность – 3+;
  - Площадь застройки здания – 627,6 кв.м.;
  - Общая площадь в границах наружных стен – 2045,0 кв.м.
- Многоквартирный жилой дом (поз.5):
  - Этажность – 3+;
  - Площадь застройки здания – 2145,4 кв.м.;
  - Общая площадь в границах наружных стен – 7034,0 кв.м.
- Многоквартирный жилой дом (поз.6):
  - Этажность – 3+;
  - Площадь застройки здания – 2282,3 кв.м.;
  - Общая площадь в границах наружных стен – 7270,0 кв.м.

При размещении здания необходимо соблюдение требований Перечня Национальных стандартов и свода правил, утвержденного постановлением Правительства РФ от 26 декабря 2014г. №1521, постановления Правительства РФ от 03.03.2018 г. №222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». В случае изменений параметров и характеристик объекта, настоящее Свидетельство подлежит аннулированию.

## 10. Краткое описание внешнего вида и пространственной организации объектов капитального строительства и элементов благоустройства:

общие сведения о пространственной организации комплекса (группы) объектов:

Здания жилых домов представляют собой отдельно стоящие объемы прямоугольной и неправильной в плане формы с выступами, поз. 5,6 состоят из 4-х секций по 3 этажа, все здания с техническими подпольями и антресолями общими габаритными размерами в осях 14,70x37,0м (поз.1), 14,7x38,20м (поз.2), 14,7x38,80м (поз.3), 14,70x40,0м (поз.4), 84,80x44,20м (поз.5), 83,60x50,0м (поз.6) и максимальной отметкой высоты –15,87м (поз.1), 16,07м (поз.2), 16,07м (поз.3), 15,92м (поз.4), 16,12м (поз.5), 17,72м (поз.6).

Планировочные решения обусловлено замыслом автора, функциональным назначением, градостроительным решением (1-, 2-, 3-, 4-х комнатные квартиры в количестве 31 шт. (поз.1), 32 шт. (поз.2), 30 шт. (поз.3), 30 шт. (поз.4), 87 шт. (поз.5), 93 шт. (поз.6) общей площадью 582,7 кв.м. (поз.1) и 651,8 кв.м. (поз.2), 636,6 кв.м. (поз.3), 660,6 кв.м. (поз.4), 2633,1 кв.м. (поз.5), 2804,7 кв.м. (поз.6) с помещениями общего пользования и лестнично-лифтовыми узлами, расположенные с 1-го по 3-й этажи; в техподпольях располагаются технические помещения).

На фасадах, в соответствии со схемами (в приложении к настоящему Свидетельству), предусмотрены места для размещения навигационных конструкций.

сведения о внешнем виде комплекса (группы) объектов:

Кровля – плоская, с организованными внутренними водостоками;

Наружные стены (расположение на фасадах, в соответствии со Схематическими фасадами, Схематическими фасадами (в приложении к настоящему Свидетельству));

- кирпич производства «Вягет» цвет «баварская кладка» бордо;

- входные группы: керамогранит производителя «Kerama Marazzi» цвет DD200700R, 600x300x11мм;

Наличники подоконные – архитектурный бетон RAL 7021;

Окна, остекление балконов – переплеты из ПВХ профиля RAL 7021, с остеклением без тонировки;

Витражи – переплеты из алюминиевого профиля RAL 7021, с остеклением без тонировки;

Двери – переплеты из металлического профиля RAL 7021, с остеклением без тонировки; металл RAL 7021, глухие;

Корзины для кондиционеров – металл RAL 7021;

Ограждения лестниц, входных групп, парапетов – металл RAL 7021;

Отливы, фартук парапета, торцы плит перекрытия, номера подъездов – оцинкованная сталь RAL 7021;

Козырьки входных групп – алюминиевый профиль RAL 7021, с остеклением без тонировки.



сведения о благоустройстве:  
по объекту (по всему комплексу (группе) объектов):

В соответствии со Схемой планировочной организации земельного участка, (в приложении к настоящему Свидетельству) согласованной письмом Администрации г.о. Мытищи от 24.05.2018 №И-3559-УД, транспортная доступность территории обеспечивается по местной улично-дорожной сети с примыканием к Липкинскому шоссе в т.ч. по участку кад. 50:12:0080509:57 (арендуемый ООО «Альфа» на основании Договора аренды от 14.05.2018г. №965) и землям неразграниченной собственности. Мероприятиями по благоустройству, в т.ч. на участках с кад. 50:12:0080509:57, 50:12:0080509:58, 50:12:0080509:54, 50:12:0080509:59) и землях неразграниченной собственности, согласно письму Администрации г.о. Мытищи от 24.05.2018 №И-3559-УД, предусматривается устройство парковочных мест для жителей жилого дома общей численностью на 67 м/мест (в т.ч. для маломобильных групп населения), устройство тротуаров, проездов, детских и спортивных площадок, площадки для отдыха, площадки ТБО, малых архитектурных форм и освещения, а также устройство площадок из твердых покрытий общей площадью 10924,05 кв.м. и озеленения общей площадью 9846,71 кв.м., в т.ч. деревья (156 шт.), кустарники (729 шт.) (в приложении к настоящему Свидетельству).  
Дополнительно, предусматривается размещение 228 м/мест в паркинге общей численностью 246 м/мест (поз.7) на участке с кад. 50:12:0080509:57 (арендуемый ООО «Альфа» на основании Договора аренды от 14.05.2018г. №965) в соответствии со Схемой планировочной организации земельного участка (в приложении к настоящему Свидетельству). Паркинг реализуется в составе первой очереди строительства одновременно с многоквартирными домами.

**11. Решение Архитектурной комиссии Градостроительного совета Московской области и (или) Рабочей группы при Архитектурной комиссии/рабочее рассмотрение**

Протокол заседания от 04.06.2018 № 169 вопрос 23

Решение: одобрить в целом авторский замысел архитектурного облика фасадов жилых домов.

**12. Требования к соблюдению утвержденных настоящим свидетельством решений:**

требования к внешнему виду объектов:

При последующих ремонтах необходимо придерживаться согласованного настоящим Свидетельством выбранного колористического решения. В случае изменения колористических решений и характеристик, материалы АГО подлежат повторному рассмотрению.

требования к благоустройству:

Допускается:

- частичное изменение информационного и рекламного оформления здания в соответствии с распоряжением Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 14.07.2015 №31РВ-72 «Об утверждении Архитектурно-художественного регламента, информационного и рекламного оформления зданий, строений и сооружений, и объектов благоустройства Московской области» без изменения общей композиции фасадов.

Не допускается:

- сокращение площадей детских площадок и озеленения.

**13. Приложения:**

графические материалы:

- схема планировочной организации земельного участка на 1 л.;

- схемы разверток фасадов на 1 л.

по объекту (Позиция 1):

- схемы фасадов на 1 л.;

- схемы фрагментов фасадов на 4 л.;

- схемы разрезов на 1 л.;

- схемы поэтажных планов на 5 л.

по объекту (Позиция 2):

- схемы фасадов на 1 л.;

- схемы фрагментов фасадов на 4 л.;

- схемы разрезов на 1 л.;

- схемы поэтажных планов на 5 л.

по объекту (Позиция 3):

- схемы фасадов на 1 л.;

- схемы фрагментов фасадов на 4 л.;

- схемы разрезов на 1 л.;

- схемы поэтажных планов на 5 л.

по объекту (Позиция 4):

- схемы фасадов на 1 л.;

- схемы фрагментов фасадов на 4 л.;

- схемы разрезов на 1 л.;

- схемы поэтажных планов на 5 л.

по объекту (Позиция 5):

- схемы фасадов на 4 л.;

- схемы фрагментов фасадов на 4 л.;

- схемы разрезов на 2 л.;

- схемы поэтажных планов на 5 л.

по объекту (Позиция 6):

- схемы фасадов на 4 л.;

- схемы фрагментов фасадов на 4 л.;

- схемы разрезов на 2 л.;

- схемы поэтажных планов на 5 л.

**14. Свидетельство без приложений, указанных в пункте 13 настоящего свидетельства, не действительно.**





**ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНОГО ОБОРУДОВАНИЯ**

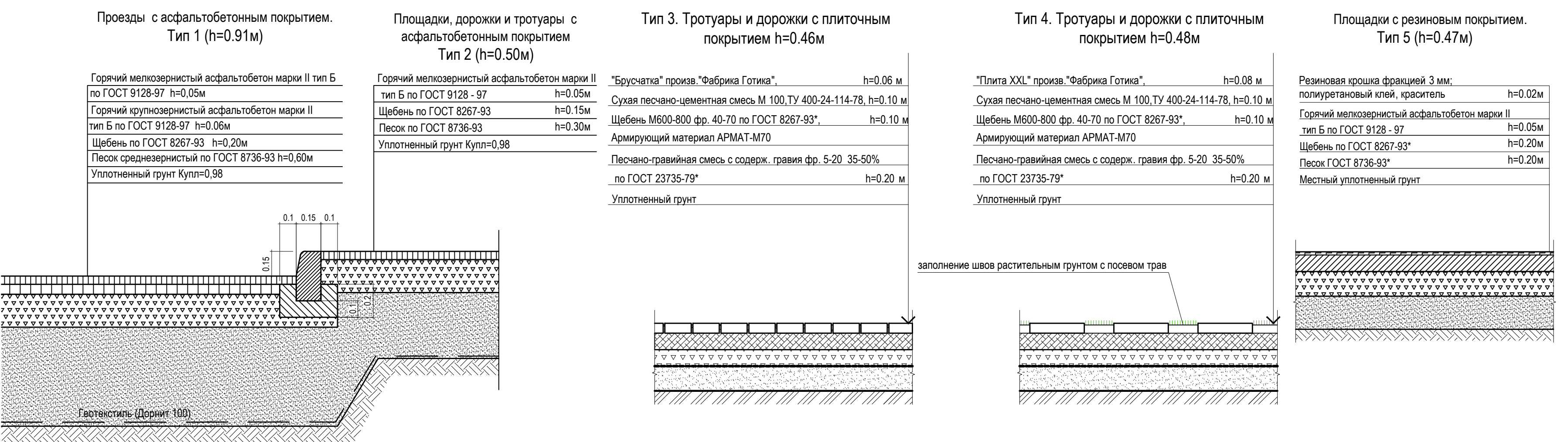
Поз.	Условные обозначения	Производитель	Наименование	Кол.	Примечание
1		Компан или аналог	МСС6404 - Темп: Ован и джунгли с сеткой и бакевичем	1	Стационарный
2		Компан или аналог	ЕЛЕ400060 - Карусель серии Elements (1760x1760x770)	1	Стационарный
3		Компан или аналог	КРЛ117 - Тригистик	1	Стационарный
4		ЗАО "КСИП" или аналог	006175 - Детский спортивный комплекс	1	Стационарный
5		ЗАО "КСИП" или аналог	002712 - Стойка велосипедная оцинкованная	17	Стационарный
6		ЗАО "КСИП" или аналог	002102 - Самья садово-парковая (1950x475x475)	32	Стационарный
7		ЗАО "КСИП" или аналог	001212 - Урна металлическая с окрашенной автастой	95	Стационарный
8		ЗАО "КСИП" или аналог	Щит информационный	3	Стационарный
9		ЗАО "КСИП" или аналог	Стоп улочный с двумя лавками	6	Стационарный
10		ЗАО "КСИП" или аналог	004243 - Песочница	1	Стационарный
11		ЗАО "КСИП" или аналог	Игровой комплекс лены	2	Стационарный
12		ЗАО "КСИП" или аналог	Качели-гнездо "Птица"	1	Стационарный
13		ЗАО "КСИП" или аналог	Базовая стойка	1	Стационарный
14		Компан или аналог	ЕЛЕ400020 - Пешка	1	Стационарный
15		Компан или аналог	КРЛ108 - Лошадка - Полпрутунки	1	Стационарный
16		Компан или аналог	NAT104 - Горизонтальные качели	1	Стационарный
17		WorkoutCity или аналог	W-006 Секция из двух высоких и низкой перекладина	1	Стационарный
18		WorkoutCity или аналог	W-014 Брусья двойные овалыные	1	Стационарный
19		WorkoutCity	W-031 Секция воркут (4.3*3.45*2.7)	1	Стационарный
20		ЗАО "КСИП" или аналог	Навес для мусорных багов (на 3 контейнера)	2	Стационарный
21		ЗАО "КСИП" или аналог	Евроконтейнер для сбора ТБО (1,1 м³) (1,19x1,27x0,86)	6	Переносной
22		ЗАО "КСИП" или аналог	Евроконтейнер для сбора КГО (8 м³)	1	Переносной
23		ООО "СТОПМобиль" или аналог	Стопбик парковочный съемный из нержавеющей стали	20	Стационарный
24		Индивидуальный проект	Ограждение спорт площадки h=3м	154 п.м	Стационарный
25		Индивидуальный проект	Ограждение h=2м	1120 п.м	Стационарный
26			Уличный светильник	38	Стационарный

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

Условные обозначения	Наименование
	Проектируемые жилые дома
	Существующие дороги
	Автодороги, автостанции с асфальтобетонным покрытием
	Автодороги для обеспечения доступности объекта
	Тротуары, дорожки, площадки с покрытием из бетонной плитки
	Площадки с резиновым покрытием
	Площадки, дорожки с покрытием из гранитного отсева
	Отмостка с асфальтобетонным покрытием
	Газон/Газонная решетка
	Наземный паркинг, строящийся
	Планируемые автодороги, благоустройство
	Планируемые автостанции
	Граница благоустройства
	Граница ГПЗУ
	Граница благоустройства за границами ЗУ
	Бортовой камень проездов Бортовой камень тротуарный
	Деревья
	Кустарники, одиночные / живая изгородь
	Бортовой камень проездов Бортовой камень тротуарный
	Гостевые автостанции

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК**

Обозначение	Наименование	Площадь, м²
А	Площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста	440
Б	Площадки для занятия спортом	570
В	Площадки для отдыха взрослого населения	285
Г	Живые площадки	33



**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

№ п/п	Наименование	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
2	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
3	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
4	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
5	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
6	Многоквартирный жилой дом	Проектируемый
7	Паркинг на 246 м²	Проектируемый
8	Трансформаторная подстанция	Проектируемый
9	КНС	Проектируемый
10	ЛОС	Проектируемый

**ВЕДОМОСТЬ ПОКРЫТИЙ**

№ п/п	Наименование	Тип	Площадь, м²	Примечание
1	Проезд, площадки с асфальтобетонным покрытием с бордюром из бортового камня БР 100.30.15; БР 100.60.20	1	5901,6	
2	Тротуар с покрытием из тротуарной плитки с бордюром из бортового камня БР 100.20.08	2	3587,45	
3	Дорожки и площадки из гранитного отсева с бордюром из бортового камня БР 100.20.08	3	238	
4	Площадки из двойного резинового покрытия: цветная каучуковая крошка и резина, толщ. 5-10мм с бордюром из бортового камня БР 100.20.8	4	466	
5	Отмостка с асфальтобетонным покрытием	5	792	
6	Парковки с покрытием из газонной решетки	6	283,0	

**ВЕДОМОСТЬ ПОКРЫТИЙ (ЗА ГРАНИЦАМИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА)**

№ п/п	Наименование	Тип	Площадь, м²	Примечание
1	Проезд, площадки с асфальтобетонным покрытием с бордюром из бортового камня БР 100.30.15; БР 100.60.20	1	888,1	
2	Тротуар с покрытием из тротуарной плитки, производства (бручница 200x100x60) с бордюром из бортового камня БР 100.20.08	3	520,5	

**ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ**

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол-во, шт.	Примечание
1	Деревья лиственные	6-10	152	С комом 0.8x0.8x0.5
2	Кустарники лиственные	3-5	729	С комом 0.3x0.3x0.25
3	Газон	-	9663,51	м²
4	Парковки с покрытием из газонной решетки	-	283,2	м²

Проектная документация разработана в соответствии с действующими государственными нормами, правилами и стандартами. Технические решения, принятые в чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочим проектом мероприятий. Топографическая съемка выполнена ООО «Геодезическая фирма» в апреле 2016 года, в масштабе 1:500, система координат МСК-50, система высот Балтийская.



Схема развертки фасадов



Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Схема развертки фасадов

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"

13



**Фасад 12/1-1/1**



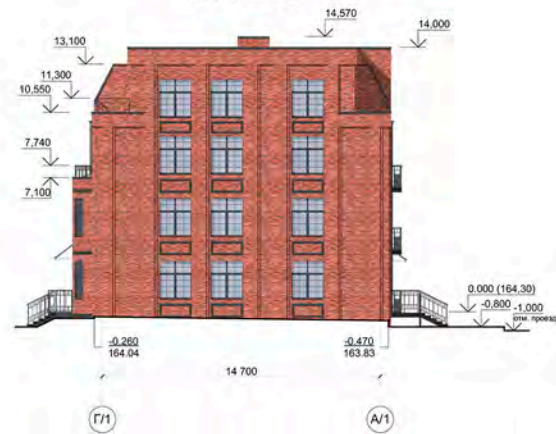
**Фасад А/1-Г/1**



**Фасад 1/1-12/1**



**Фасад Г/1-А/1**



**Ведомость отделки фасадов**

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRUER 1НФ 250x120x65 М150		"Беларуская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
6	Витражи, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
7	Двери выходов из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стекланный козырек	Алюминиевая конструкция		RAL 7021 (матовый)
12	Торцы плит перекрытия	Стекло		Прозрачное
13	Номера подъездов	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
14	Входные группы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (гляцевый)
15	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неполированный	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неполированный		DD200700R   Про Стоун чёрный обрешен
16	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
17	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
18	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
19	Места для вывесок			

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №1. Схемы фасадов 1/1-12/1; 12/1-1/1; А/1-Г/1; Г/1-А/1.

Заказчик: ООО "Альфа" Проектировщик: АО "АМ Проект"





№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER тип 200х120х65 М150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		Прозрачное
6	Вытражи, двери выходных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
7	Двери выходы из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклённый козырек	Алюминиевая конструкция		RAL 7021 (матовый)
12	Торцы плит перекрытия	Стекло		Прозрачное
13	Номера подъездов	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600х300х11 мм, неполированный		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (глянцевый)
15	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		DD200700R (Про Стоун чёрный обрешот)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.





№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER тип 250х120х65 М150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
6	Вытрахи, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
7	Двери выходов из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклённый козырек	Алюминиевая конструкция Стекло		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
12	Торцы плит перекрытия	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
13	Номера подъездов	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (глянцевый)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600х300х11 мм, неполированный		DD200700R (Про Стоун чёрный обрешот)
15	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.



Фрагмент №3. М 1:50



Ведомость отделки фасадов

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER тип 200х120х65 М150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		Прозрачное
6	Вытражи, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
7	Двери выходов из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		Прозрачное
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		Прозрачное
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклопленительный козырек	Алюминиевая конструкция		RAL 7021 (матовый)
12	Торцы плит перекрытия	Стекло		Прозрачное
13	Номера подъездов	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
14	Входные группы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (глянцевый)
15	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неполированный	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неполированный		DD200700R (Про Стоун чёрный обрешот)
16	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
17	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.



Фрагмент №4. М 1:50



17 1 9 10 5 4 2 10 4 3 12 17 9 8 5 12

Ведомость отделки фасадов

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER тип 250x120x65 М150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
6	Вытяжки, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
7	Двери выходы из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклённый козырек	Алюминиевая конструкция Стекло		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
12	Торцы плит перекрытия	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
13	Номера подъездов	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (лиццевый)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неполированный		DD200700R   Про Стоун чёрный обрешной
15	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Фрагмент фасада №4.

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"

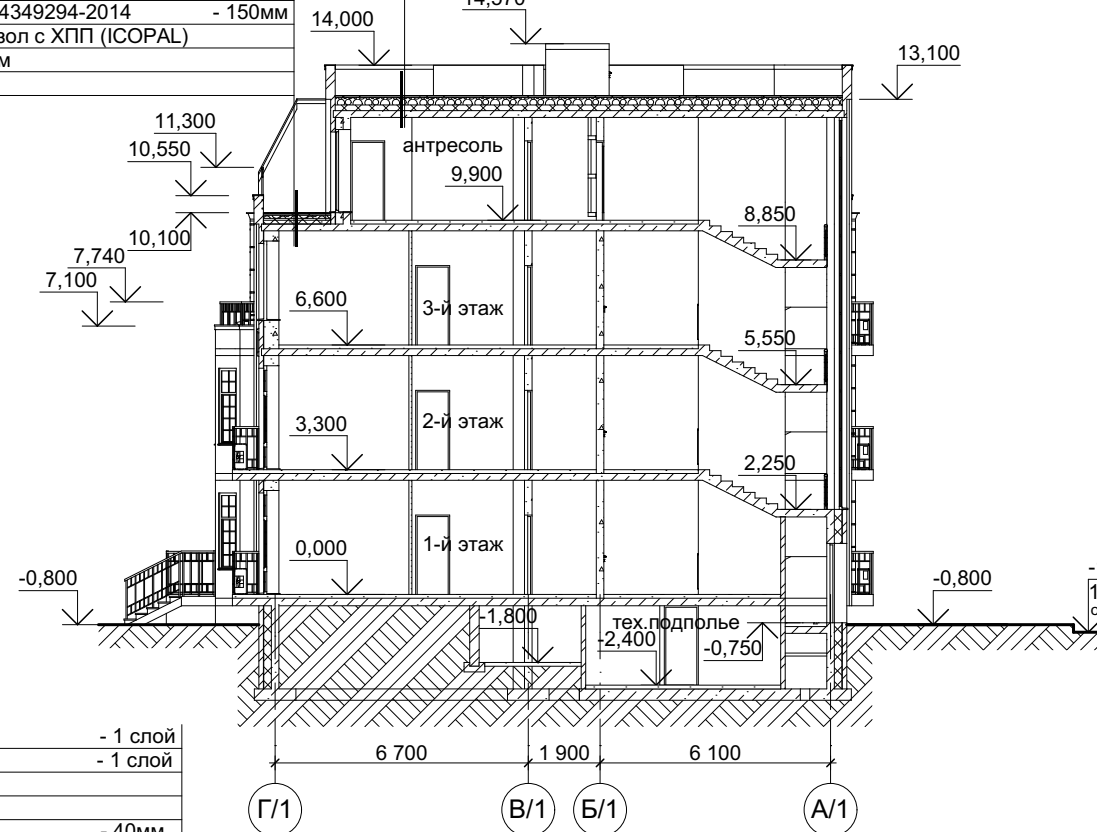
29



**Разрез 3-3**

- Керамогранит морозостойкий противоскользящий - 10мм
- ЦПС армир. 4Вр 100х100 М100 - 40мм
- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- Керамзитобетон по уклону - 40-100мм
- Разделительный слой - пленка полиэтиленовая
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита

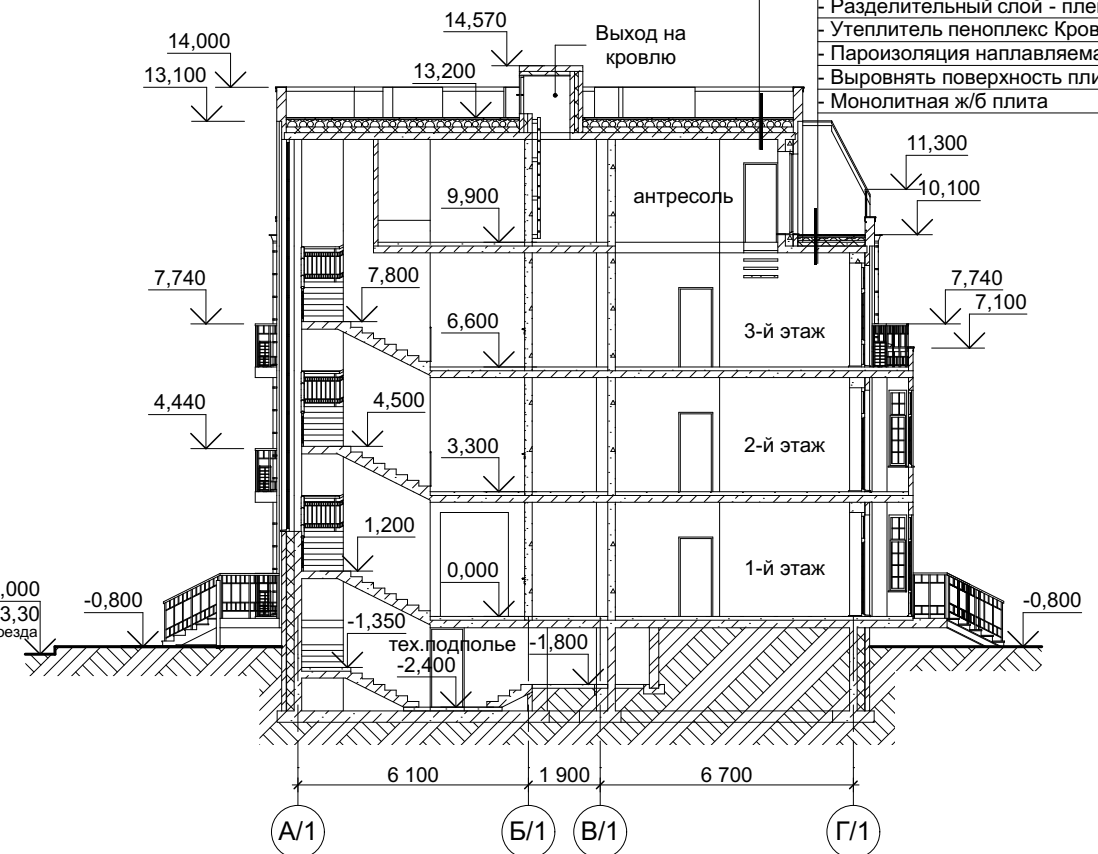
- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- ЦПС армир. 4Вр 100х100 М100 - 40мм
- Молниезащитная сетка с шагом 6х6 (AI Ø=8)
- Керамзитовый гравий (фракция 10-40мм), пропитанный цем. молочком, по уклону - 40-200мм
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита



**Разрез 1-1**

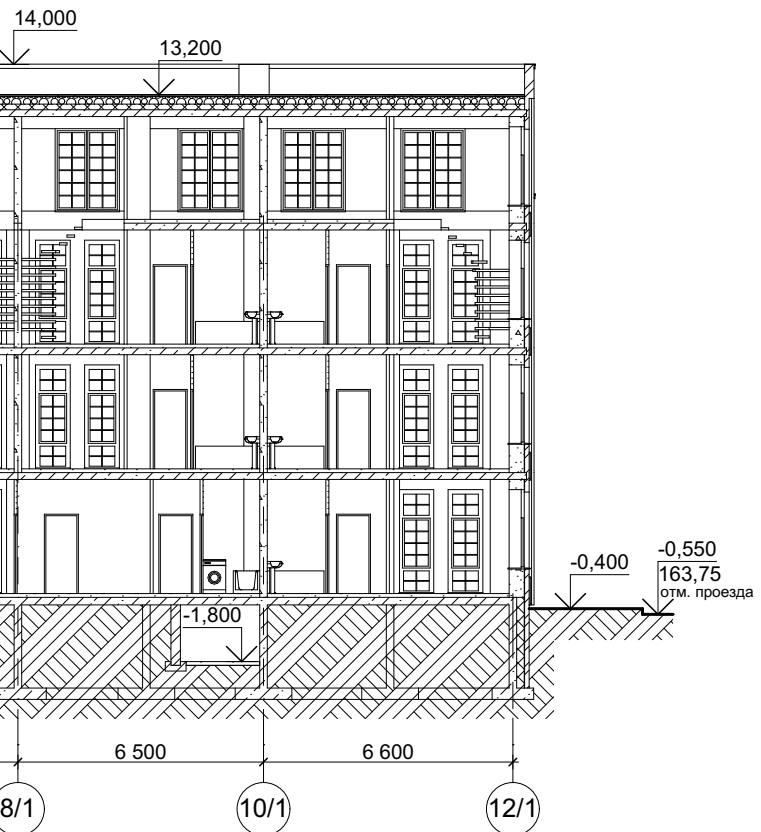
- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- ЦПС армир. 4Вр 100х100 М100 - 40мм
- Молниезащитная сетка с шагом 6х6 (AI Ø=8)
- Керамзитовый гравий (фракция 10-40мм), пропитанный цем. молочком, по уклону - 40-200мм
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита

- Керамогранит морозостойкий противоскользящий - 10мм
- ЦПС армир. 4Вр 100х100 М100 - 40мм
- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- Керамзитобетон по уклону - 40-100мм
- Разделительный слой - пленка полиэтиленовая
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита



**Разрез 2-2**

- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- ЦПС армир. 4Вр 100х100 М100 - 40мм
- Молниезащитная сетка с шагом 6х6 (AI Ø=8)
- Керамзитовый гравий (фракция 10-40мм), пропитанный цем. молочком, по уклону - 40-200мм
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита



**±0.000=164.30**

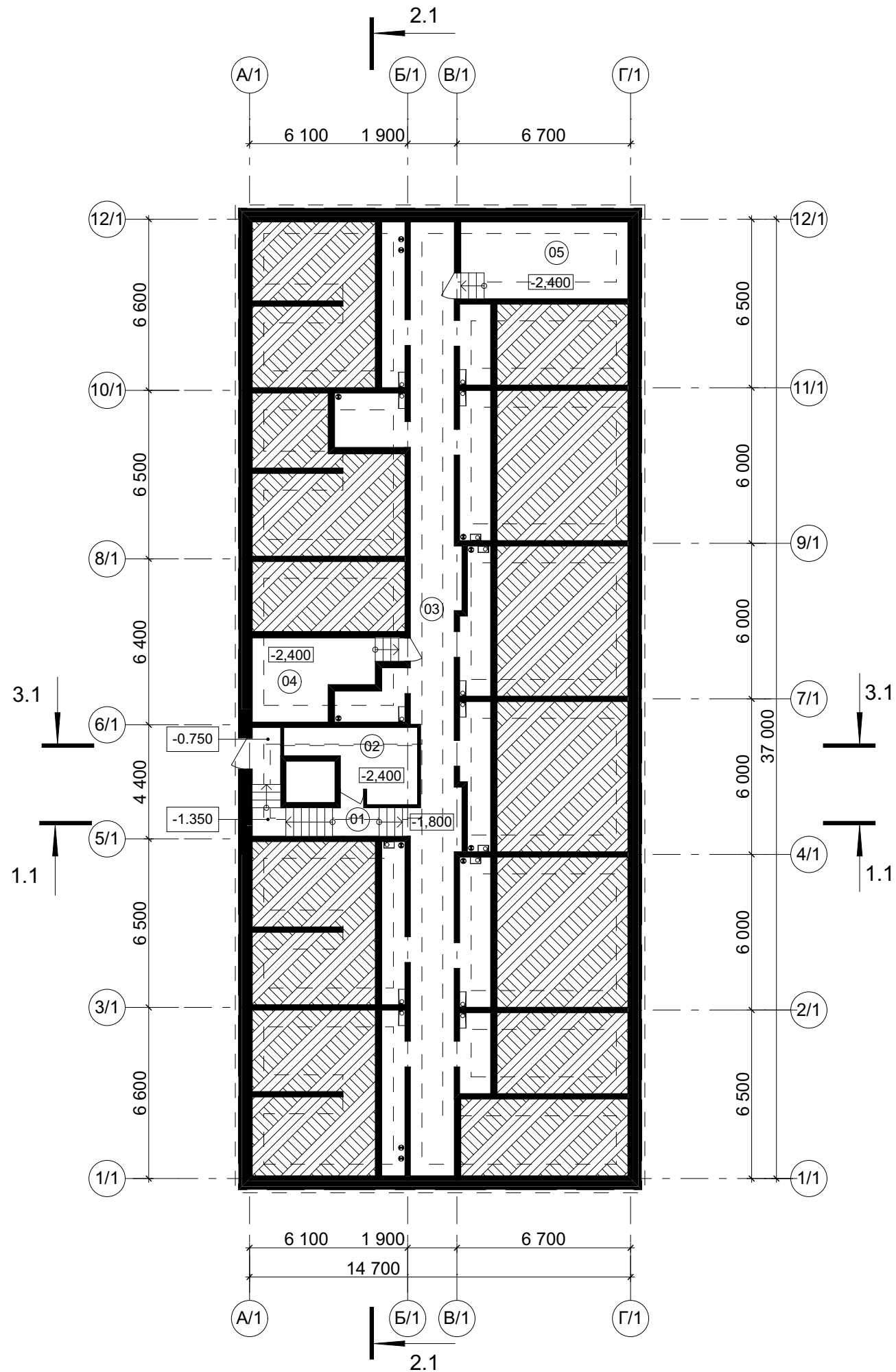
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №1. Схема разреза 1-1; 2-2; 3-3. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"



**План технического подполья. М 1:200**



**Экспликация помещений тех.подполья**

№	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
01	Лестничная клетка	10,5
02	Электрощитовая	10,7
03	Техническое подполье (h=1500)	125,0
04	Помещение связи	13,8
05	Водомерный узел	19,2
		179,2 м <sup>2</sup>

Общая площадь этажа: 54,2 м<sup>2</sup>

±0.000=164.30

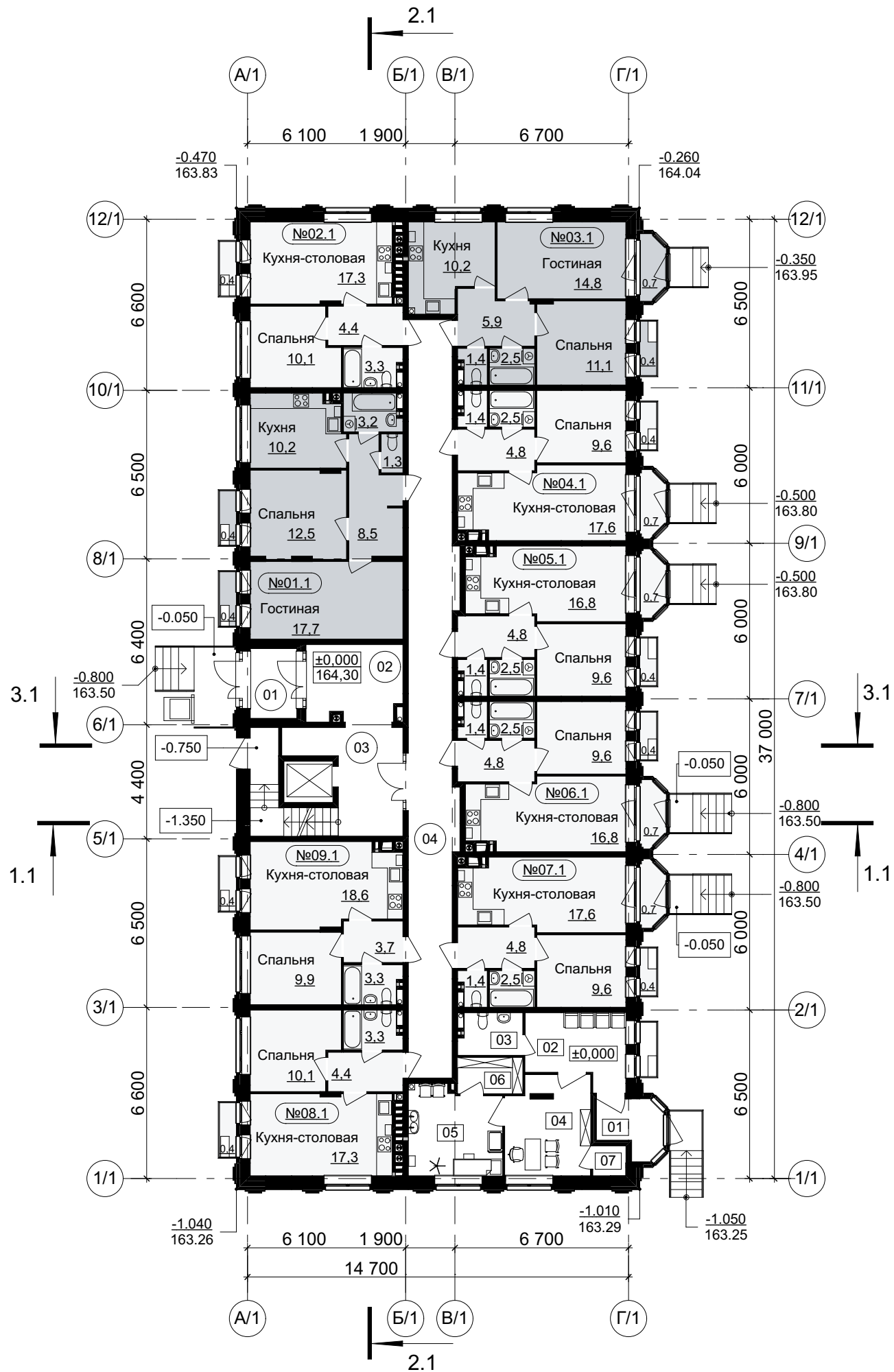
Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №1. Схема плана технического подполья. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"



**План 1-го этажа. М 1:200**



**Экспликация квартир (1-й этаж)**

№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
№01.1	2К	30,2	53,4	54,2
№02.1	1К	10,1	35,1	35,5
№03.1	2К	25,9	45,9	47,0
№04.1	1К	9,6	35,9	37,0
№05.1	1К	9,6	35,1	36,2
№06.1	1К	9,6	35,1	36,2
№07.1	1К	9,6	35,9	37,0
№08.1	1К	10,1	35,1	35,5
№09.1	1К	9,9	35,5	35,9
		124,6 м <sup>2</sup>	347,0 м <sup>2</sup>	354,5 м <sup>2</sup>

**Экспликация помещений общего пользования (1-й этаж)**

№	Наименование помещения	Площадь, м2
01	Тамбур	4,9
02	Вестибюль	10,8
03	ЛЛУ	20,0
04	Коридор	49,7
		85,4 м <sup>2</sup>

**Экспликация помещений кабинета врача общей практики**

№	Наименование помещения	Площадь, м2
01	Тамбур	4,9
02	Вестибюль-ожидальная	10,0
03	С/у для МГН	3,9
04	Кабинет врача	12,2
05	Процедурная	11,9
06	Помещение для хранения лекарственных средств	3,5
07	Гардероб персонала	1,5
		47,9 м <sup>2</sup>

Общая площадь этажа: 540,1 м<sup>2</sup>

**Условные обозначения**

- №01.1 - Номер квартиры
- 01 - Номер помещения общего пользования (жилая часть)
- 01 - Номер помещения (кабинет врача общей практики)

±0.000=164.30

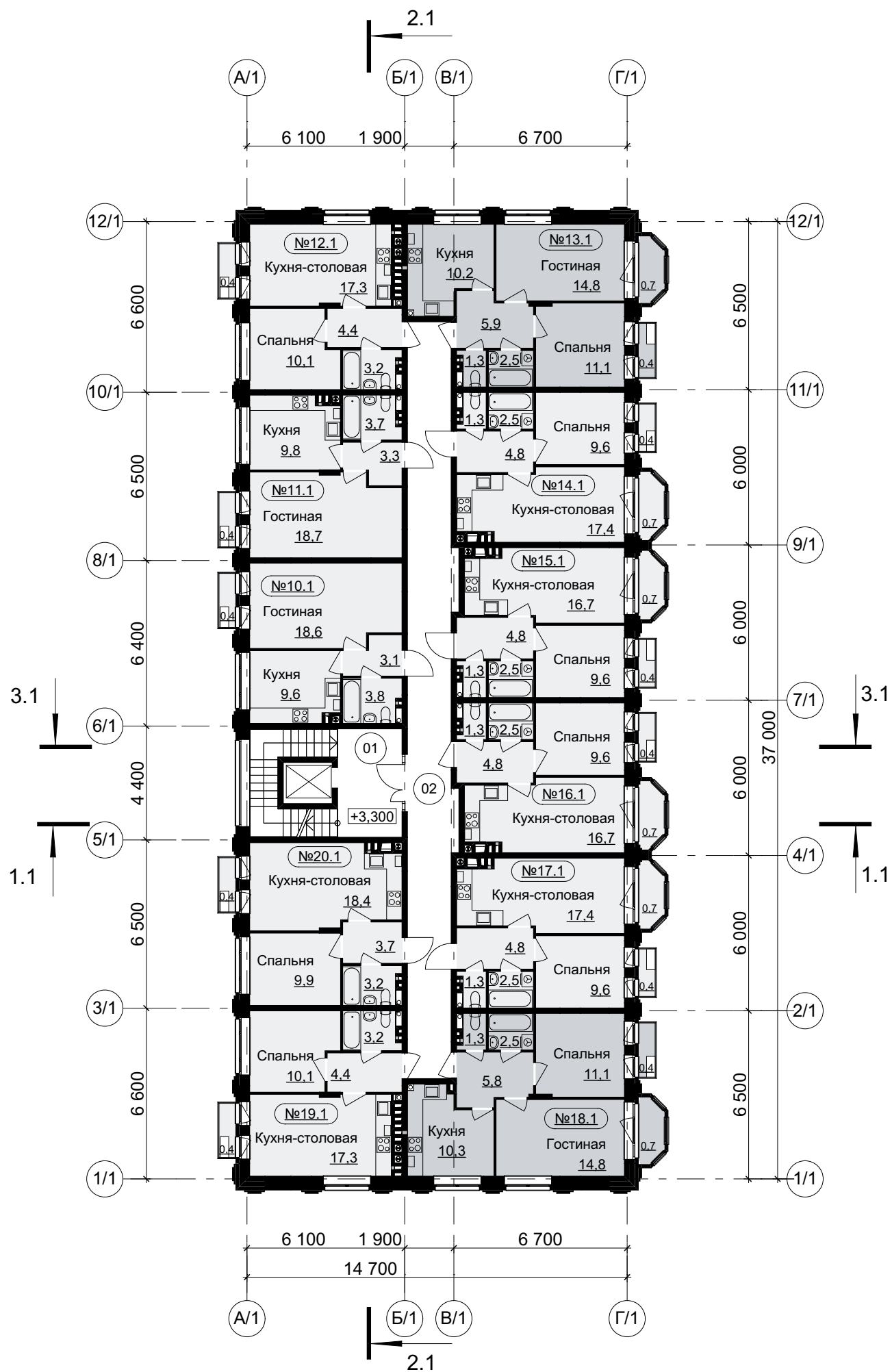
Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мьици, поселок Нагорное.

Жилой дом №1. Схема плана 1-го этажа. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"



**План 2-го этажа. М 1:200**



**Экспликация квартир (2-й этаж)**

№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
№10.1	1К	18,6	35,1	35,5
№11.1	1К	18,7	35,5	35,9
№12.1	1К	10,1	35,0	35,4
№13.1	2К	25,9	45,8	46,9
№14.1	1К	9,6	35,6	36,7
№15.1	1К	9,6	34,9	36,0
№16.1	1К	9,6	34,9	36,0
№17.1	1К	9,6	35,6	36,7
№18.1	2К	25,9	45,8	46,9
№19.1	1К	10,1	35,0	35,4
№20.1	1К	9,9	35,2	35,6
		157,6 м <sup>2</sup>	408,4 м <sup>2</sup>	417,0 м <sup>2</sup>

**Экспликация помещений общего пользования (2-й этаж)**

№	Наименование помещения	Площадь, м2
01	ЛПУ	20,9
02	Коридор	49,7
		70,6 м <sup>2</sup>

Общая площадь этажа: 547,7 м<sup>2</sup>

**Условные обозначения**

- №01.1 - Номер квартиры
- 01 - Номер помещения общего пользования (жилая часть)

±0.000=164.30

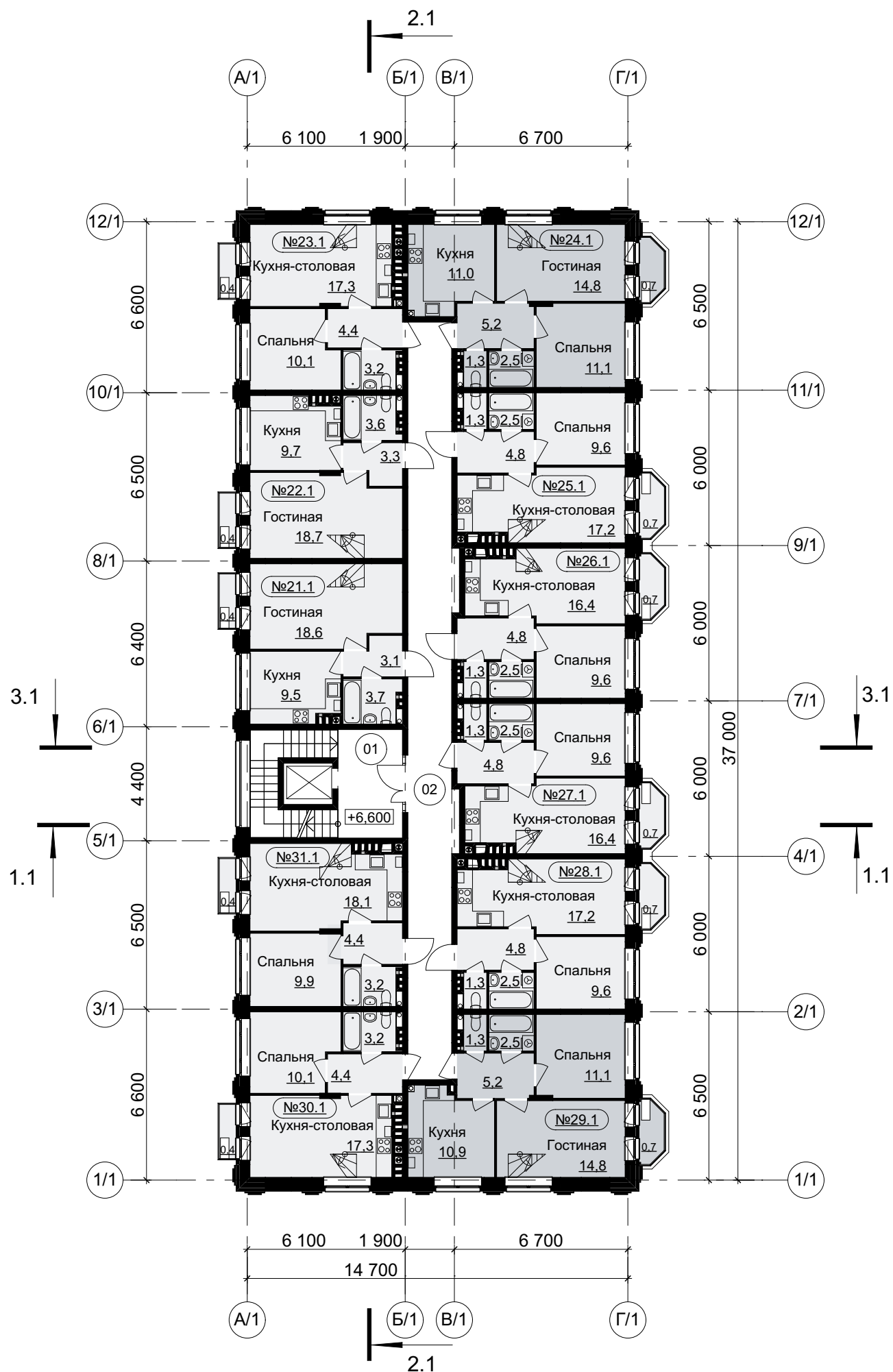
Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №1. Схема плана 2-го этажа. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"



**План 3-го этажа. М 1:200**



**Экспликация квартир (3-й этаж)**

№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
№21.1	2К +	18,6	34,9	35,3
№22.1	2К +	18,7	35,3	35,7
№23.1	2К +	10,1	35,0	35,4
№24.1	3К +	25,9	45,9	46,6
№25.1	2К +	9,6	35,4	36,1
№26.1	2К +	9,6	34,6	35,3
№27.1	2К +	9,6	34,6	35,3
№28.1	2К +	9,6	35,4	36,1
№29.1	3К +	25,9	45,8	46,5
№30.1	2К +	10,1	35,0	35,4
№31.1	2К +	9,9	35,6	36,0
		157,6 м <sup>2</sup>	407,5 м <sup>2</sup>	413,7 м <sup>2</sup>

**Экспликация помещений общего пользования (3-й этаж)**

№	Наименование помещения	Площадь, м2
01	ЛПУ	20,9
02	Коридор	49,7
		70,6 м <sup>2</sup>

Общая площадь этажа: 538,0 м<sup>2</sup>

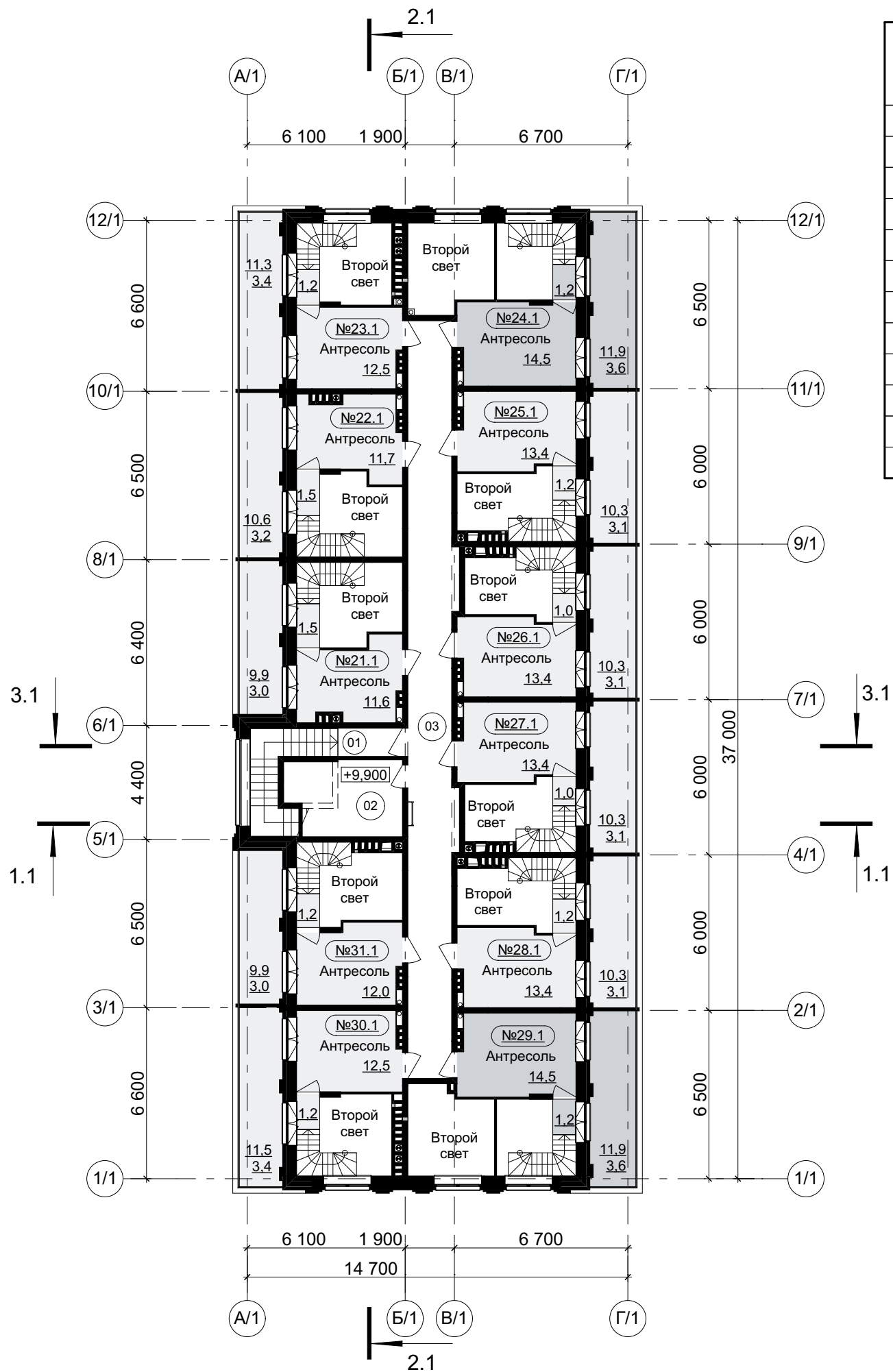
**Условные обозначения**

- №01.1 - Номер квартиры
- 01 - Номер помещения общего пользования (жилая часть)

±0.000=164.30

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

**План антресоли. М 1:200**



**Экспликация квартир (антресоль)**

№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
№21.1	2К +	11,6	13,1	16,1
№22.1	2К +	11,7	13,2	16,4
№23.1	2К +	12,5	13,7	17,1
№24.1	3К +	14,5	15,7	19,3
№25.1	2К +	13,4	14,6	17,7
№26.1	2К +	13,4	14,4	17,5
№27.1	2К +	13,4	14,4	17,5
№28.1	2К +	13,4	14,6	17,7
№29.1	3К +	14,5	15,7	19,3
№30.1	2К +	12,5	13,7	17,1
№31.1	2К +	12,0	13,2	16,2
		142,9 м <sup>2</sup>	156,3 м <sup>2</sup>	191,9 м <sup>2</sup>

**Экспликация квартир (3-й этаж+антресоль)**

№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
№21.1	2К +	30,2	48,0	51,4
№22.1	2К +	30,4	48,5	52,1
№23.1	2К +	22,6	48,7	52,5
№24.1	3К +	40,4	61,6	65,9
№25.1	2К +	23,0	50,0	53,8
№26.1	2К +	23,0	49,0	52,8
№27.1	2К +	23,0	49,0	52,8
№28.1	2К +	23,0	50,0	53,8
№29.1	3К +	40,4	61,5	65,8
№30.1	2К +	22,6	48,7	52,5
№31.1	2К +	21,9	48,8	52,2
		300,5 м <sup>2</sup>	563,8 м <sup>2</sup>	605,6 м <sup>2</sup>

**Экспликация помещений общего пользования (антресоль)**

№	Наименование помещения	Площадь, м2
01	Лестничная клетка	10,8
02	Машинное помещение лифта	12,6
03	Коридор	49,7
		73,1 м <sup>2</sup>

Общая площадь (в границах наружных стен): 249,9 м<sup>2</sup>

Общая площадь эксплуатируемой кровли (террас): 118,2 м<sup>2</sup>

**Условные обозначения**

- №01.1 - Номер квартиры
- 01 - Номер помещения общего пользования (жилая часть)

±0.000=164.30

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №1. Схема плана антресоли. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"



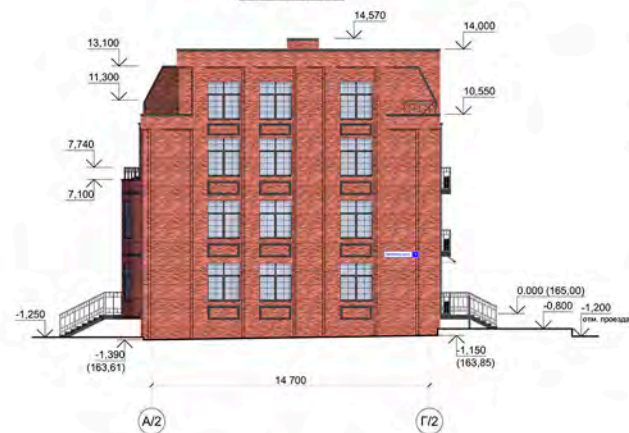
**Фасад 1/2-13/2**



**Фасад 13/2-1/2**



**Фасад A/2-Г/2**



**Фасад Г/2-A/2**



**Ведомость отделки фасадов**

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BVAER, №Ф 250x120x65 M150		"Белая красная кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
6	Витражи, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
7	Двери выходов из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
9	Ограждения лестниц, выходов групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стекланный козырек	Алюминиевая конструкция		RAL 7021 (матовый)
12	Торцы плит перекрытия	Стекло		Прозрачное
13	Торцы плит перекрытия	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
14	Номера подъездов	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (гляцевый)
15	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неполированный		DD200706R (Про Стоун чёрный обрешив)
16	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
17	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
18	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
19	Места для вывесок			

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Наргское.



№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER тип 200х120х65 М150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
6	Вытрахи, двери выходных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
7	Двери выходы из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклённый козырек	Алюминиевая конструкция		RAL 7021 (матовый)
12	Торцы плит перекрытия	Стекло		Прозрачное
13	Номера подъездов	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (глянцевый)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600х300х11 мм, неполированный		DD200700R (Про Стоун чёрный обрешот)
15	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.





№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER тип 250х120х65 М150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
6	Вытрахи, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
7	Двери выходов из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклённый козырек	Алюминиевая конструкция Стекло		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
12	Торцы плит перекрытия	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
13	Номера подъездов	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (глянцевый)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600х300х11 мм, неполированный		DD200700R (Про Стоун чёрный обрешот)
15	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Фрагмент №3. М 1:50



Ведомость отделки фасадов

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER тип 200х120х65 М150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		Прозрачное
6	Вытяжки, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
7	Двери выходов из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		Прозрачное
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		Прозрачное
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклопленочный козырек	Алюминиевая конструкция		RAL 7021 (матовый)
12	Торцы плит перекрытия	Стекло		Прозрачное
13	Номера подъездов	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
14	Входные группы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (глянцевый)
15	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неполированный	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неполированный		DD200700R (Про Стоун чёрный обрешот)
16	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
17	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.



Фрагмент №4. М 1:50



17 1 9 10 5 4 2 10 4 3 12 17 9 8 5 12

Ведомость отделки фасадов

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER тип 250x120x65 М150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
6	Вытрахи, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
7	Двери выход из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклённый козырек	Алюминиевая конструкция Стекло		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
12	Торцы плит перекрытия	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
13	Номера подъездов	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (лиццевый)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неполированный		DD200700R   Про Стоун чёрный обрешной
15	Лестницы выход из квартиры 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Фрагмент фасада №4.

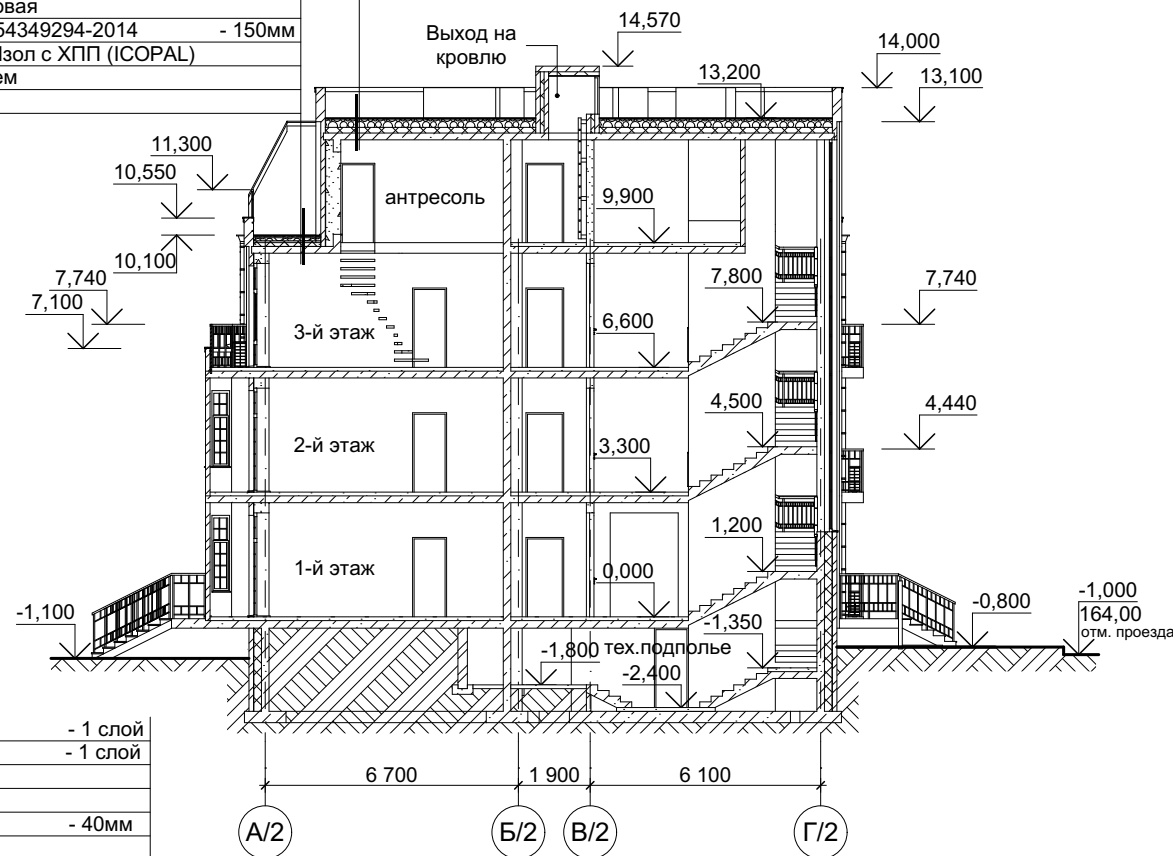
Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"

29

### Разрез 1-1

- Керамогранит морозостойкий противоскользящий - 10мм
- ЦПС армир. 4Вр 100х100 М100 - 40мм
- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- Керамзитобетон по уклону - 40-100мм
- Разделительный слой - пленка полиэтиленовая
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита

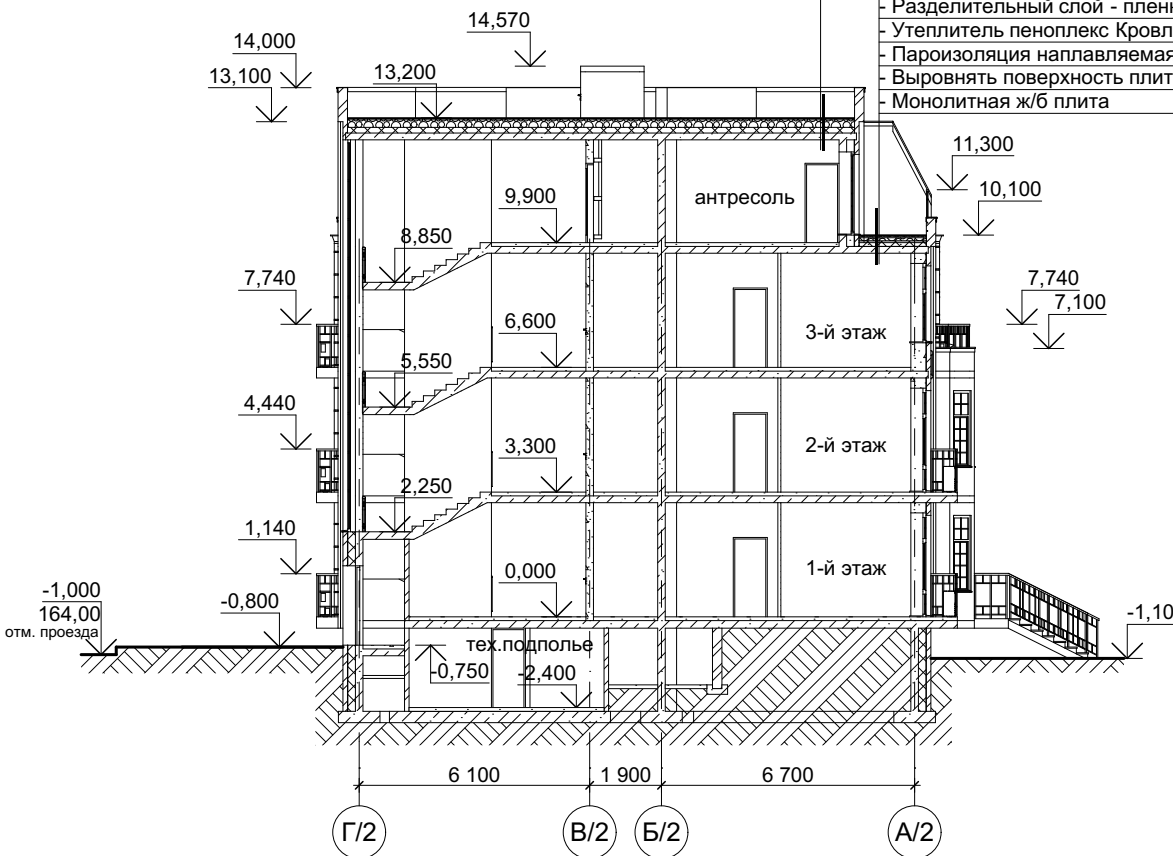
- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- ЦПС армир. 4Вр 100х100 М100 - 40мм
- Молниезащитная сетка с шагом 6х6 (AI Ø=8)
- Керамзитовый гравий (фракция 10-40мм), пропитанный цем. молочком, по уклону - 40-200мм
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита



### Разрез 3-3

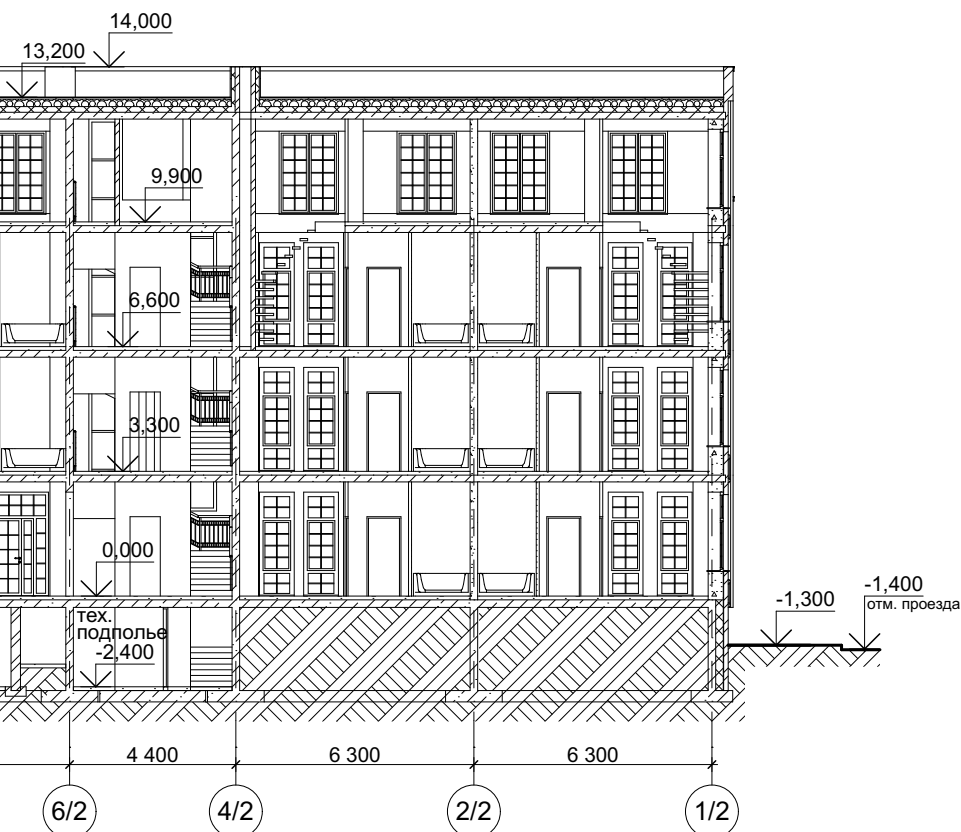
- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- ЦПС армир. 4Вр 100х100 М100 - 40мм
- Молниезащитная сетка с шагом 6х6 (AI Ø=8)
- Керамзитовый гравий (фракция 10-40мм), пропитанный цем. молочком, по уклону - 40-200мм
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита

- Керамогранит морозостойкий противоскользящий - 10мм
- ЦПС армир. 4Вр 100х100 М100 - 40мм
- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- Керамзитобетон по уклону - 40-100мм
- Разделительный слой - пленка полиэтиленовая
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита



### Разрез 2-2

- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- ЦПС армир. 4Вр 100х100 М100 - 40мм
- Молниезащитная сетка с шагом 6х6 (AI Ø=8)
- Керамзитовый гравий (фракция 10-40мм), пропитанный цем. молочком, по уклону - 40-200мм
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита



±0.000=165.00

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мьягищи, поселок Нагорное.

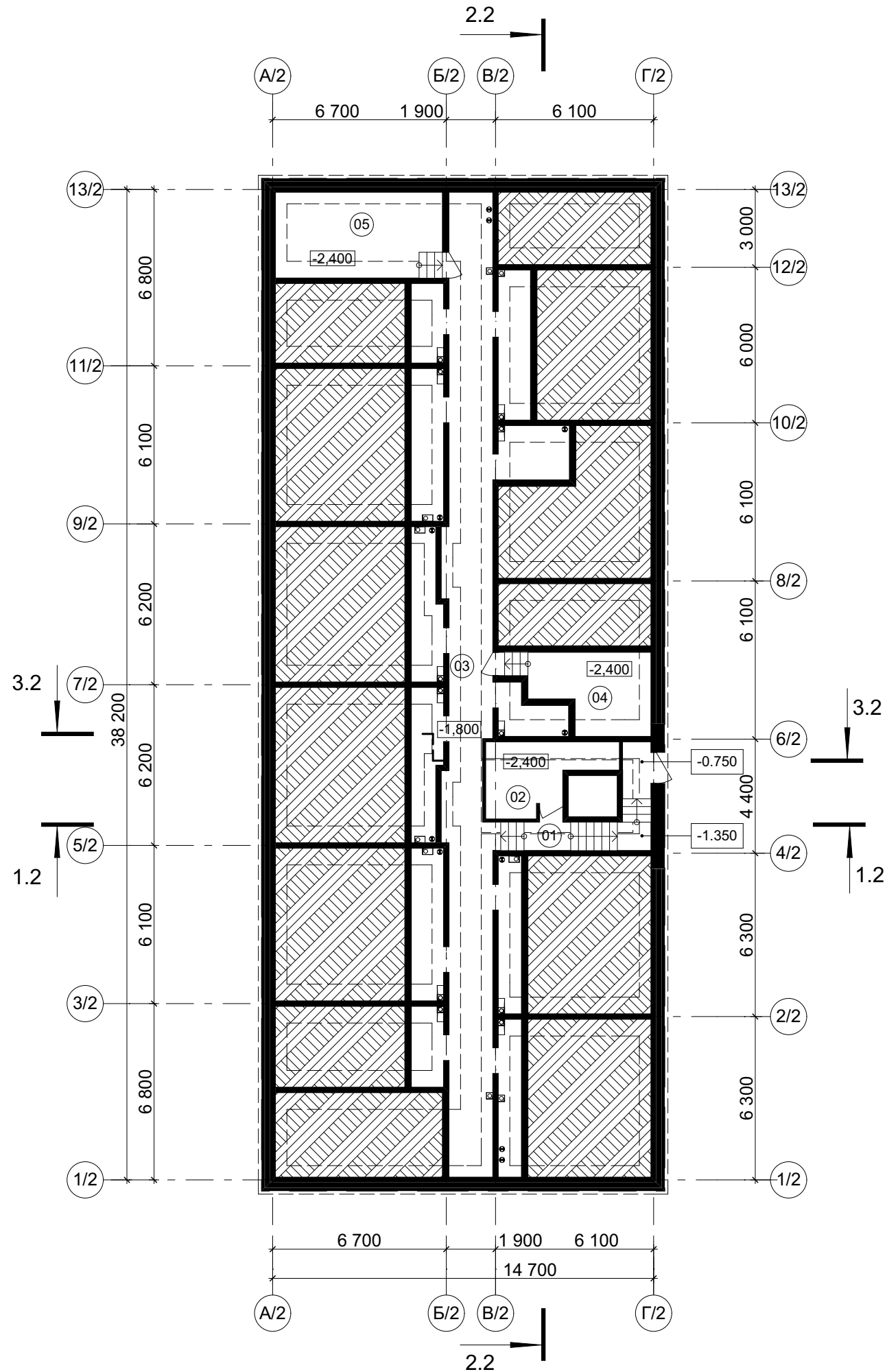
Жилой дом №2. Схема разреза 1-1; 2-2; 3-3. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"

67



**План технического подполья. М 1:200**



**Экспликация помещений тех.подполья**

№	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
01	Лестничная клетка	10,5
02	Электрощитовая	10,7
03	Техническое подполье (h=1500)	131,2
04	Помещение связи	13,8
05	Водомерный узел	21,4
		187,6 м <sup>2</sup>

Общая площадь этажа: 56,4 м<sup>2</sup>

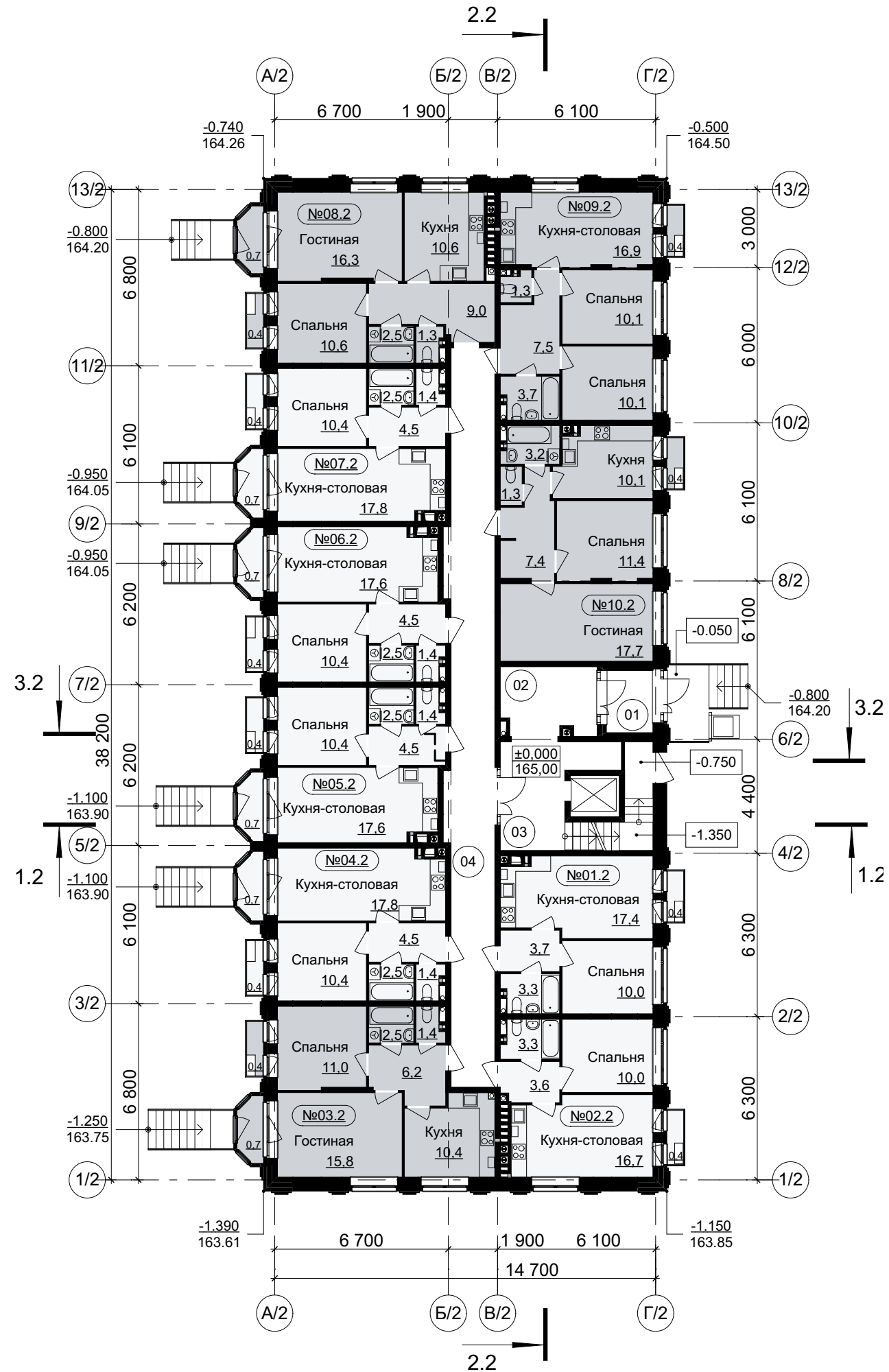
**±0.000=165.00**

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №2. Схема плана технического подполья. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"

**План 1-го этажа. М 1:200**



**Экспликация квартир (1-й этаж)**

№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
№01.2	1К	10,0	34,4	34,8
№02.2	1К	10,0	33,6	34,0
№03.2	2К	26,8	47,3	48,4
№04.2	1К	10,4	36,6	37,7
№05.2	1К	10,4	36,4	37,5
№06.2	1К	10,4	36,4	37,5
№07.2	1К	10,4	36,6	37,7
№08.2	2К	26,9	50,3	51,4
№09.2	2К	20,2	49,6	50,0
№10.2	2К	29,1	51,1	51,5
		164,6 м <sup>2</sup>	412,3 м <sup>2</sup>	420,5 м <sup>2</sup>

**Экспликация помещений общего пользования (1-й этаж)**

№	Наименование помещения	Площадь, м2
01	Тамбур	4,9
02	Вестибюль	10,1
03	ЛЛУ	20,9
04	Коридор	48,5
		84,4 м <sup>2</sup>

Общая площадь этажа: 562,1 м<sup>2</sup>

**Условные обозначения**

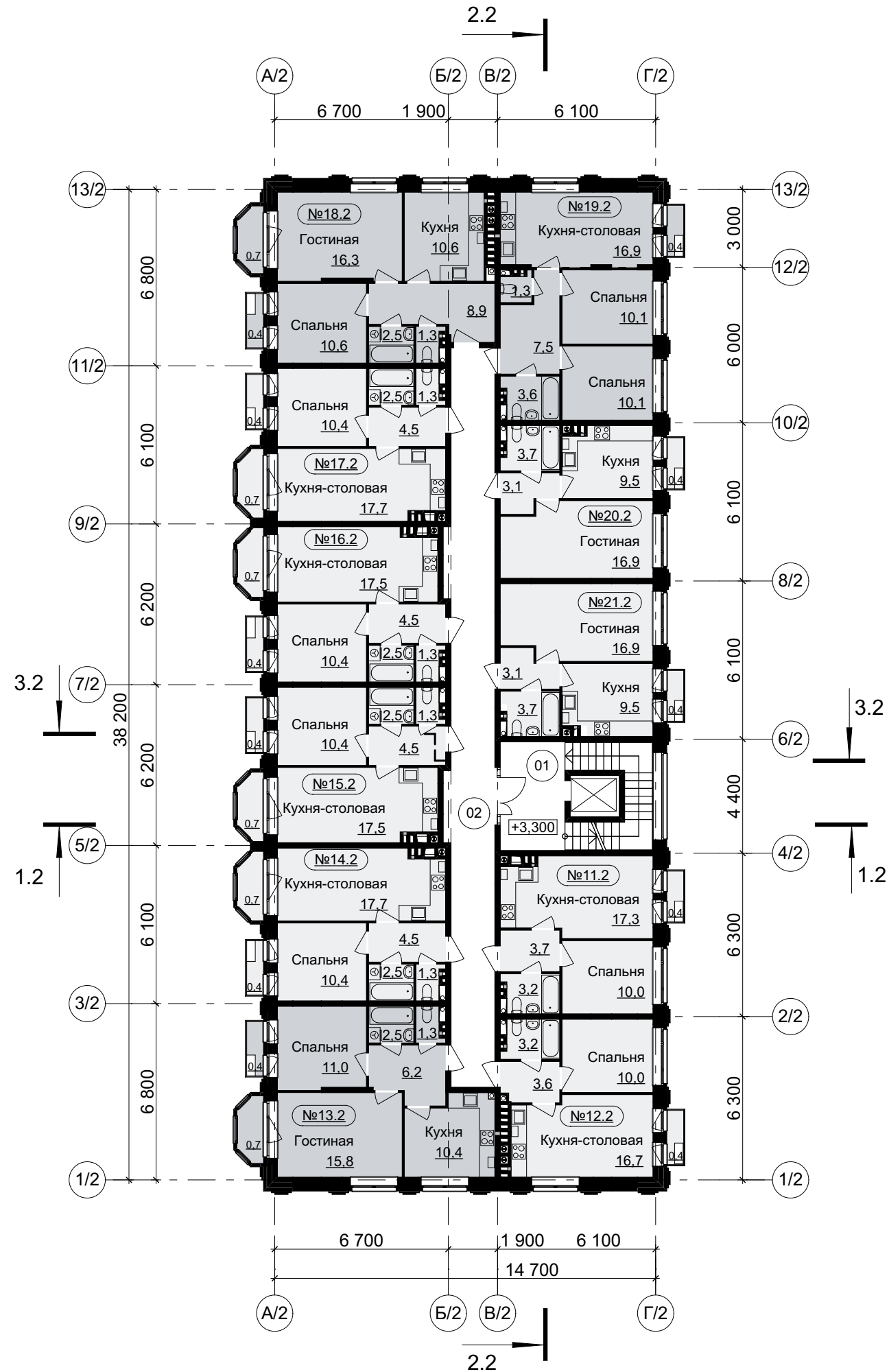
- №01.1 - Номер квартиры
- 01 - Номер помещения общего пользования (жилая часть)

±0.000=165.00

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.



**План 2-го этажа. М 1:200**



**Экспликация квартир (2-й этаж)**

№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
№11.2	1К	10,0	34,2	34,6
№12.2	1К	10,0	33,5	33,9
№13.2	2К	26,8	47,2	48,3
№14.2	1К	10,4	36,4	37,5
№15.2	1К	10,4	36,2	37,3
№16.2	1К	10,4	36,2	37,3
№17.2	1К	10,4	36,4	37,5
№18.2	2К	26,9	50,2	51,3
№19.2	2К	20,2	49,5	49,9
№20.2	1К	16,9	33,2	33,6
№21.2	1К	16,9	33,2	33,6
		169,3 м <sup>2</sup>	426,2 м <sup>2</sup>	434,8 м <sup>2</sup>

**Экспликация помещений общего пользования (2-й этаж)**

№	Наименование помещения	Площадь, м2
01	ЛПУ	21,0
02	Коридор	48,5
		69,5 м <sup>2</sup>

Общая площадь этажа: 565,4 м<sup>2</sup>

**Условные обозначения**

- №01.1 - Номер квартиры
- 01 - Номер помещения общего пользования (жилая часть)

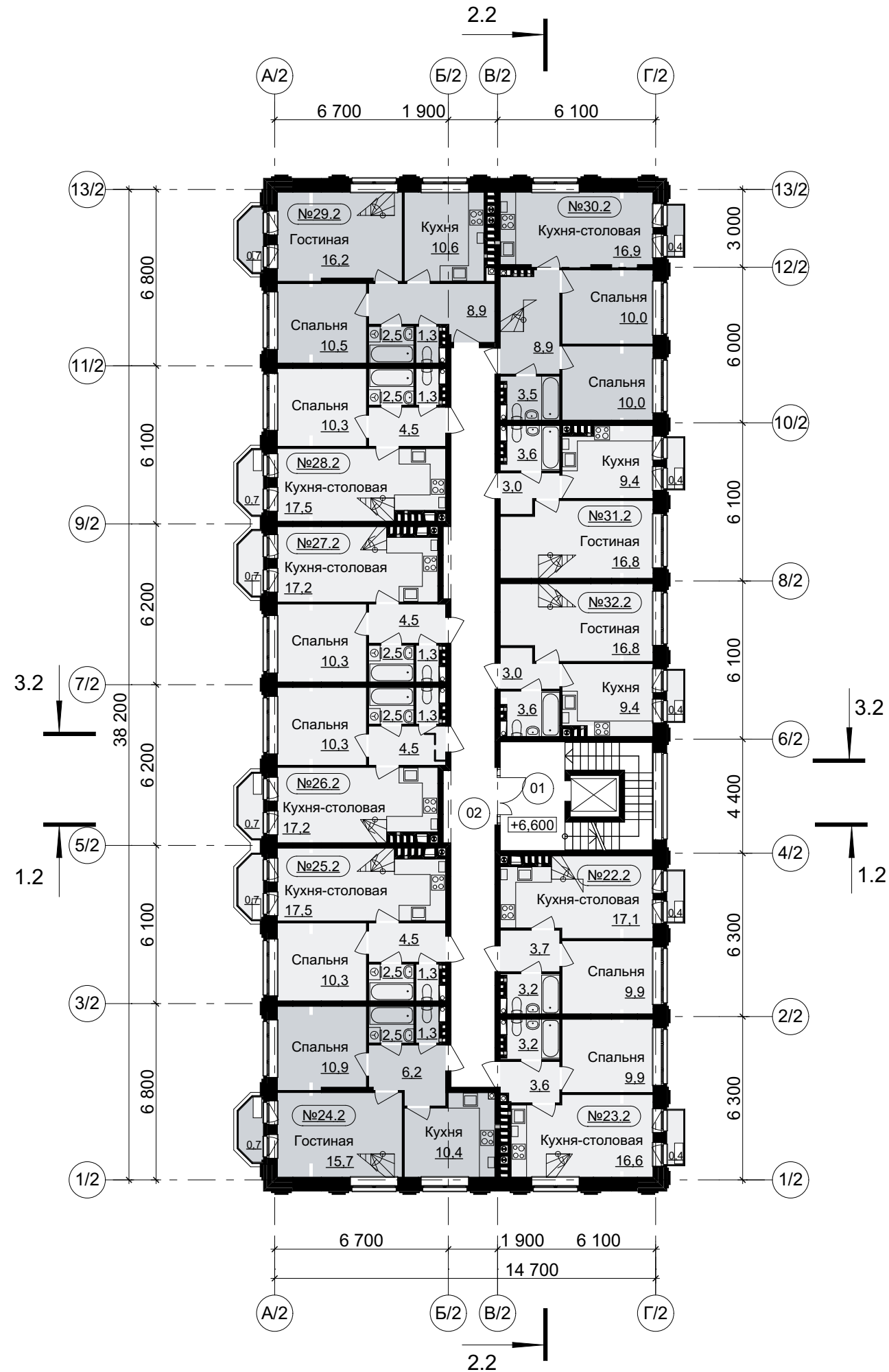
±0.000=165.00

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №2. Схема плана 2-го этажа. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"

План 3-го этажа. М 1:200



Экспликация квартир (3-й этаж)

№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
№22.2	2К +	9,9	33,9	34,3
№23.2	2К +	9,9	33,3	33,7
№24.2	3К +	26,6	47,0	47,7
№25.2	2К +	10,3	36,1	36,8
№26.2	2К +	10,3	35,8	36,5
№27.2	2К +	10,3	35,8	36,5
№28.2	2К +	10,3	36,1	36,8
№29.2	3К +	26,7	50,0	50,7
№30.2	3К +	20,0	49,3	49,7
№31.2	2К +	16,8	32,8	33,2
№32.2	2К +	16,8	32,8	33,2
		167,9 м <sup>2</sup>	422,9 м <sup>2</sup>	429,1 м <sup>2</sup>

Экспликация помещений общего пользования (3-й этаж)

№	Наименование помещения	Площадь, м2
01	ЛПУ	21,0
02	Коридор	48,5
		69,5 м <sup>2</sup>

Общая площадь этажа: 554,9 м<sup>2</sup>

Условные обозначения

- №01.1 - Номер квартиры
- 01 - Номер помещения общего пользования (жилая часть)

±0.000=165.00

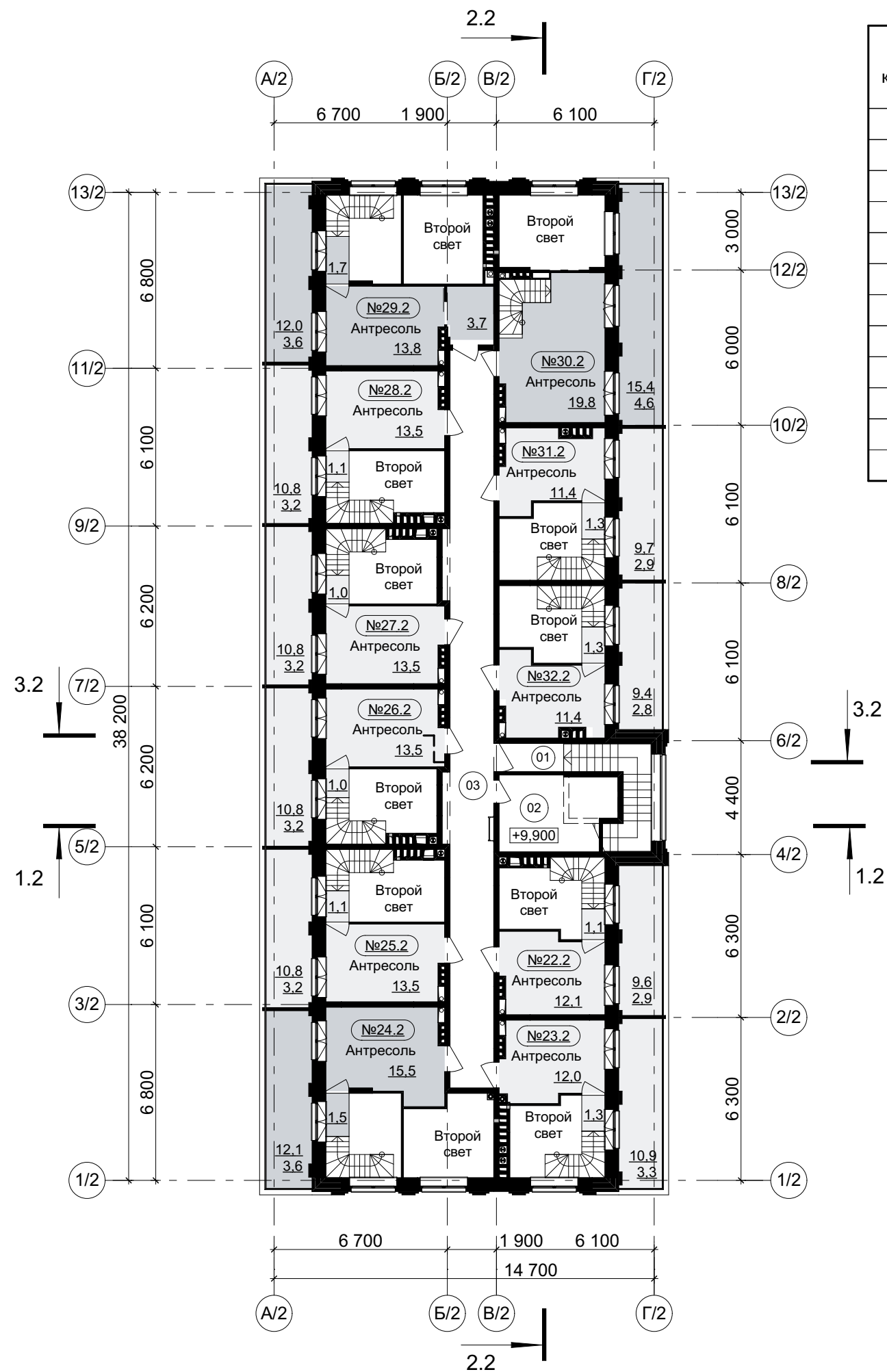
Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №2. Схема плана 3-го этажа. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"



**План антресоли. М 1:200**



**Экспликация квартир (антресоль)**

№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
№22.2	2К +	12,1	13,2	16,1
№23.2	2К +	12,0	13,3	16,6
№24.2	3К +	15,5	17,0	20,6
№25.2	2К +	13,5	14,6	17,8
№26.2	2К +	13,5	14,5	17,7
№27.2	2К +	13,5	14,5	17,7
№28.2	2К +	13,5	14,6	17,8
№29.2	3К +	13,8	19,2	22,8
№30.2	3К +	19,8	19,8	24,4
№31.2	2К +	11,4	12,7	15,6
№32.2	2К +	11,4	12,7	15,5
		150,0 м <sup>2</sup>	166,1 м <sup>2</sup>	202,6 м <sup>2</sup>

**Экспликация квартир (3-й этаж+антресоль)**

№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
№22.2	2К +	22,0	47,1	50,4
№23.2	2К +	21,9	46,6	50,3
№24.2	3К +	42,1	64,0	68,3
№25.2	2К +	23,8	50,7	54,6
№26.2	2К +	23,8	50,3	54,2
№27.2	2К +	23,8	50,3	54,2
№28.2	2К +	23,8	50,7	54,6
№29.2	3К +	40,5	69,2	73,5
№30.2	3К +	39,8	69,1	74,1
№31.2	2К +	28,2	45,5	48,8
№32.2	2К +	28,2	45,5	48,7
		317,9 м <sup>2</sup>	589,0 м <sup>2</sup>	631,7 м <sup>2</sup>

**Экспликация помещений общего пользования (антресоль)**

№	Наименование помещения	Площадь, м2
01	Лестничная клетка	10,8
02	Машинное помещение лифта	12,6
03	Коридор	48,5
		71,9 м <sup>2</sup>

Общая площадь (в границах наружных стен): 259,7 м<sup>2</sup>  
 Общая площадь эксплуатируемой кровли (террас): 122,4 м<sup>2</sup>

**Условные обозначения**

- №01.1 - Номер квартиры
- 01 - Номер помещения общего пользования (жилая часть)

±0.000=165.00

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №2. Схема плана антресоли. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
 Проектировщик: АО "АМ Проект"

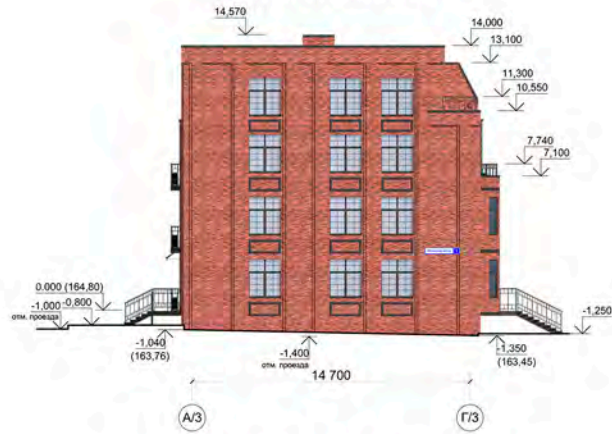
Фасад 13/3-1/3. М 1:200



Фасад 1/3-13/3. М 1:200



Фасад А/3-Г/3. М 1:200



Фасад Г/3-А/3. М 1:200



Ведомость отделки фасадов

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич БРАЕР, тип 250x120x65 М150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухмерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
6	Витражи, двери выходов групп	Алюминиевая конструкция с двухмерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
7	Двери выходов из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с одномерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
9	Ограждения лестниц, выходов групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стекланый козырек	Алюминиевая конструкция		RAL 7021 (матовый)
12	Торцы плит перекрытия	Стекло		Прозрачное
13	Номера подъездов	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
14	Входные группы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (гляцевый)
15	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неполированный	Металлическая конструкция, порошковая окраска		DD200706R (Про Стоун чёрный обрешив)
16	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
17	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
18	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №3. Схемы фасадов 1/3-13/3; 13/3-1/3; А/3-Г/3; Г/3-А/3.

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"





№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER тип 200х120х65 М150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
6	Вытрахи, двери выходных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
7	Двери выходы из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклённый козырек	Алюминиевая конструкция		RAL 7021 (матовый)
12	Торцы плит перекрытия	Стекло		Прозрачное
13	Номера подъездов	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600х300х11 мм, неполированный		RAL 9006 (глянцевый)
15	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		DD200700R (Про Стоун чёрный обрешот)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.



№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER тип 250х120х65 М150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
6	Вытрахи, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
7	Двери выходов из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклённый козырек	Алюминиевая конструкция Стекло		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
12	Торцы плит перекрытия	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
13	Номера подъездов	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (глянцевый)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600х300х11 мм, неполированный		DD200700R (Про Стоун чёрный обрешот)
15	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.



Фрагмент №3. М 1:50



Ведомость отделки фасадов

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER тип 200х120х65 М150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		Прозрачное
6	Вытрахи, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
7	Двери выход из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		Прозрачное
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		Прозрачное
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклопленительный козырек	Алюминиевая конструкция		RAL 7021 (матовый)
12	Торцы плит перекрытия	Стекло		Прозрачное
13	Номера подъездов	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
14	Входные группы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (глянцевый)
15	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неполированный	Конструкция из оцинкованной стали		DD200700R (Про Стоун чёрный обрешот)
16	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
17	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Фрагмент №4. М 1:50



17 1 9 10 5 4 2 10 4 3 12 17 9 8 5 12

Ведомость отделки фасадов

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER тип 250x120x65 М150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
6	Вытяжки, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
7	Двери выходы из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклённый козырек	Алюминиевая конструкция Стекло		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
12	Торцы плит перекрытия	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
13	Номера подъездов	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (лиццевой)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неполированный		DD200700R   Про Стоун чёрный обрешной
15	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Фрагмент фасада №4.

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"

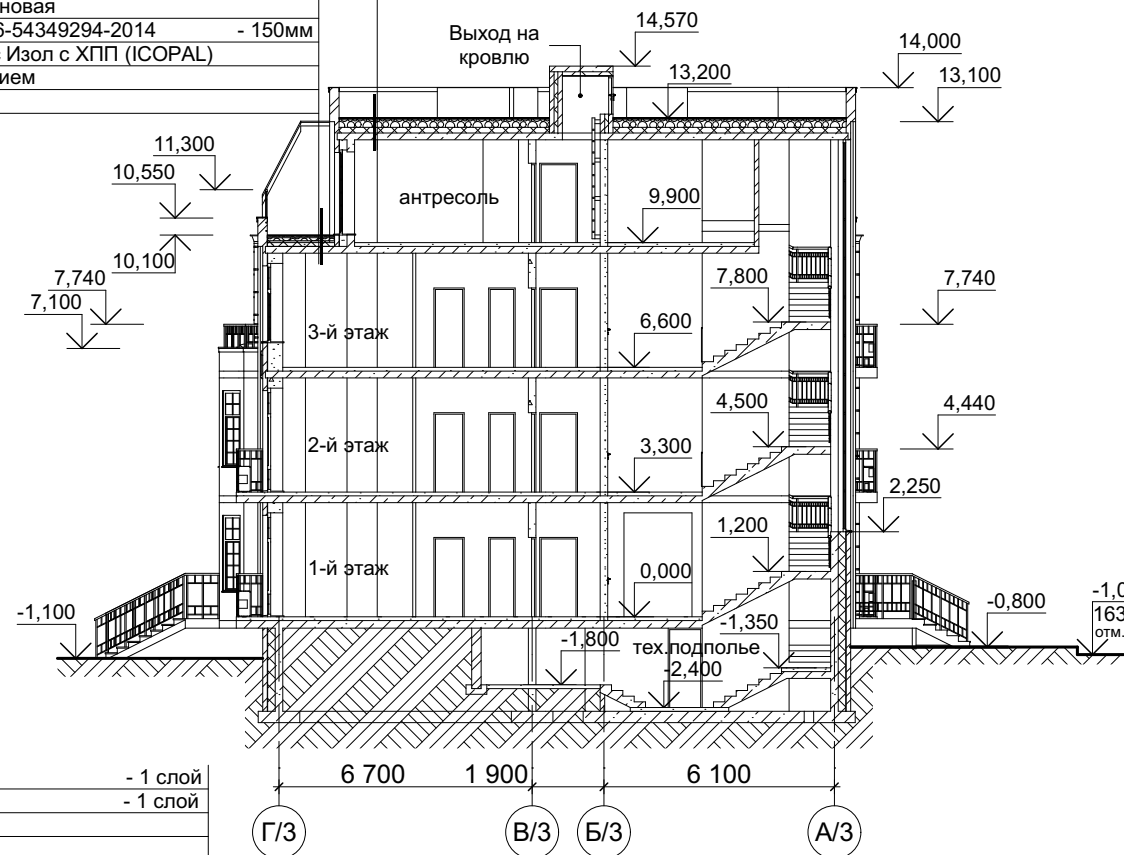
29



### Разрез 1-1

- Керамогранит морозостойкий противоскользящий - 10мм
- ЦПС армир. 4Вр 100x100 М100 - 40мм
- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- Керамзитобетон по уклону - 40-100мм
- Разделительный слой - пленка полиэтиленовая
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита

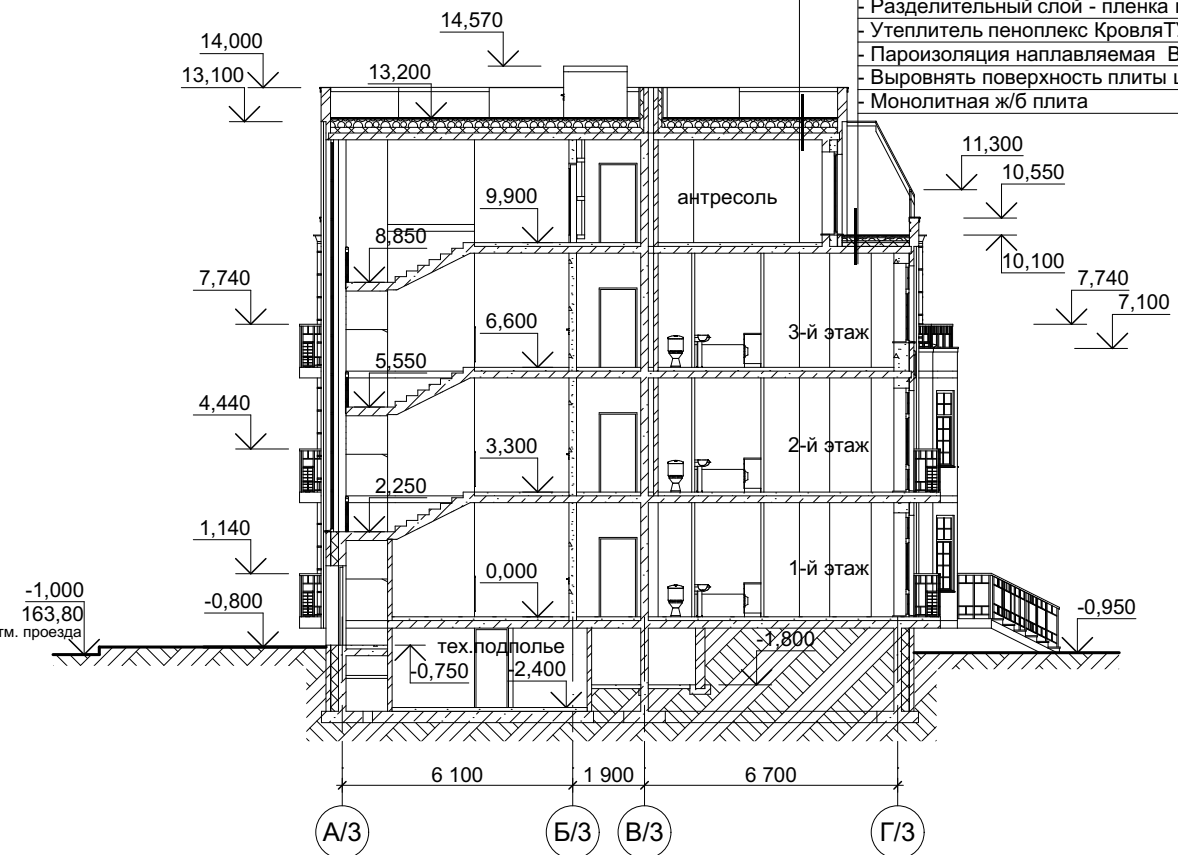
- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- ЦПС армир. 4Вр 100x100 М100 - 40мм
- Молниезащитная сетка с шагом 6x6 (AI Ø=8)
- Керамзитовый гравий (фракция 10-40мм), пропитанный цем. молочком, по уклону - 40-200мм
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита



### Разрез 3-3

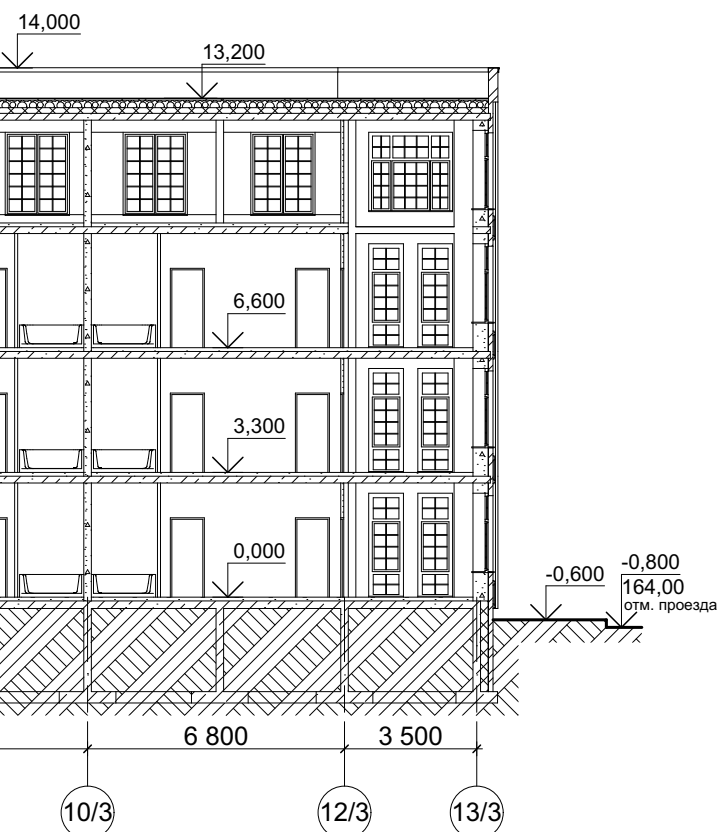
- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- ЦПС армир. 4Вр 100x100 М100 - 40мм
- Молниезащитная сетка с шагом 6x6 (AI Ø=8)
- Керамзитовый гравий (фракция 10-40мм), пропитанный цем. молочком, по уклону - 40-200мм
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита

- Керамогранит морозостойкий противоскользящий - 10мм
- ЦПС армир. 4Вр 100x100 М100 - 40мм
- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- Керамзитобетон по уклону - 40-100мм
- Разделительный слой - пленка полиэтиленовая
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита



### Разрез 2-2

- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- ЦПС армир. 4Вр 100x100 М100 - 40мм
- Молниезащитная сетка с шагом 6x6 (AI Ø=8)
- Керамзитовый гравий (фракция 10-40мм), пропитанный цем. молочком, по уклону - 40-200мм
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита



±0.000=164.80

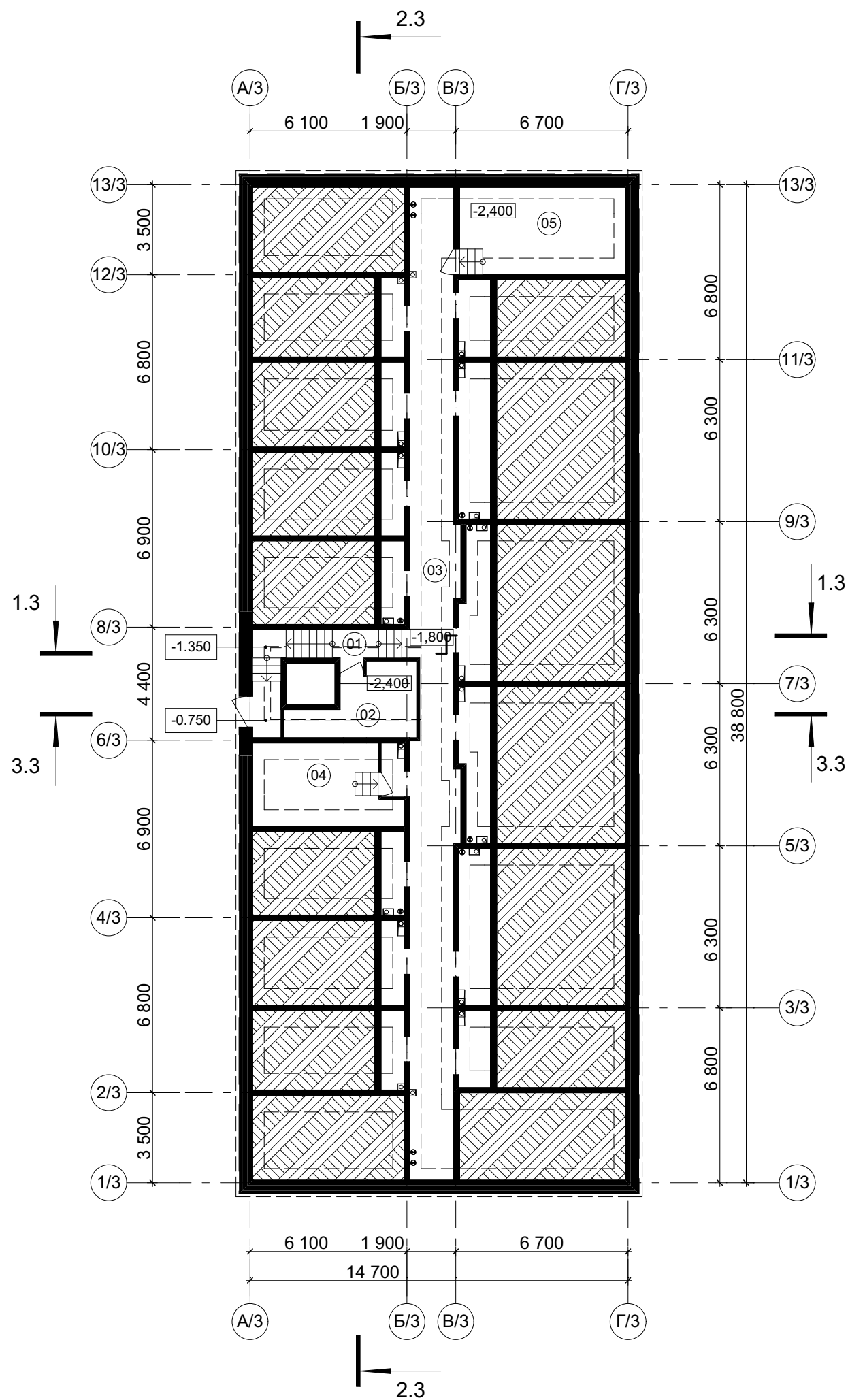
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №3. Схема разреза 1-1; 2-2; 3-3. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"

68

**План технического подполья. М 1:200**



**Экспликация помещений тех.подполья**

№	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
01	Лестничная клетка	10,5
02	Электрощитовая	10,7
03	Техническое подполье (h=1500)	125,8
04	Помещение связи	16,9
05	Водомерный узел	21,9
		185,8 м <sup>2</sup>

Общая площадь этажа: 60,0 м<sup>2</sup>

**±0.000=164.80**

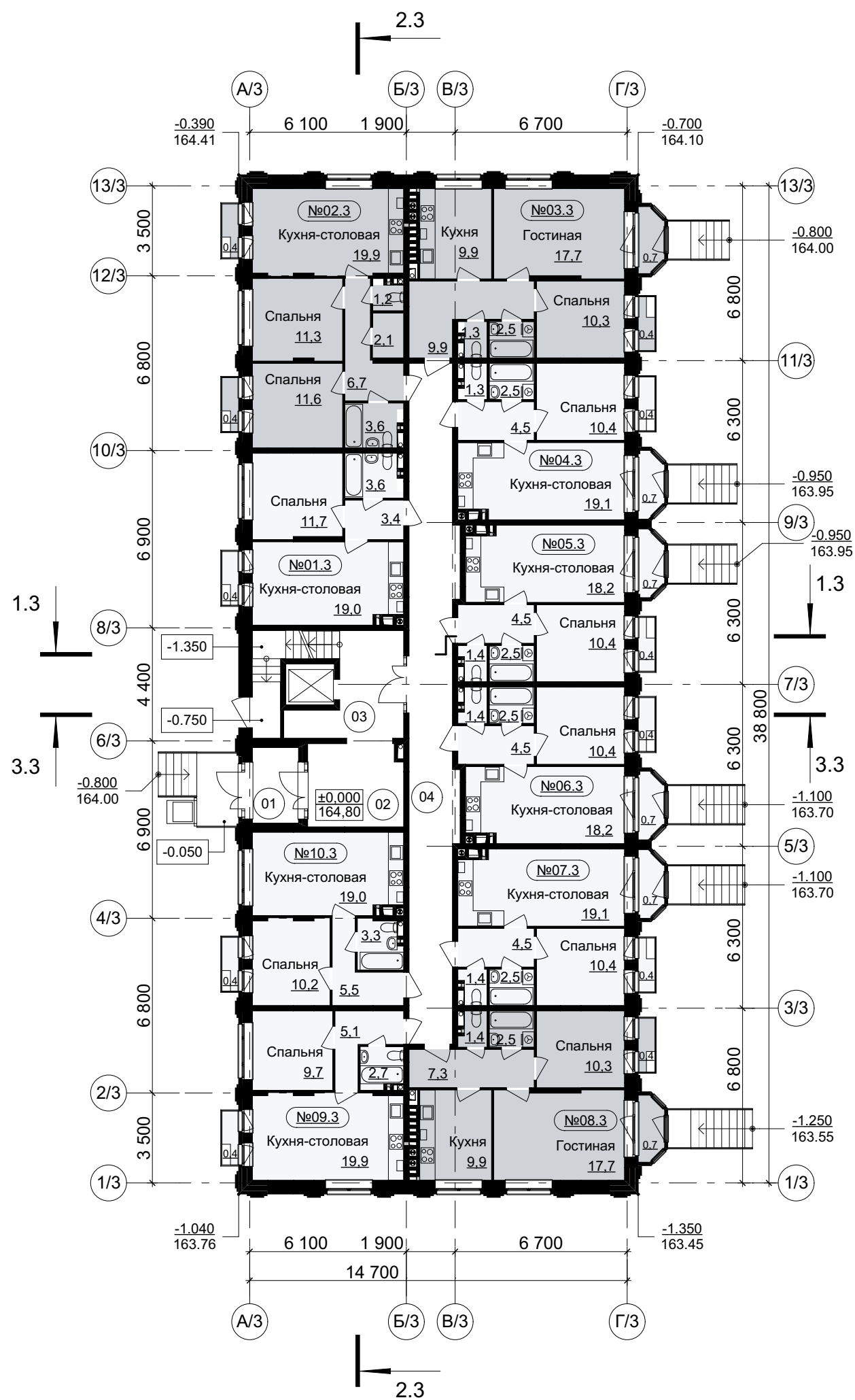
Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №3. Схема плана технического подполья. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"



**План 1-го этажа. М 1:200**



**Экспликация квартир (1-й этаж)**

№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
№01.3	1К	11,7	37,7	38,1
№02.3	2К	22,9	56,4	57,2
№03.3	2К	28,0	51,6	52,7
№04.3	1К	10,4	37,8	38,9
№05.3	1К	10,4	37,0	38,1
№06.3	1К	10,4	37,0	38,1
№07.3	1К	10,4	37,9	39,0
№08.3	2К	28,0	49,1	50,2
№09.3	1К	9,7	37,4	37,8
№10.3	1К	10,2	38,0	38,4
		152,1 м <sup>2</sup>	419,9 м <sup>2</sup>	428,5 м <sup>2</sup>

**Экспликация помещений общего пользования (1-й этаж)**

№	Наименование помещения	Площадь, м2
01	Тамбур	5,8
02	Вестибюль	12,2
03	ЛЛУ	20,9
04	Коридор	45,1
		84,0 м <sup>2</sup>

Общая площадь этажа: 571,1 м<sup>2</sup>

**Условные обозначения**

- №01.1 - Номер квартиры
- 01 - Номер помещения общего пользования (жилая часть)

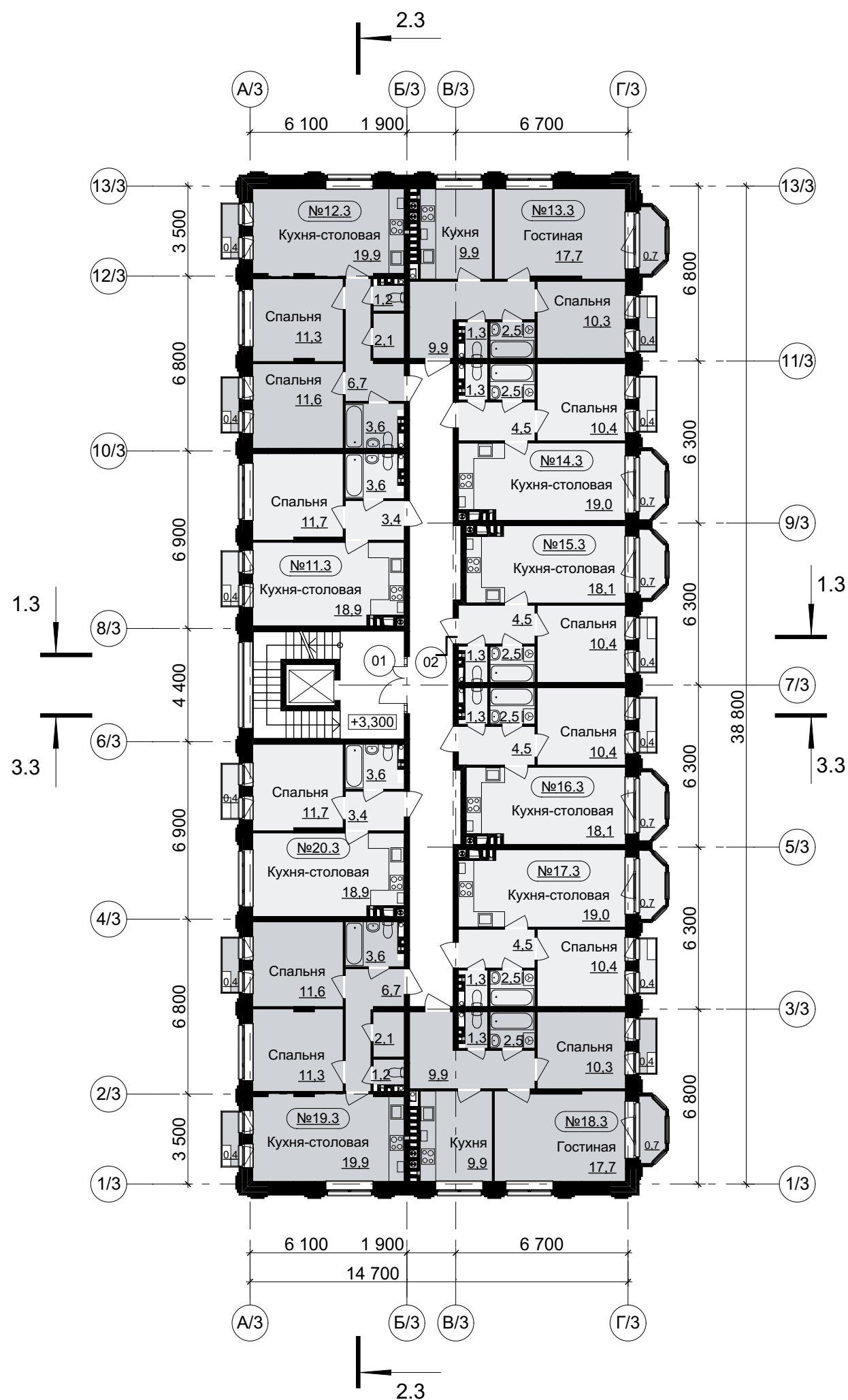
±0.000=164.80

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мьици, поселок Нагорное.

Жилой дом №3. Схема плана 1-го этажа. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"

**План 2-го этажа. М 1:200**



**Экспликация квартир (2-й этаж)**

№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
№11.3	1К	11,7	37,6	38,0
№12.3	2К	22,9	56,4	57,2
№13.3	2К	28,0	51,6	52,7
№14.3	1К	10,4	37,7	38,8
№15.3	1К	10,4	36,8	37,9
№16.3	1К	10,4	36,8	37,9
№17.3	1К	10,4	37,7	38,8
№18.3	2К	28,0	51,6	52,7
№19.3	2К	22,9	56,4	57,2
№20.3	1К	11,7	37,6	38,0
		166,8 м <sup>2</sup>	440,2 м <sup>2</sup>	449,2 м <sup>2</sup>

**Экспликация помещений общего пользования (2-й этаж)**

№	Наименование помещения	Площадь, м2
01	ЛЛУ	21,0
02	Коридор	42,5
		63,5 м <sup>2</sup>

Общая площадь этажа: 576,1 м<sup>2</sup>

**Условные обозначения**

- №01.1 - Номер квартиры
- 01 - Номер помещения общего пользования (жилая часть)

±0.000=164.80

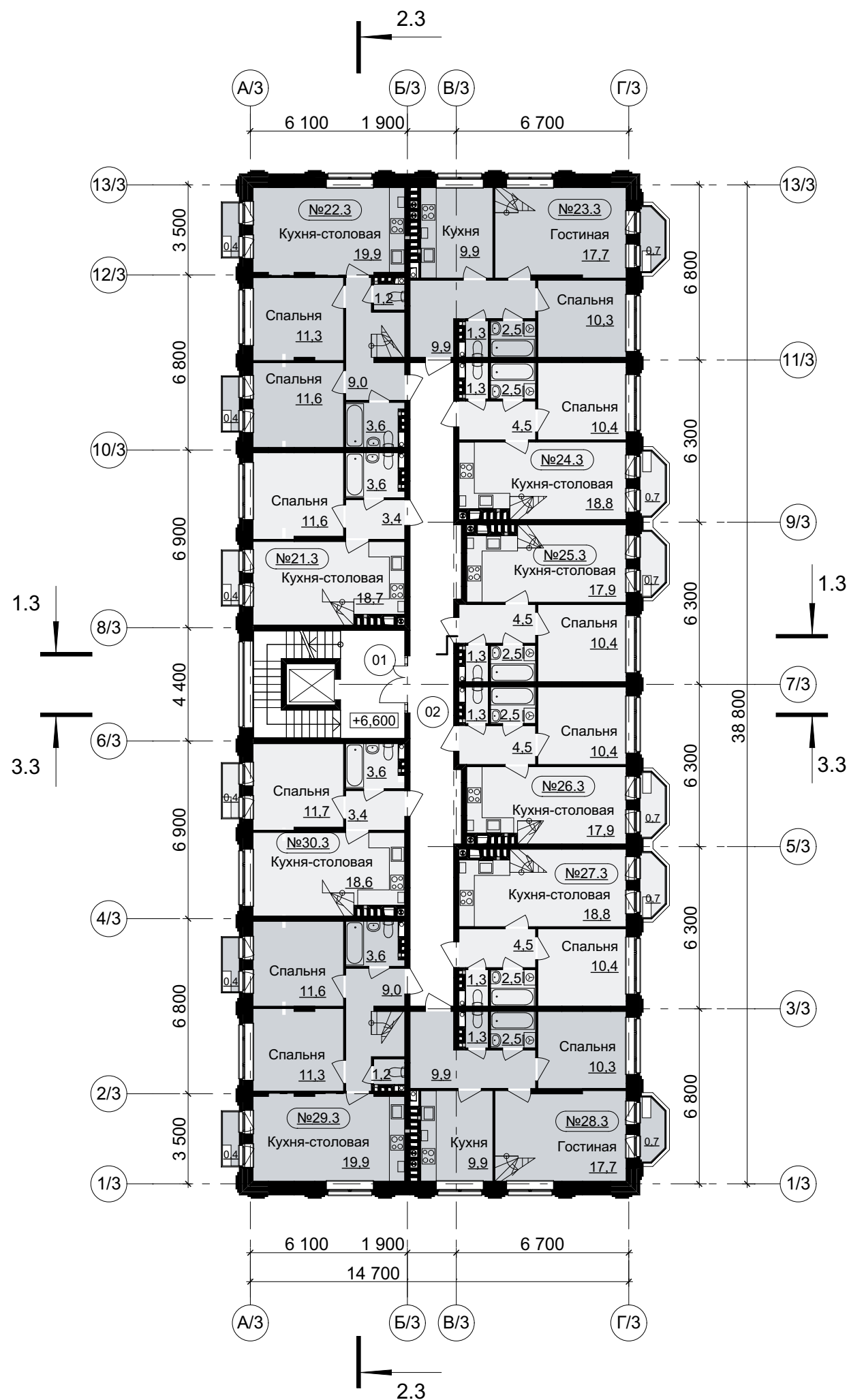
Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №3. Схема плана 2-го этажа. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"



**План 3-го этажа. М 1:200**



**Экспликация квартир (3-й этаж)**

№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
№21.3	2К +	11,6	37,3	37,7
№22.3	3К +	22,9	56,6	57,4
№23.3	3К +	28,0	51,6	52,3
№24.3	2К +	10,4	37,5	38,2
№25.3	2К +	10,4	36,6	37,3
№26.3	2К +	10,4	36,6	37,3
№27.3	2К +	10,4	37,5	38,2
№28.3	3К +	28,0	51,6	52,3
№29.3	3К +	22,9	56,6	57,4
№30.3	2К +	11,7	37,3	37,7
		166,7 м <sup>2</sup>	439,2 м <sup>2</sup>	445,8 м <sup>2</sup>

**Экспликация помещений общего пользования (3-й этаж)**

№	Наименование помещения	Площадь, м2
01	ЛЛУ	21,0
02	Коридор	42,5
		63,5 м <sup>2</sup>

Общая площадь этажа: 565,3 м<sup>2</sup>

**Условные обозначения**

- №01.1 - Номер квартиры
- 01 - Номер помещения общего пользования (жилая часть)

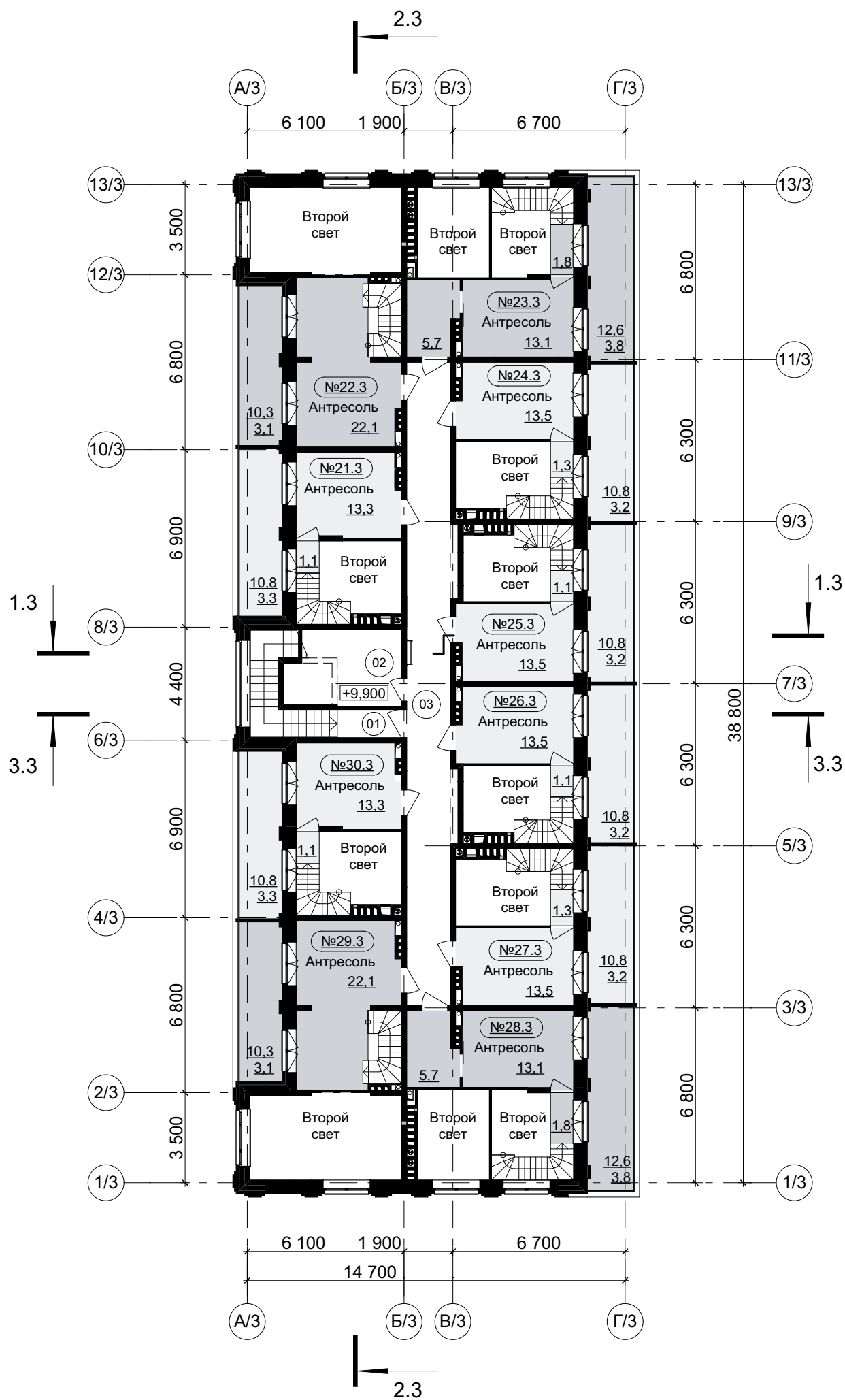
±0.000=164.80

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №3. Схема плана 3-го этажа. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"

**План антресоли. М 1:200**



**Экспликация квартир (антресоль)**

№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
№21.3	2К +	13,3	14,4	17,7
№22.3	3К +	22,1	22,1	25,2
№23.3	3К +	13,1	20,6	24,4
№24.3	2К +	13,5	14,8	18,0
№25.3	2К +	13,5	14,6	17,8
№26.3	2К +	13,5	14,6	17,8
№27.3	2К +	13,5	14,8	18,0
№28.3	3К +	13,1	20,6	24,4
№29.3	3К +	22,1	22,1	25,2
№30.3	2К +	13,3	14,4	17,7
		151,0 м <sup>2</sup>	173,0 м <sup>2</sup>	206,2 м <sup>2</sup>

**Экспликация квартир (3-й этаж+антресоль)**

№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
№21.3	2К +	24,9	51,7	55,4
№22.3	3К +	45,0	78,7	82,6
№23.3	3К +	41,1	72,2	76,7
№24.3	2К +	23,9	52,3	56,2
№25.3	2К +	23,9	51,2	55,1
№26.3	2К +	23,9	51,2	55,1
№27.3	2К +	23,9	52,3	56,2
№28.3	3К +	41,1	72,2	76,7
№29.3	3К +	45,0	78,7	82,6
№30.3	2К +	25,0	51,7	55,4
		317,7 м <sup>2</sup>	612,2 м <sup>2</sup>	652,0 м <sup>2</sup>

**Экспликация помещений общего пользования (антресоль)**

№	Наименование помещения	Площадь, м2
01	Лестничная клетка	10,8
02	Машинное помещение лифта	12,6
03	Коридор	42,5
		65,9 м <sup>2</sup>

Общая площадь (в границах наружных стен): 258,4 м<sup>2</sup>

Общая площадь эксплуатируемой кровли (террас): 110,6 м<sup>2</sup>

**Условные обозначения**

- №01.1 - Номер квартиры
- 01 - Номер помещения общего пользования (жилая часть)

±0.000=164.80

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №3. Схема плана антресоли. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"



Фасад 1/4-13/4



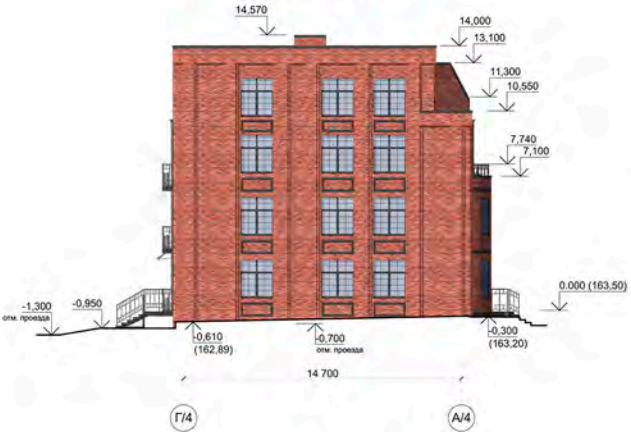
Фасад 13/4-1/4



Фасад А/4-Г/4



Фасад Г/4-А/4



Ведомость отделки фасадов

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BOAER, №Ф 250х120х65 М150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
6	Витражи, двери выходных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
7	Двери выходов из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
9	Ограждения лестниц, выходных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стекланный козырек	Алюминиевая конструкция		RAL 7021 (матовый)
12	Торцы плит перекрытия	Стекло		Прозрачное
13	Номера подъездов	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
14	Входные группы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (глянцевый)
15	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600х300х11 мм, неполированный	Конструкция из оцинкованной стали		DD200706R   Про Стоун чёрный обрешив
16	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
17	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
18	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
19	Места для вывесок			

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №4. Схемы фасадов 1/4-13/4; 13/4-1/4; А/4-Г/4; Г/4-А/4.

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"

Фрагмент №1. М 1:50



Ведомость отделки фасадов

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER тип 200х120х65 М150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		Прозрачное
6	Витражи, двери выходных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
7	Двери выходы из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклённый козырек	Алюминиевая конструкция		RAL 7021 (матовый)
12	Торцы плит перекрытия	Стекло		Прозрачное
13	Номера подъездов	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600х300х11 мм, неполированный		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (глянцевый)
15	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		DD200700R (Про Стоун чёрный обрешот)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.





№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER тип 250х120х65 М150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
6	Вытрахи, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
7	Двери выходов из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклённый козырек	Алюминиевая конструкция Стекло		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
12	Торцы плит перекрытия	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
13	Номера подъездов	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (глянцевый)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600х300х11 мм, неполированный		DD200700R (Про Стоун чёрный обрешот)
15	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Фрагмент №3. М 1:50



Ведомость отделки фасадов

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER тип 200х120х65 М150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		Прозрачное
6	Вытяжки, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
7	Двери выход из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		Прозрачное
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		Прозрачное
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклопленочный козырек	Алюминиевая конструкция		RAL 7021 (матовый)
12	Торцы плит перекрытия	Стекло		Прозрачное
13	Номера подъездов	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
14	Входные группы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (глянцевый)
15	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неполированный	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неполированный		DD200700R (Про Стоун чёрный обрешот)
16	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
17	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.



Фрагмент №4. М 1:50



17 1 9 10 5 4 2 10 4 3 12 17 9 8 5 12

Ведомость отделки фасадов

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER тип 250x120x65 М150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
6	Вытрахи, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
7	Двери выход из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклённый козырек	Алюминиевая конструкция Стекло		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
12	Торцы плит перекрытия	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
13	Номера подъездов	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (лиццевой)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неполированный		DD200700R   Про Стоун чёрный обрешной
15	Лестницы выход из квартиры 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Фрагмент фасада №4.

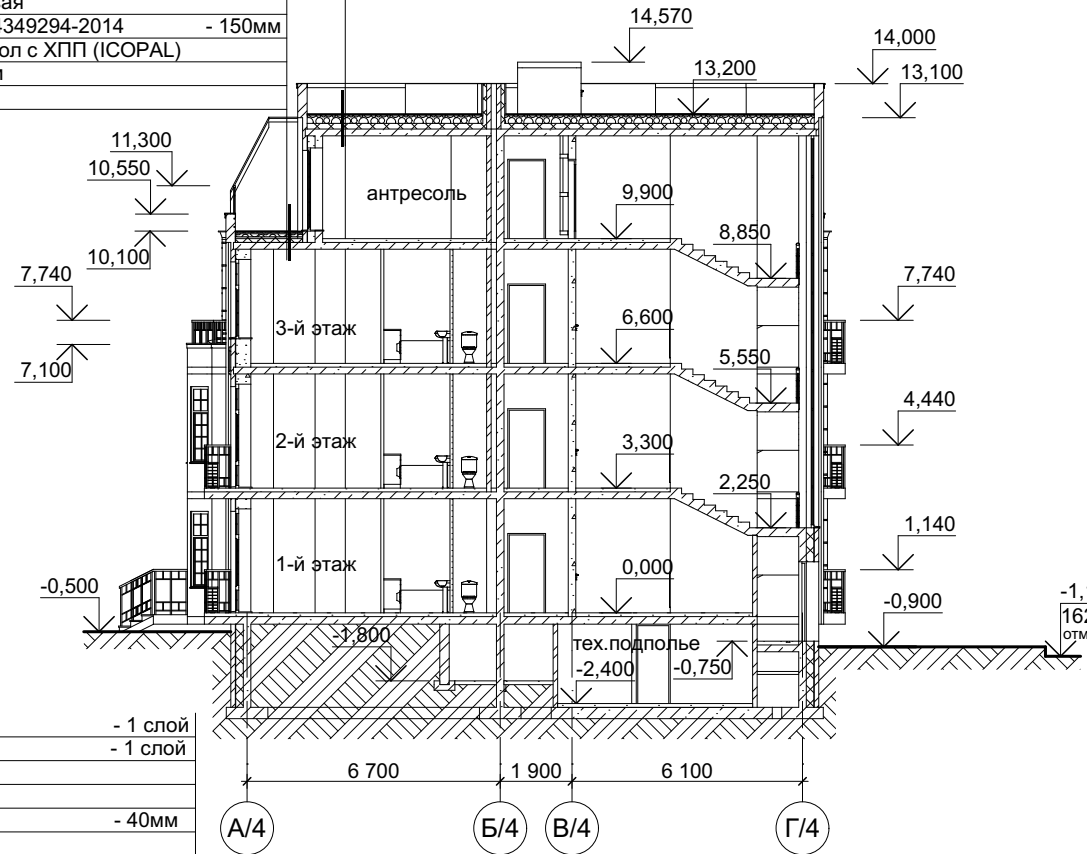
Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"

29

### Разрез 3-3

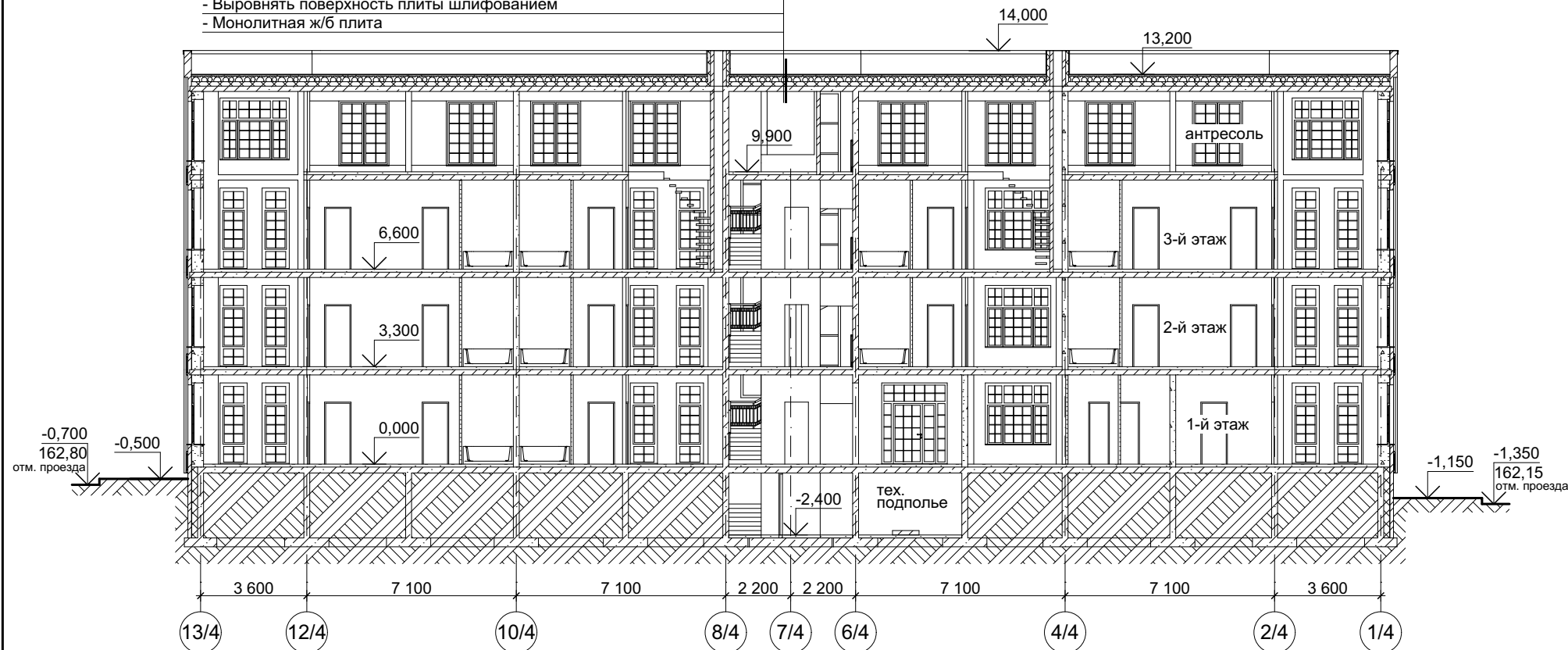
- Керамогранит морозостойкий противоскользящий - 10мм
- ЦПС армир. 4Вр 100х100 М100 - 40мм
- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- Керамзитобетон по уклону - 40-100мм
- Разделительный слой - пленка полиэтиленовая
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита

- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- ЦПС армир. 4Вр 100х100 М100 - 40мм
- Молниезащитная сетка с шагом 6х6 (AI Ø=8)
- Керамзитовый гравий (фракция 10-40мм), пропитанный цем. молочком, по уклону - 40-200мм
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита



- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- ЦПС армир. 4Вр 100х100 М100 - 40мм
- Молниезащитная сетка с шагом 6х6 (AI Ø=8)
- Керамзитовый гравий (фракция 10-40мм), пропитанный цем. молочком, по уклону - 40-200мм
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита

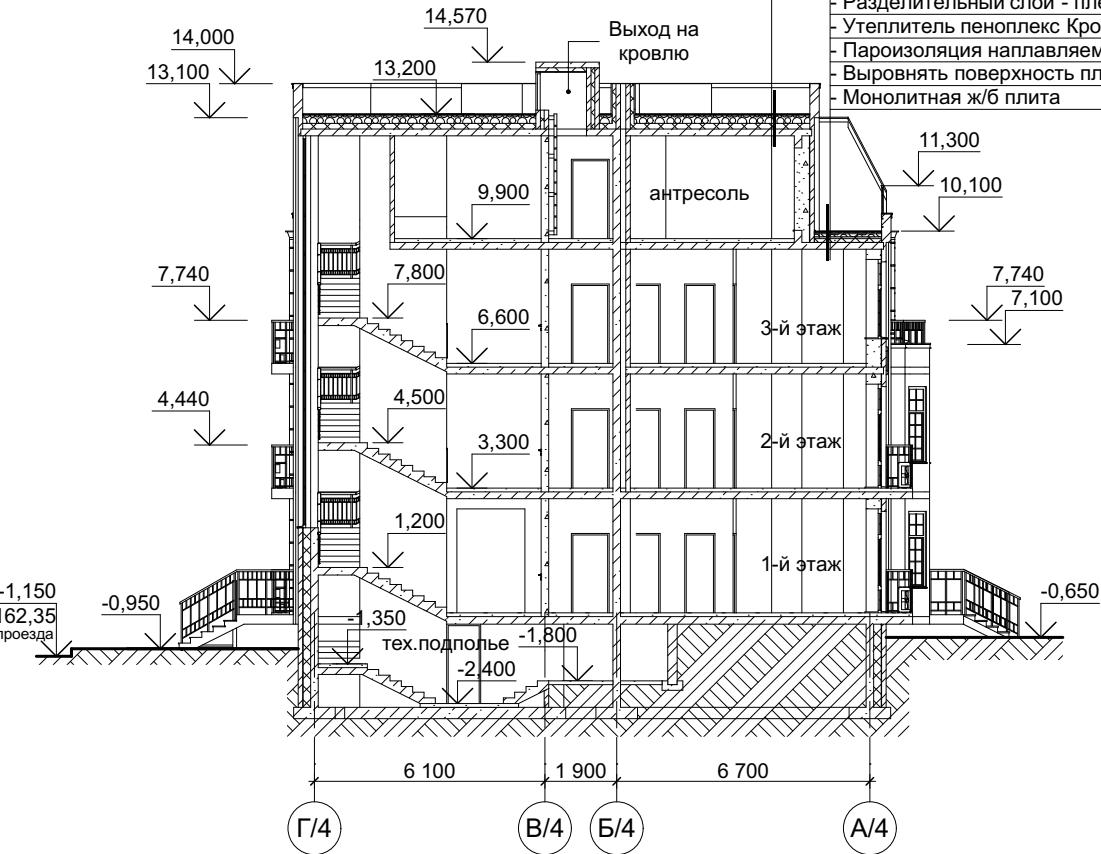
### Разрез 2-2



### Разрез 1-1

- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- ЦПС армир. 4Вр 100х100 М100 - 40мм
- Молниезащитная сетка с шагом 6х6 (AI Ø=8)
- Керамзитовый гравий (фракция 10-40мм), пропитанный цем. молочком, по уклону - 40-200мм
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита

- Керамогранит морозостойкий противоскользящий - 10мм
- ЦПС армир. 4Вр 100х100 М100 - 40мм
- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- Керамзитобетон по уклону - 40-100мм
- Разделительный слой - пленка полиэтиленовая
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита



±0.000=163.50

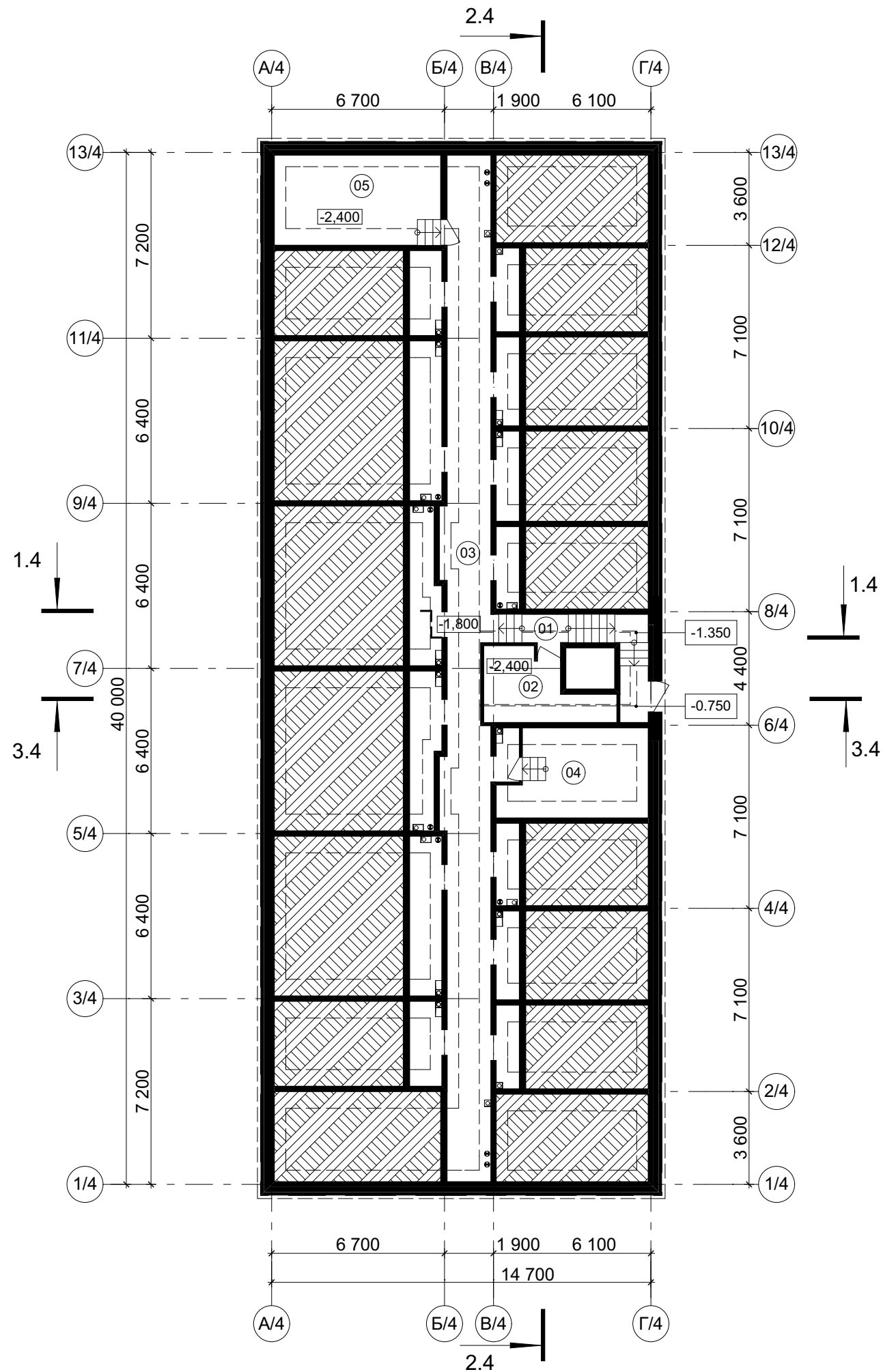
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мьягищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №4. Схема разреза 1-1; 2-2; 3-3. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"



**План технического подполья. М 1:200**



**Экспликация помещений тех.подполья**

№	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
01	Лестничная клетка	10,5
02	Электрощитовая	10,7
03	Техническое подполье (h=1500)	129,7
04	Помещение связи	18,4
05	Водомерный узел	22,6
		191,9 м <sup>2</sup>

Общая площадь этажа: 62,2 м<sup>2</sup>

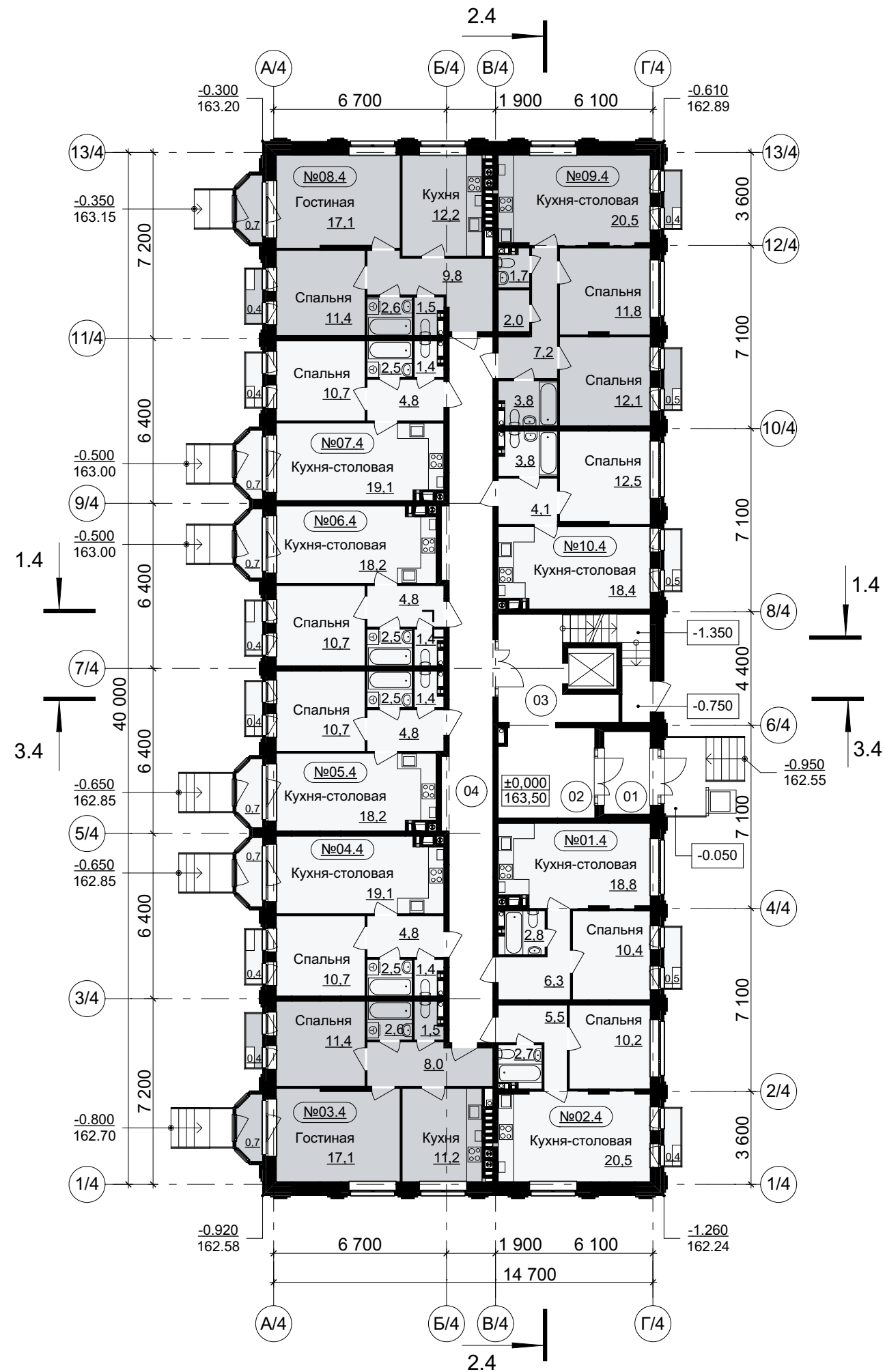
±0.000=163.50

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №4. Схема плана технического подполья. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"

План 1-го этажа. М 1:200



Экспликация квартир (1-й этаж)

№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
№01.4	1К	10,4	38,3	38,8
№02.4	1К	10,2	38,9	39,3
№03.4	2К	28,5	51,8	52,9
№04.4	1К	10,7	38,5	39,6
№05.4	1К	10,7	37,6	38,7
№06.4	1К	10,7	37,6	38,7
№07.4	1К	10,7	38,5	39,6
№08.4	2К	28,5	54,6	55,7
№09.4	2К	23,9	59,1	60,0
№10.4	1К	12,5	38,8	39,3
		156,8 м <sup>2</sup>	433,7 м <sup>2</sup>	442,6 м <sup>2</sup>

Экспликация помещений общего пользования (1-й этаж)

№	Наименование помещения	Площадь, м2
01	Тамбур	6,3
02	Вестибюль	13,4
03	ЛЛУ	20,9
04	Коридор	45,9
		86,5 м <sup>2</sup>

Общая площадь этажа: 589,2 м<sup>2</sup>

Условные обозначения

- №01.1 - Номер квартиры
- 01 - Номер помещения общего пользования (жилая часть)

±0.000=163.50

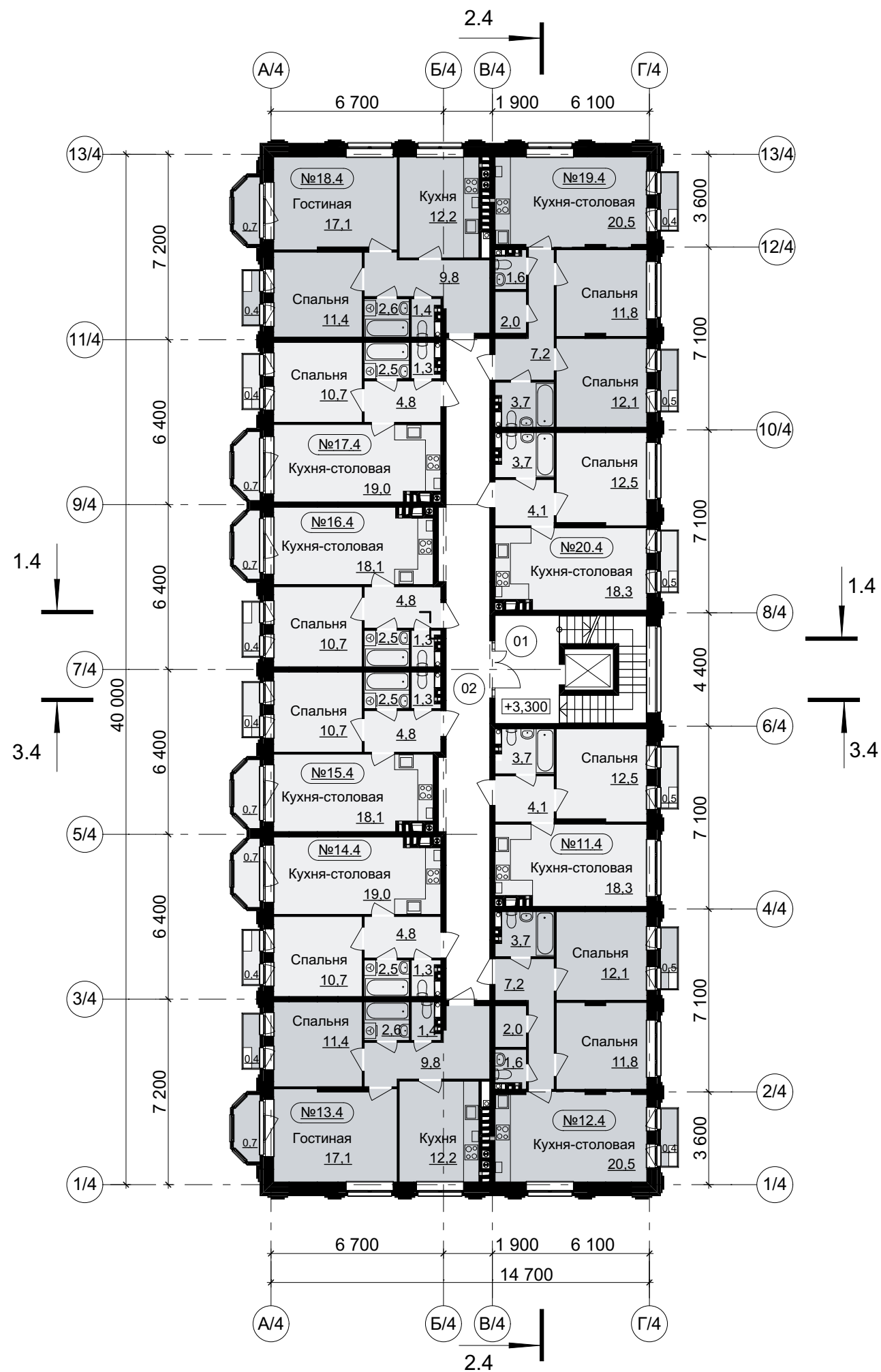
Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №4. Схема плана 1-го этажа. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"



**План 2-го этажа. М 1:200**



**Экспликация квартир (2-й этаж)**

№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
№11.4	1К	12,5	38,6	39,1
№12.4	2К	23,9	58,9	59,8
№13.4	2К	28,5	54,5	55,6
№14.4	1К	10,7	38,3	39,4
№15.4	1К	10,7	37,4	38,5
№16.4	1К	10,7	37,4	38,5
№17.4	1К	10,7	38,3	39,4
№18.4	2К	28,5	54,5	55,6
№19.4	2К	23,9	58,9	59,8
№20.4	1К	12,5	38,6	39,1
		172,6 м <sup>2</sup>	455,4 м <sup>2</sup>	464,8 м <sup>2</sup>

**Экспликация помещений общего пользования (2-й этаж)**

№	Наименование помещения	Площадь, м2
01	ЛЛУ	21,0
02	Коридор	43,2
		64,2 м <sup>2</sup>

Общая площадь этажа: 594,4 м<sup>2</sup>

**Условные обозначения**

- №01.1 - Номер квартиры
- 01 - Номер помещения общего пользования (жилая часть)

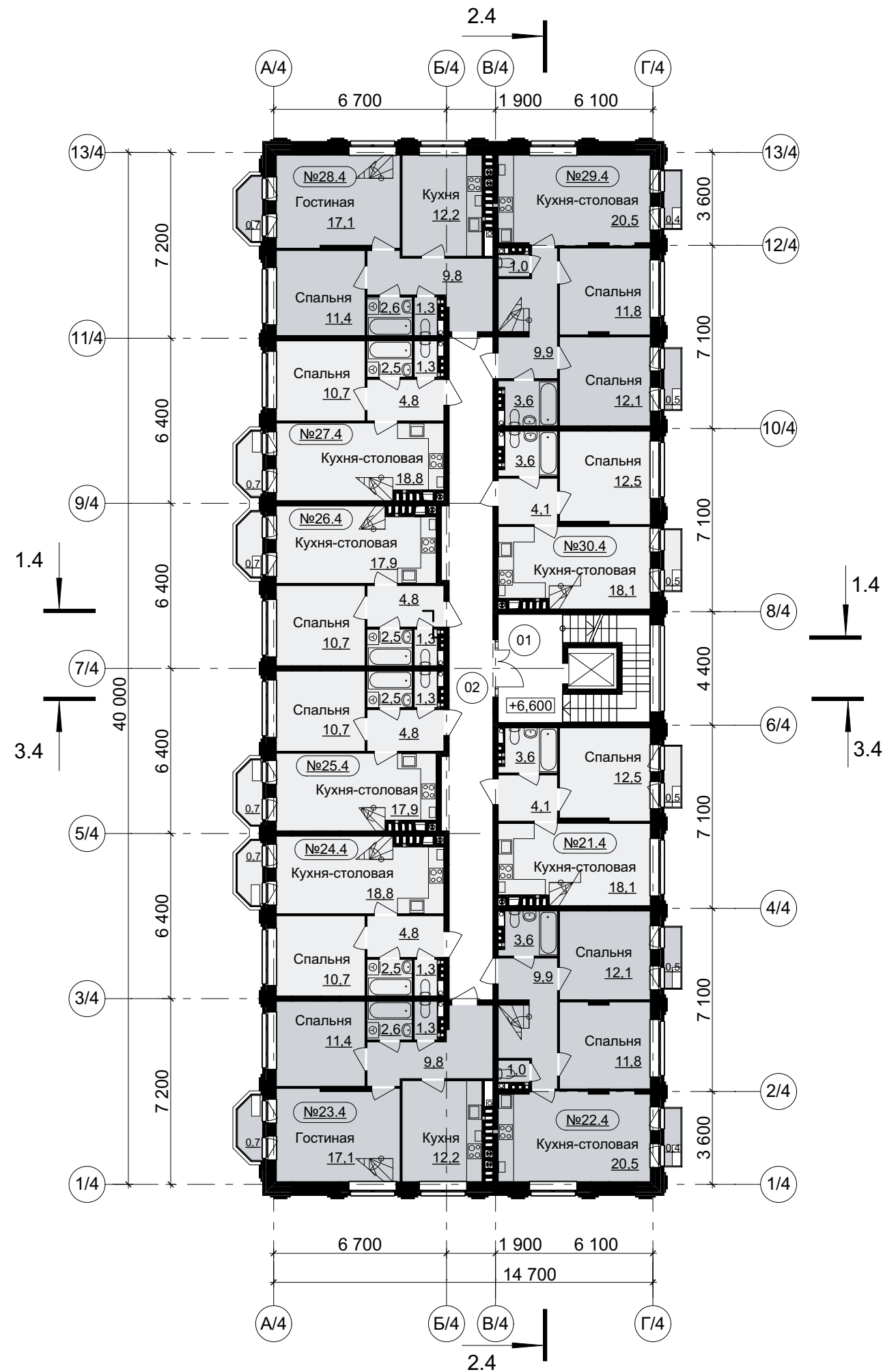
±0.000=163.50

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №4. Схема плана 2-го этажа. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"

**План 3-го этажа. М 1:200**



**Экспликация квартир (3-й этаж)**

№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
№21.4	2К +	12,5	38,3	38,8
№22.4	3К +	23,9	58,9	59,8
№23.4	3К +	28,5	54,4	55,1
№24.4	2К +	10,7	38,1	38,8
№25.4	2К +	10,7	37,2	37,9
№26.4	2К +	10,7	37,2	37,9
№27.4	2К +	10,7	38,1	38,8
№28.4	3К +	28,5	54,4	55,1
№29.4	3К +	23,9	58,9	59,8
№30.4	2К +	12,5	38,3	38,8
		172,6 м <sup>2</sup>	453,8 м <sup>2</sup>	460,8 м <sup>2</sup>

**Экспликация помещений общего пользования (3-й этаж)**

№	Наименование помещения	Площадь, м2
01	ЛЛУ	21,0
02	Коридор	43,7
		64,7 м <sup>2</sup>

Общая площадь этажа: 583,6 м<sup>2</sup>

**Условные обозначения**

- №01.1 - Номер квартиры
- 01 - Номер помещения общего пользования (жилая часть)

±0.000=163.50

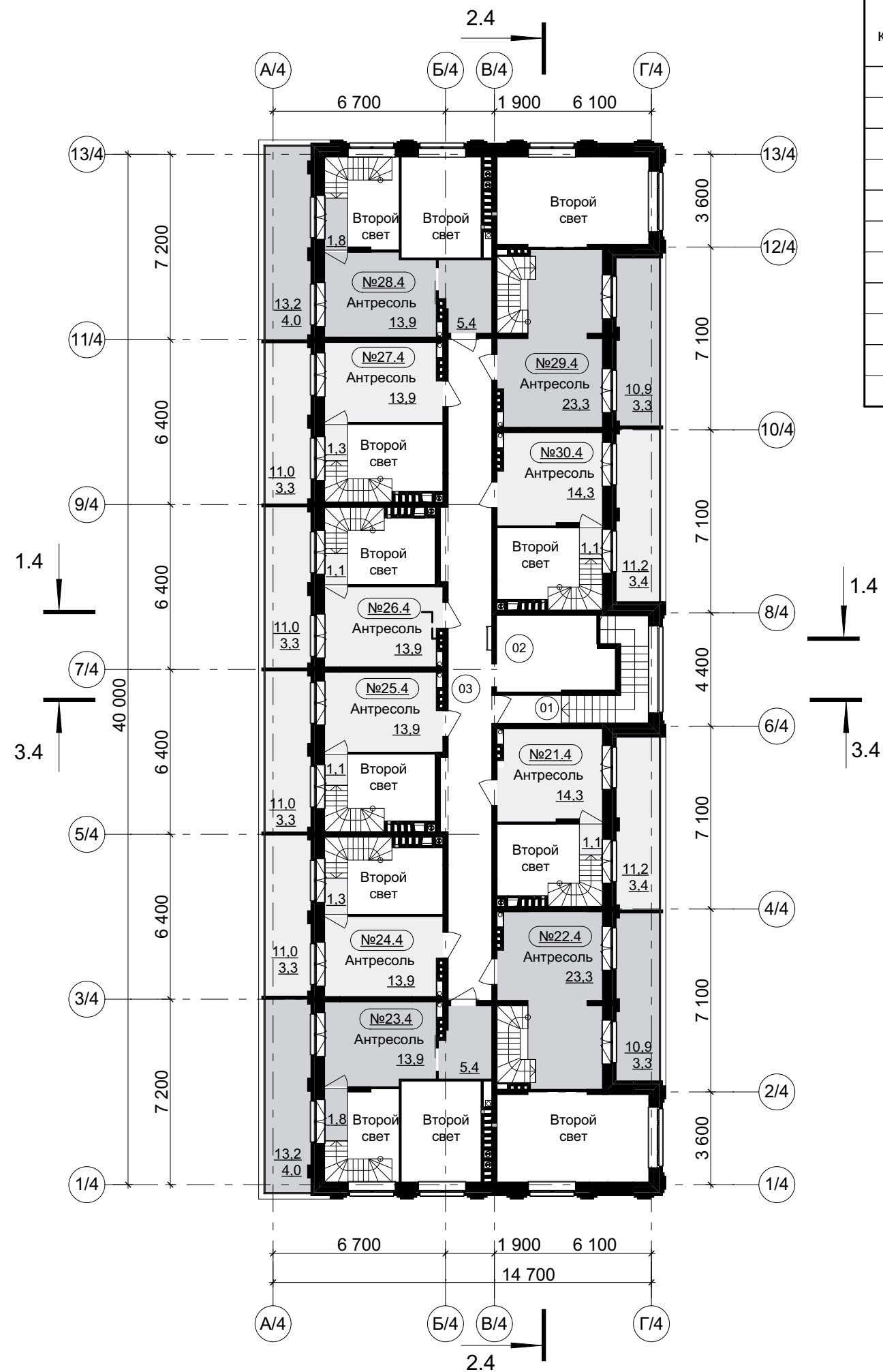
Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №4. Схема плана 3-го этажа. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"



**План антресоли. М 1:200**



**Экспликация квартир (антресоль)**

№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
№21.4	2К +	14,3	15,4	18,8
№22.4	3К +	23,3	23,3	26,6
№23.4	3К +	13,9	21,1	25,1
№24.4	2К +	13,9	15,2	18,5
№25.4	2К +	13,9	15,0	18,3
№26.4	2К +	13,9	15,0	18,3
№27.4	2К +	13,9	15,2	18,5
№28.4	3К +	13,9	21,1	25,1
№29.4	3К +	23,3	23,3	26,6
№30.4	2К +	14,3	15,4	18,8
		158,6 м <sup>2</sup>	180,0 м <sup>2</sup>	214,6 м <sup>2</sup>

**Экспликация квартир (3-й этаж+антресоль)**

№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
№21.4	2К +	26,8	53,7	57,6
№22.4	3К +	47,2	82,2	86,4
№23.4	3К +	42,4	75,5	80,2
№24.4	2К +	24,6	53,3	57,3
№25.4	2К +	24,6	52,2	56,2
№26.4	2К +	24,6	52,2	56,2
№27.4	2К +	24,6	53,3	57,3
№28.4	3К +	42,4	75,5	80,2
№29.4	3К +	47,2	82,2	86,4
№30.4	2К +	26,8	53,7	57,6
		331,2 м <sup>2</sup>	633,8 м <sup>2</sup>	675,4 м <sup>2</sup>

**Экспликация помещений общего пользования (антресоль)**

№	Наименование помещения	Площадь, м2
01	Лестничная клетка	10,8
02	Машинное помещение лифта	12,6
03	Коридор	43,7
		67,1 м <sup>2</sup>

Общая площадь (в границах наружных стен): 267,3 м<sup>2</sup>

Общая площадь эксплуатируемой кровли (террас): 114,6 м<sup>2</sup>

**Условные обозначения**

- №01.1 - Номер квартиры
- 01 - Номер помещения общего пользования (жилая часть)

±0.000=163.50

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №4. Схема плана антресоли. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"

Фасад в осях 1-44



Ведомость отделки фасадов

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое изображение материала	Наименование и номер атласа цвета
1	Стены	Кирпич BRAER №250x120x65 M150		"Баварская кладка" борд
2	Навличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		Прозрачное RAL 7021 (матовый)
6	Витражи, двери воздушных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом		Прозрачное RAL 7021 (матовый)
7	Двери выходов из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		Прозрачное RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом		Прозрачное RAL 7021 (матовый)
9	Ограждения лестниц, воздушных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		Прозрачное RAL 7021 (матовый)

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое изображение материала	Наименование и номер атласа цвета
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклоякий козырек	Алюминиевая конструкция Стекло		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
12	Торцы плит перекрытия	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
13	Номера подъездов	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (глянцевый)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неплоский		DD200700R   Про Стоун чёрный обрезной
15	Лестницы выходов из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нарогорное.



Фасад в осях 44-1



Ведомость отделки фасадов

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое изображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER HPE 250x120x65 M150		"Баварская кладка" борд
2	Навесник подожный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		Прозрачное RAL 7021 (матовый)
6	Витражи, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
7	Двери выходы из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		Прозрачное RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		Прозрачное RAL 7021 (матовый)

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое изображение материала	Наименование и номер эталона цвета
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклоянный козырек	Алюминиевая конструкция Стекло		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
12	Торцы плит перекрытия	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
13	Номера подъездов	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (глянцевый)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неплоскостной		DD200700R   Про Стоун чёрный обрезной
15	Лестницы выходов из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Наргонное.



**Ведомость отделки фасадов**

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое изображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER №250x120x65 M150		"Баварская кладка" борд
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		Прозрачное RAL 7021 (матовый)
6	Витражи, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
7	Двери выходов из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		Прозрачное RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом		Прозрачное RAL 7021 (матовый)
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое изображение материала	Наименование и номер эталона цвета
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклоякий козырек	Алюминиевая конструкция Стекло		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
12	Торцы плит перекрытия	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
13	Номера подъездов	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (глянцевый)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неполированный		DD200700R   Про Стоун чёрный обрезной
15	Лестницы выходов из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
16	Вывески указательный уличный	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Наргортное.





**Ведомость отделки фасадов**

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое изображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER HФ 250x120x65 M150		"Баварская кладка" борд
2	Наличник подожный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ГВХ с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
6	Витражи, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
7	Двери выходов из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое изображение материала	Наименование и номер эталона цвета
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклопакет козырек	Алюминиевая конструкция Стекло		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
12	Торцы плит перекрытия	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
13	Номера подъездов	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (глянцевый)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неполированный		DD200700R   Про Стоун чёрный обрезной
15	Лестницы выходов из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нарогорное.

Жилой дом №5. Схемы фасадов А-Я/1; Н/2-А.

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"

21



№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER тип 200х120х65 М150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		Прозрачное
6	Витражи, двери выходных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
7	Двери выходы из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклённый козырек	Алюминиевая конструкция		RAL 7021 (матовый)
12	Торцы плит перекрытия	Стекло		Прозрачное
13	Номера подъездов	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (глянцевый)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600х300х11 мм, неполированный		DD200700R (Про Стоун чёрный обрешот)
15	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.





№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER тип 250х120х65 М150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
6	Вытрахи, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
7	Двери выходов из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклённый козырек	Алюминиевая конструкция Стекло		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
12	Торцы плит перекрытия	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
13	Номера подъездов	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (глянцевый)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600х300х11 мм, неполированный		DD200700R (Про Стоун чёрный обрешот)
15	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Фрагмент №3. М 1:50



Ведомость отделки фасадов

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER тип 250x120x65 M150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		Прозрачное RAL 7021 (матовый)
6	Вытрахи, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
7	Двери выход из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклопленительный козырек	Алюминиевая конструкция Стекло		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
12	Торцы плит перекрытия	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
13	Номера подъездов	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (глянцевый)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неполированный		DD200700R (Про Стоун чёрный обрешен)
15	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.



Фрагмент №4. М 1:50



17 1 9 10 5 4 2 10 4 3 12 17 9 8 5 12

**Ведомость отделки фасадов**

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER тип 250x120x65 М150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
6	Вытрахи, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
7	Двери выходы из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклённый козырек	Алюминиевая конструкция Стекло		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
12	Торцы плит перекрытия	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
13	Номера подъездов	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (лиццевый)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неполированный		DD200700R   Про Стоун чёрный обрешной
15	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Фрагмент фасада №4.

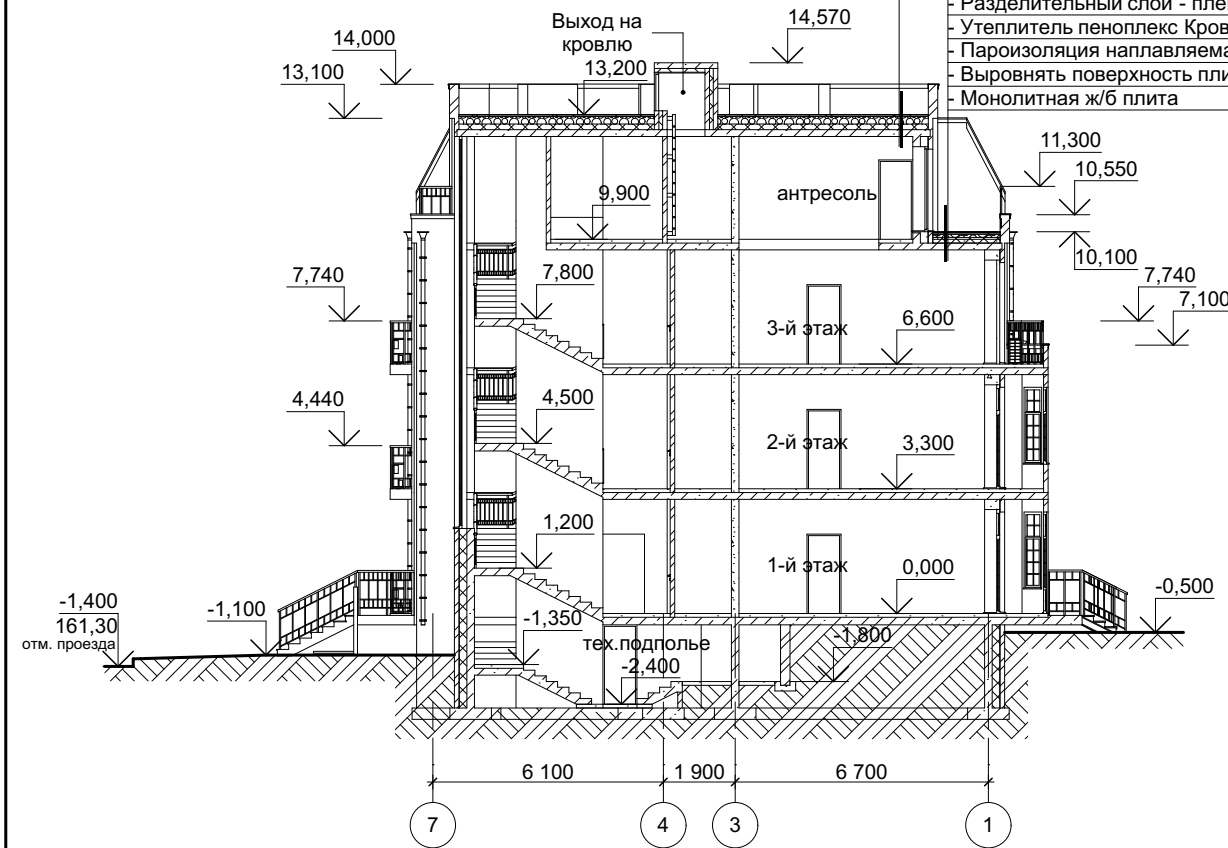
Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"

29

### Разрез 1-1

- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- ЦПС армир. 4Вр 100x100 М100 - 40мм
- Молниезащитная сетка с шагом 6x6 (AI Ø=8)
- Керамзитовый гравий (фракция 10-40мм), пропитанный цем. молочком, по уклону - 40-200мм
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита

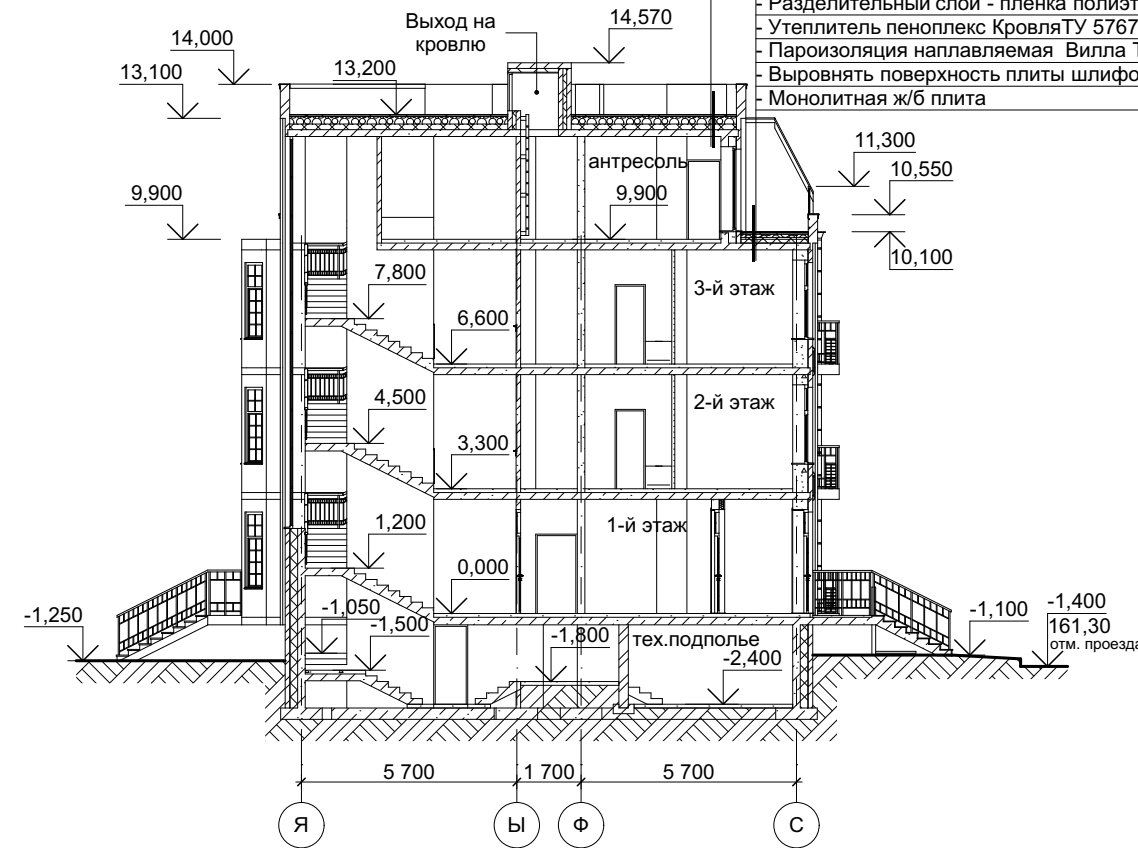
- Керамогранит морозостойкий противоскользящий - 10мм
- ЦПС армир. 4Вр 100x100 М100 - 40мм
- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- Керамзитобетон по уклону - 40-100мм
- Разделительный слой - пленка полиэтиленовая
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита



### Разрез 2-2

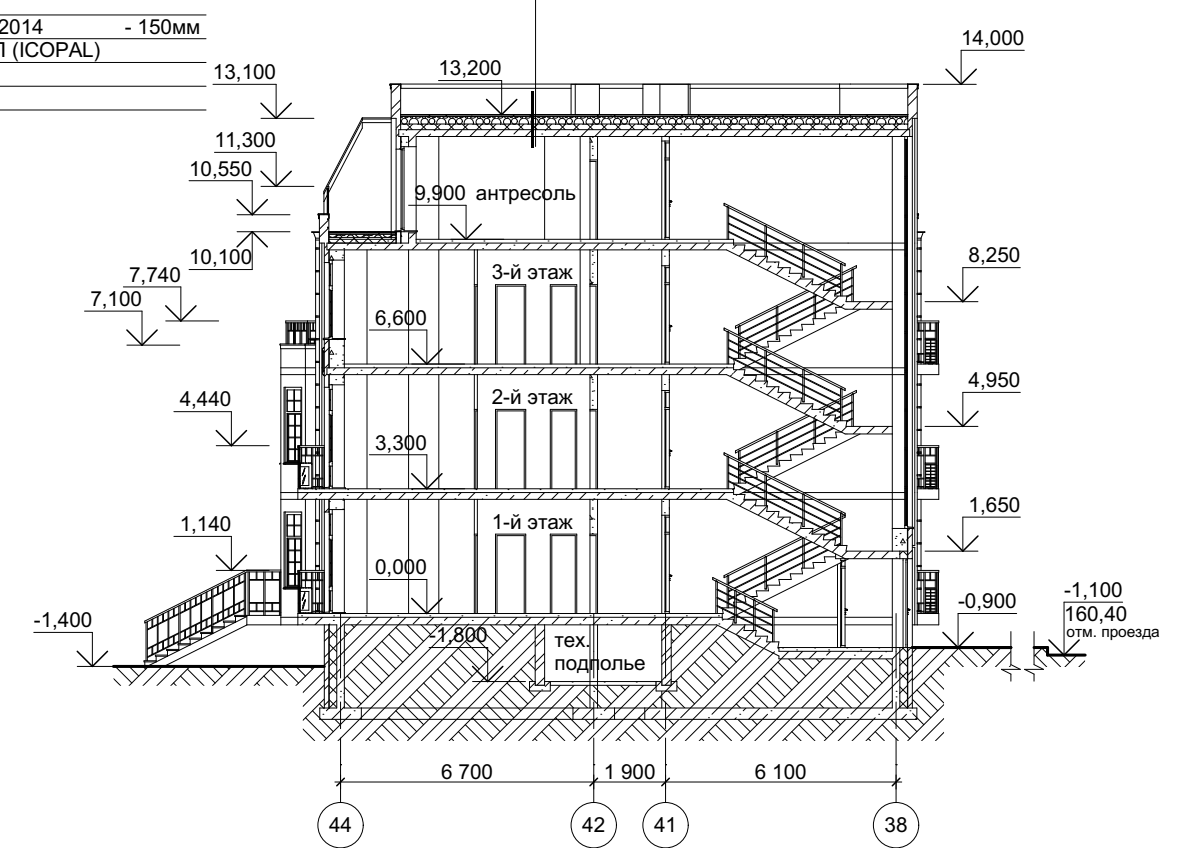
- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- ЦПС армир. 4Вр 100x100 М100 - 40мм
- Молниезащитная сетка с шагом 6x6 (AI Ø=8)
- Керамзитовый гравий (фракция 10-40мм), пропитанный цем. молочком, по уклону - 40-200мм
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита

- Керамогранит морозостойкий противоскользящий - 10мм
- ЦПС армир. 4Вр 100x100 М100 - 40мм
- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- Керамзитобетон по уклону - 40-100мм
- Разделительный слой - пленка полиэтиленовая
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита



### Разрез 4-4

- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- ЦПС армир. 4Вр 100x100 М100 - 40мм
- Молниезащитная сетка с шагом 6x6 (AI Ø=8)
- Керамзитовый гравий (фракция 10-40мм), пропитанный цем. молочком, по уклону - 40-200мм
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита



Секция 1-2 ±0.000=162.70	Секция 3-4 ±0.000=161.50
-----------------------------	-----------------------------

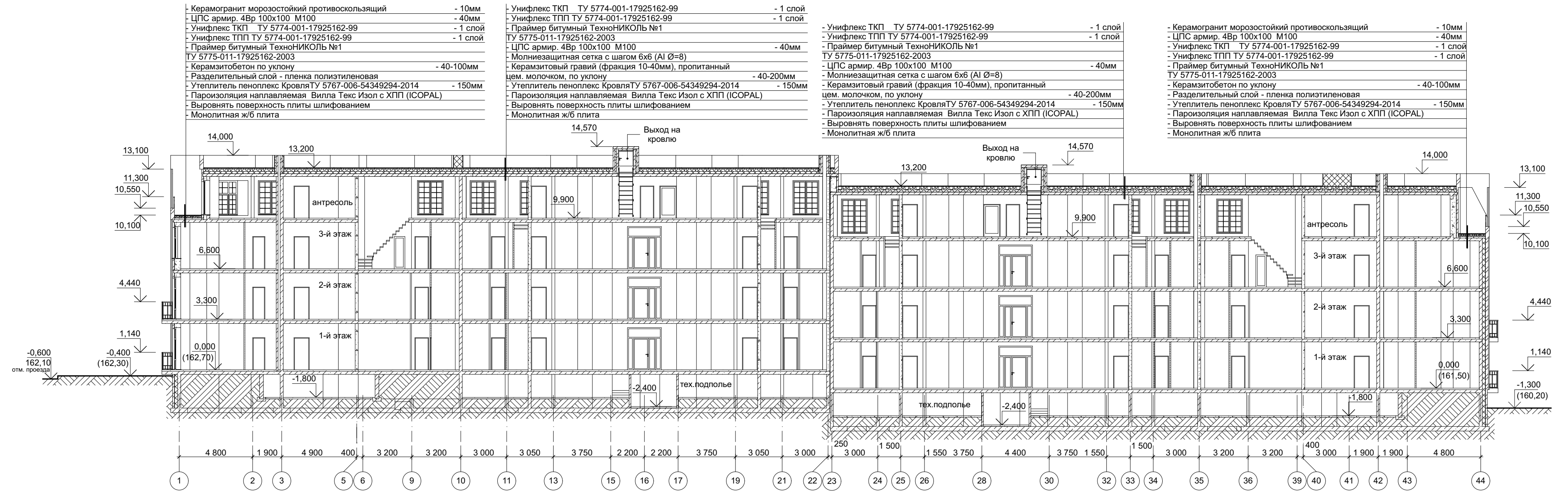
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №5. Схема разреза 1-1; 2-2; 4-4. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"



### Разрез 3-3



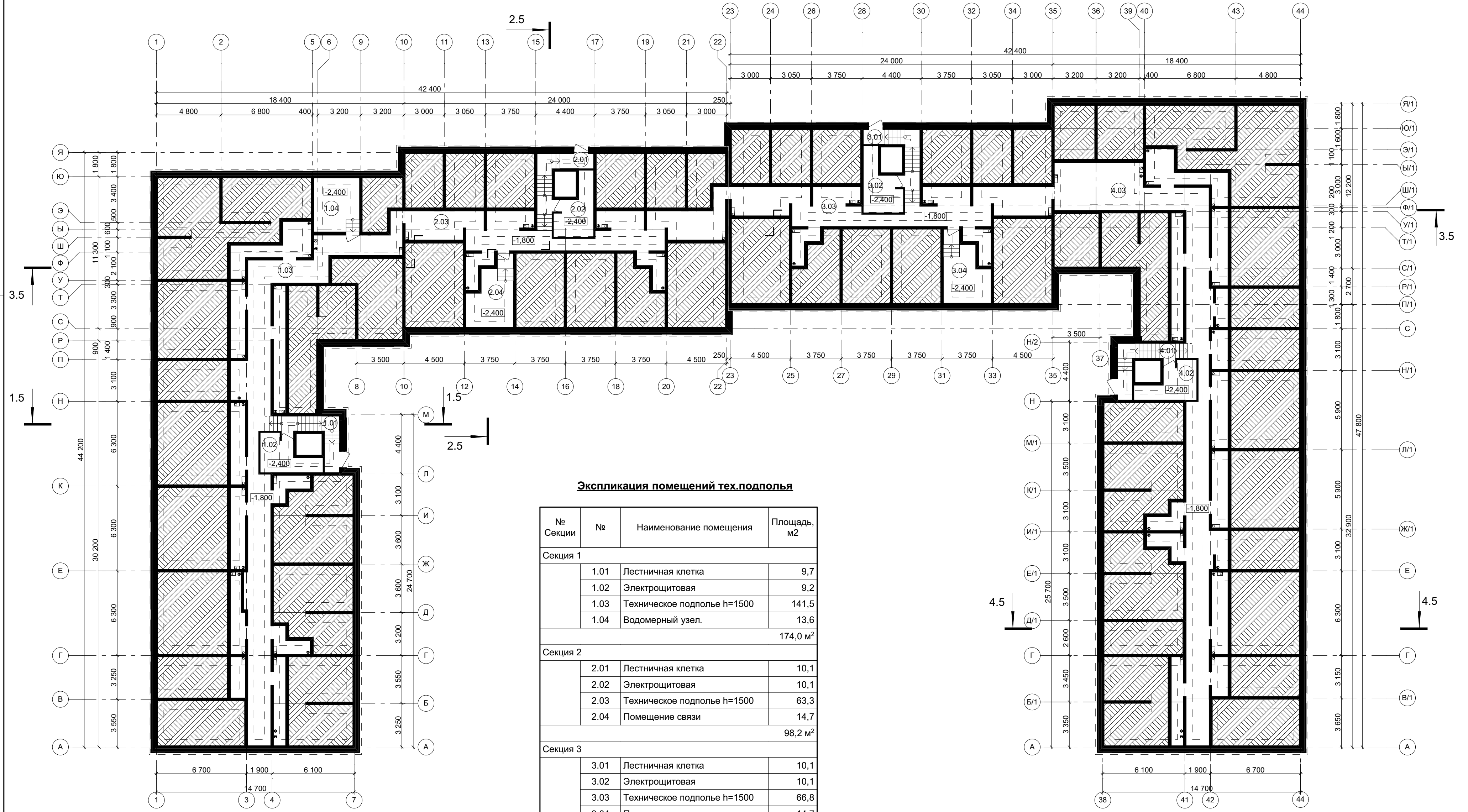
Секция 1-2 ±0.000=162.70    Секция 3-4 ±0.000=161.50

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №5. Схема разреза 3-3. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"

План технического подполья. М 1:200



Экспликация помещений тех.подполья

№ Секции	№	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
<b>Секция 1</b>			
	1.01	Лестничная клетка	9,7
	1.02	Электрощитовая	9,2
	1.03	Техническое подполье h=1500	141,5
	1.04	Водомерный узел.	13,6
			<b>174,0 м<sup>2</sup></b>
<b>Секция 2</b>			
	2.01	Лестничная клетка	10,1
	2.02	Электрощитовая	10,1
	2.03	Техническое подполье h=1500	63,3
	2.04	Помещение связи	14,7
			<b>98,2 м<sup>2</sup></b>
<b>Секция 3</b>			
	3.01	Лестничная клетка	10,1
	3.02	Электрощитовая	10,1
	3.03	Техническое подполье h=1500	66,8
	3.04	Помещение связи	14,7
			<b>101,7 м<sup>2</sup></b>
<b>Секция 4</b>			
	4.01	Лестничная клетка	9,7
	4.02	Электрощитовая	9,2
	4.03	Техническое подполье h=1500	171,2
			<b>190,1 м<sup>2</sup></b>
			<b>564,0 м<sup>2</sup></b>

Общая площадь этажа: 121,2 м<sup>2</sup>

Секция 1-2 ±0.000=162.70    Секция 3-4 ±0.000=161.50

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №5. Схема плана технического подполья. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"



План 1-го этажа. М 1:200



Экспликация квартир (1-й этаж)

№ Секции	№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
<b>Секция 1</b>					
	№01.5	2К	33,5	57,6	58,4
	№02.5	1К	10,8	36,3	36,7
	№03.5	2К	27,0	47,3	48,4
	№04.5	1К	10,7	36,9	38,0
	№05.5	1К	10,7	37,8	38,9
	№06.5	1К	10,7	37,8	38,9
	№07.5	2К	21,1	53,2	54,3
	№08.5	3К	47,1	74,1	75,3
	№09.5	2К	26,1	62,1	62,9
	№10.5	1К	11,1	40,2	40,6
			208,8 м <sup>2</sup>	483,3 м <sup>2</sup>	492,4 м <sup>2</sup>
<b>Секция 2</b>					
	№33.5	3К	41,6	80,2	81,6
	№34.5	2К	32,0	58,2	59,0
	№35.5	3К	41,6	80,2	81,6
			115,2 м <sup>2</sup>	218,6 м <sup>2</sup>	222,2 м <sup>2</sup>
<b>Секция 3</b>					
	№44.5	3К	41,6	80,2	81,6
	№45.5	2К	32,0	58,2	59,0
	№46.5	3К	41,6	80,2	81,6
			115,2 м <sup>2</sup>	218,6 м <sup>2</sup>	222,2 м <sup>2</sup>
<b>Секция 4</b>					
	№55.5	1К	11,1	40,2	40,6
	№56.5	2К	26,1	62,1	62,9
	№57.5	3К	47,1	74,1	75,3
	№58.5	2К	21,1	53,2	54,3
	№59.5	2К	21,1	54,1	55,2
	№60.5	2К	21,1	53,2	54,3
	№61.5	1К	10,7	37,8	38,9
	№62.5	2К	27,0	47,4	48,5
	№63.5	1К	10,9	36,4	36,8
	№64.5	1К	18,6	36,1	36,5
	№65.5	1К	16,8	36,1	36,5
			231,6 м <sup>2</sup>	530,7 м <sup>2</sup>	539,8 м <sup>2</sup>
			670,8 м <sup>2</sup>	1 451,2 м <sup>2</sup>	1 476,6 м <sup>2</sup>

Экспликация помещений общего пользования (1-й этаж)

№ Секции	№	Наименование помещения	Площадь, м2
<b>Секция 1</b>			
	1.01	Тамбур	4,7
	1.02	Вестибюль	10,4
	1.03	ЛЛУ	17,0
	1.04	Коридор	59,5
			91,6 м <sup>2</sup>
<b>Секция 2</b>			
	2.01	Тамбур	5,9
	2.02	Вестибюль	22,8
	2.03	ЛЛУ	18,7
	2.04	Коридор	11,1
			58,5 м <sup>2</sup>
<b>Секция 3</b>			
	3.01	Тамбур	5,9
	3.02	Вестибюль	22,8
	3.03	ЛЛУ	18,7
	3.04	Коридор	11,1
			58,5 м <sup>2</sup>
<b>Секция 4</b>			
	4.01	Тамбур	4,7
	4.02	Вестибюль	10,9
	4.03	ЛЛУ	17,0
	4.04	Коридор	39,1
	4.05	Тамбур	3,0
	4.06	Лестничная клетка	10,7
	4.07	Коридор	29,3
			114,7 м <sup>2</sup>
			323,3 м <sup>2</sup>
Общая площадь этажа:			2 007,3 м <sup>2</sup>

Условные обозначения

- №01.1 - Номер квартиры
- 01 - Номер помещения общего пользования (жилая часть)

Секция 1-2 ±0.000=162.70    Секция 3-4 ±0.000=161.50

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

План 2-го этажа. М 1:200



Экспликация квартир (2-й этаж)

№ Секции	№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
<b>Секция 1</b>					
	№11.5	1К	19,2	36,7	37,1
	№12.5	1К	19,2	37,1	37,5
	№13.5	1К	10,8	36,2	36,6
	№14.5	2К	27,0	47,2	48,3
	№15.5	1К	10,7	36,7	37,8
	№16.5	1К	10,7	37,6	38,7
	№17.5	1К	10,7	37,6	38,7
	№18.5	2К	21,1	53,0	54,1
	№19.5	3К	47,1	73,8	75,0
	№20.5	2К	26,1	61,8	62,6
	№21.5	1К	11,1	40,1	40,5
			213,7 м <sup>2</sup>	497,8 м <sup>2</sup>	506,9 м <sup>2</sup>
<b>Секция 2</b>					
	№36.5	3К	41,6	80,2	81,6
	№37.5	1К	19,5	38,6	39,0
	№38.5	1К	19,5	38,4	38,8
	№39.5	3К	41,6	80,2	81,6
			122,2 м <sup>2</sup>	237,4 м <sup>2</sup>	241,0 м <sup>2</sup>
<b>Секция 3</b>					
	№47.5	3К	41,6	80,2	81,6
	№48.5	1К	19,5	38,4	38,8
	№49.5	1К	19,5	38,6	39,0
	№50.5	3К	41,6	80,3	81,7
			122,2 м <sup>2</sup>	237,5 м <sup>2</sup>	241,1 м <sup>2</sup>
<b>Секция 4</b>					
	№66.5	1К	11,1	40,1	40,5
	№67.5	2К	26,1	61,8	62,6
	№68.5	3К	47,1	73,8	75,0
	№69.5	2К	21,1	53,0	54,1
	№70.5	2К	21,1	53,9	55,0
	№71.5	2К	21,1	53,0	54,1
	№72.5	1К	10,7	37,6	38,7
	№73.5	2К	27,2	47,4	48,5
	№74.5	1К	10,9	36,3	36,7
	№75.5	1К	18,6	35,9	36,3
	№76.5	2К	30,2	53,1	53,5
			245,2 м <sup>2</sup>	545,9 м <sup>2</sup>	555,0 м <sup>2</sup>
			703,3 м <sup>2</sup>	1 518,6 м <sup>2</sup>	1 544,0 м <sup>2</sup>

Экспликация помещений общего пользования (2-й этаж)

№ Секции	№	Наименование помещения	Площадь, м2
<b>Секция 1</b>			
	1.01	ЛЛУ	17,0
	1.02	Коридор	59,5
			76,5 м <sup>2</sup>
<b>Секция 2</b>			
	2.01	ЛЛУ	18,7
	2.02	Коридор	22,2
			40,9 м <sup>2</sup>
<b>Секция 3</b>			
	3.01	ЛЛУ	18,7
	3.02	Коридор	22,6
			41,3 м <sup>2</sup>

№ Секции	№	Наименование помещения	Площадь, м2
<b>Секция 4</b>			
	4.01	ЛЛУ	17,0
	4.02	Коридор	68,7
	4.03	Лестничная клетка	14,2
	4.04	Коридор	29,3
			129,2 м <sup>2</sup>
			287,9 м <sup>2</sup>

Общая площадь этажа: 2 026,7 м<sup>2</sup>

Условные обозначения

- №01.1 - Номер квартиры
- 01 - Номер помещения общего пользования (жилая часть)

Секция 1-2 ±0.000=162.70 Секция 3-4 ±0.000=161.50

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.



План 3-го этажа. М 1:200



Экспликация квартир (3-й этаж)

№ Секции	№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
<b>Секция 1</b>					
	№22.5	2К +	19,2	36,5	36,9
	№23.5	2К +	19,2	36,9	37,3
	№24.5	2К +	10,8	36,1	36,5
	№25.5	3К +	27,0	47,2	47,9
	№26.5	2К +	10,7	36,5	37,2
	№27.5	2К +	10,7	37,4	38,1
	№28.5	2К +	10,7	37,4	38,1
	№29.5	3К +	21,1	52,1	52,8
	№30.5	4К +	47,1	73,6	74,4
	№31.5	3К +	26,1	60,6	61,4
	№32.5	2К +	11,1	39,7	40,1
			213,7 м <sup>2</sup>	494,0 м <sup>2</sup>	500,7 м <sup>2</sup>
<b>Секция 2</b>					
	№40.5	4К +	41,6	80,1	81,5
	№41.5	2К +	19,5	38,4	38,8
	№42.5	2К +	19,5	38,2	38,6
	№43.5	4К +	41,6	80,1	81,5
			122,2 м <sup>2</sup>	236,8 м <sup>2</sup>	240,4 м <sup>2</sup>
<b>Секция 3</b>					
	№51.5	4К +	41,6	80,1	81,5
	№52.5	2К +	19,5	38,2	38,6
	№53.5	2К +	19,5	38,4	38,8
	№54.5	4К +	41,6	80,2	81,6
			122,2 м <sup>2</sup>	236,9 м <sup>2</sup>	240,5 м <sup>2</sup>
<b>Секция 4</b>					
	№77.5	2К +	11,1	39,7	40,1
	№78.5	3К +	26,1	60,6	61,4
	№79.5	4К +	47,1	73,6	74,4
	№80.5	3К +	21,1	52,1	52,8
	№81.5	3К +	21,1	52,9	53,6
	№82.5	3К +	21,1	52,1	52,8
	№83.5	2К +	10,7	37,4	38,1
	№84.5	3К +	27,0	47,3	48,0
	№85.5	2К +	10,9	36,2	36,6
	№86.5	2К +	18,7	35,8	36,2
	№87.5	3К +	29,9	53,1	53,5
			244,8 м <sup>2</sup>	540,8 м <sup>2</sup>	547,5 м <sup>2</sup>
			702,9 м <sup>2</sup>	1 508,5 м <sup>2</sup>	1 529,1 м <sup>2</sup>

Экспликация помещений общего пользования (3-й этаж)

№ Секции	№	Наименование помещения	Площадь, м2
<b>Секция 1</b>			
	1.01	ЛЛУ	17,0
	1.02	Коридор	59,5
			76,5 м <sup>2</sup>
<b>Секция 2</b>			
	2.01	ЛЛУ	18,7
	2.02	Коридор	22,2
			40,9 м <sup>2</sup>
<b>Секция 3</b>			
	3.01	ЛЛУ	18,7
	3.02	Коридор	22,6
			41,3 м <sup>2</sup>
<b>Секция 4</b>			
	4.01	ЛЛУ	17,0
	4.02	Коридор	39,9
	4.03	Лестничная клетка	14,2
	4.04	Коридор	30,2
			101,3 м <sup>2</sup>
			260,0 м <sup>2</sup>
Общая площадь этажа:			2 008,6 м <sup>2</sup>

Условные обозначения

- №01.1 - Номер квартиры
- 01 - Номер помещения общего пользования (жилая часть)

Секция 1-2 ±0.000=162.70 Секция 3-4 ±0.000=161.50

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

План антресоли. М 1:200



Экспликация квартир (3-й этаж+антресоль)

№ Секции	№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
<b>Секция 1</b>					
	№22.5	2К +	31,4	50,3	53,9
	№23.5	2К +	31,7	51,0	54,7
	№24.5	2К +	24,1	50,6	54,5
	№25.5	3К +	42,0	63,8	68,2
	№26.5	2К +	24,6	51,4	55,4
	№27.5	2К +	24,6	52,5	56,5
	№28.5	2К +	24,6	52,5	56,5
	№29.5	3К +	42,4	73,4	78,8
	№30.5	4К +	76,2	102,7	110,6
	№31.5	3К +	50,9	85,4	89,5
	№32.5	2К +	20,2	49,8	52,7
			392,7 м <sup>2</sup>	683,4 м <sup>2</sup>	731,3 м <sup>2</sup>
<b>Секция 2</b>					
	№40.5	4К+	73,1	111,6	120,8
	№41.5	2К +	31,8	52,8	57,1
	№42.5	2К +	31,7	52,5	56,8
	№43.5	4К+	73,1	111,6	121,2
			209,7 м <sup>2</sup>	328,5 м <sup>2</sup>	355,9 м <sup>2</sup>
<b>Секция 3</b>					
	№51.5	4К+	73,1	111,6	121,3
	№52.5	2К +	31,7	52,5	56,8
	№53.5	2К +	31,8	52,8	57,1
	№54.5	4К+	73,1	111,7	120,9
			209,7 м <sup>2</sup>	328,6 м <sup>2</sup>	356,1 м <sup>2</sup>
<b>Секция 4</b>					
	№77.5	2К +	20,2	49,8	52,7
	№78.5	3К +	50,9	85,4	90,0
	№79.5	4К +	76,2	102,7	110,5
	№80.5	3К +	42,4	73,4	78,8
	№81.5	3К +	42,4	74,2	79,6
	№82.5	3К +	42,4	73,4	78,9
	№83.5	2К +	24,6	52,5	56,4
	№84.5	3К +	41,7	63,7	68,1
	№85.5	2К +	24,2	50,7	54,4
	№86.5	2К +	30,8	49,4	52,9
	№87.5	3К +	51,1	74,3	79,4
			446,9 м <sup>2</sup>	749,5 м <sup>2</sup>	801,7 м <sup>2</sup>
			1 259,0 м <sup>2</sup>	2 090,0 м <sup>2</sup>	2 245,0 м <sup>2</sup>

Экспликация квартир (антресоль)

№ Секции	№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
<b>Секция 1</b>					
	№22.5	2К +	12,2	13,8	17,0
	№23.5	2К +	12,5	14,1	17,4
	№24.5	2К +	13,3	14,5	18,0
	№25.5	3К +	15,0	16,6	20,3
	№26.5	2К +	13,9	14,9	18,2
	№27.5	2К +	13,9	15,1	18,4
	№28.5	2К +	13,9	15,1	18,4
	№29.5	3К +	21,3	21,3	26,0
	№30.5	4К +	29,1	29,1	36,2
	№31.5	3К +	24,8	24,8	28,1
	№32.5	2К +	9,1	10,1	12,6
			179,0 м <sup>2</sup>	189,4 м <sup>2</sup>	230,6 м <sup>2</sup>
<b>Секция 2</b>					
	№40.5	4К+	31,5	31,5	39,3
	№41.5	2К +	12,3	14,4	18,3
	№42.5	2К +	12,2	14,3	18,2
	№43.5	4К+	31,5	31,5	39,7
			87,5 м <sup>2</sup>	91,7 м <sup>2</sup>	115,5 м <sup>2</sup>
<b>Секция 3</b>					
	№51.5	4К+	31,5	31,5	39,8
	№52.5	2К +	12,2	14,3	18,2
	№53.5	2К +	12,3	14,4	18,3
	№54.5	4К+	31,5	31,5	39,3
			87,5 м <sup>2</sup>	91,7 м <sup>2</sup>	115,6 м <sup>2</sup>
<b>Секция 4</b>					
	№77.5	2К +	9,1	10,1	12,6
	№78.5	3К +	24,8	24,8	28,6
	№79.5	4К +	29,1	29,1	36,1
	№80.5	3К +	21,3	21,3	26,0
	№81.5	3К +	21,3	21,3	26,0
	№82.5	3К +	21,3	21,3	26,1
	№83.5	2К +	13,9	15,1	18,3
	№84.5	3К +	14,7	16,4	20,1
	№85.5	2К +	13,3	14,5	17,8
	№86.5	2К +	12,1	13,6	16,7
	№87.5	3К +	21,2	21,2	25,9
			202,1 м <sup>2</sup>	208,7 м <sup>2</sup>	254,2 м <sup>2</sup>
			556,1 м <sup>2</sup>	581,5 м <sup>2</sup>	715,9 м <sup>2</sup>

Экспликация помещений общего пользования (антресоль)

№ Секции	№	Наименование помещения	Площадь, м2
<b>Секция 1</b>			
	1.01	Лестничная клетка	9,8
	1.02	Коридор	60,4
	1.03	Машинное помещение лифта	9,9
			80,1 м <sup>2</sup>
<b>Секция 2</b>			
	2.01	Лестничная клетка	10,4
	2.02	Коридор	22,2
	2.03	Машинное помещение лифта	11,7
			44,3 м <sup>2</sup>
<b>Секция 3</b>			
	3.01	Коридор	22,2
	3.01	Лестничная клетка	10,4
	3.03	Машинное помещение лифта	11,7
			44,3 м <sup>2</sup>

№ Секции	№	Наименование помещения	Площадь, м2
<b>Секция 4</b>			
	4.01	Лестничная клетка	9,8
	4.02	Коридор	39,0
	4.03	Лестничная клетка	14,2
	4.04	Машинное помещение лифта	9,9
	4.05	Коридор	29,3
			102,2 м <sup>2</sup>
			270,9 м <sup>2</sup>

Общая площадь (в границах наружных стен): 889,6 м<sup>2</sup>  
 Общая площадь эксплуатируемой кровли (террас): 447,4 м<sup>2</sup>

Условные обозначения

- №01.1 - Номер квартиры
- 01 - Номер помещения общего пользования (жилая часть)

Секция 1-2 ±0.000=162.70    Секция 3-4 ±0.000=161.50

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.



Фасад в осях 1-44



Ведомость отделки фасадов

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое изображение материала	Наименование и номер атласа цвета
1	Стены	Кирпич BRAER №9 250x120x65 M150		"Баварская кладка" борд
2	Навешник подожный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ГВХ с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		Прозрачное RAL 7021 (матовый)
6	Витражи, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
7	Двери выходов из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое изображение материала	Наименование и номер атласа цвета
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклоянные козырьки	Алюминиевая конструкция Стекло		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
12	Торцы плит перекрытия	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
13	Номера подъездов	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (глянцевый)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неплоскостной		DD200700R   Про Стоун чёрный обрезной
15	Лестницы выходов из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Наргорове.

Жилой дом №6. Схема фасада 1-44.

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"

22

Фасад в осях 44-1



Ведомость отделки фасадов

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое изображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER HNE 250x120x65 M150		"Баварская кладка" борд
2	Наличник подожный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ГВХ с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		Прозрачное RAL 7021 (матовый)
6	Витражи, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
7	Двери выходов из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		Прозрачное RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		Прозрачное RAL 7021 (матовый)

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое изображение материала	Наименование и номер эталона цвета
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклояны козырек	Алюминиевая конструкция Стекло		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
12	Торцы плит перекрытия	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
13	Номера подъездов	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (глянцевый)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неплоскостной		DD200700R   Про Стоун чёрный обрезной
15	Лестницы выходов из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Наргонное.

Жилой дом №6. Схема фасада 44-1.

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"

23



Фасад ББ-А



Фасад А-Р



Ведомость отделки фасадов

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое изображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER №Ф 250x120x65 М150		"Баварская кладка" борд
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
6	Витражи, двери воздушных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
7	Двери выходов из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
9	Ограждения лестниц, воздушных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое изображение материала	Наименование и номер эталона цвета
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклопакет козырек	Алюминиевая конструкция Стекло		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
12	Торцы плит перекрытия	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
13	Номера подъездов	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (глянцевый)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неполированный		DD200700R   Про Стоун чёрный обрезной
15	Лестницы выходов из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Наргское.



**Ведомость отделки фасадов**

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое изображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER HФ 250x120x65 M150		"Баварская кладка" борд
2	Наличник подожный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ГВХ с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
6	Витражи, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
7	Двери выходов из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое изображение материала	Наименование и номер эталона цвета
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклый козырек	Алюминиевая конструкция Стекло		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
12	Торцы плит перекрытия	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
13	Номера подъездов	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (гляцевый)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неполированный		DD200700R   Про Стоун чёрный обрезной
15	Лестницы выходов из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Наргортное.

Жилой дом №6. Схемы фасадов А-ГГ; Ф/1-А.

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"

25





№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER тип 200х120х65 М150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		Прозрачное
6	Вытражи, двери выходных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
7	Двери выходы из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклённый козырек	Алюминиевая конструкция		RAL 7021 (матовый)
12	Торцы плит перекрытия	Стекло		Прозрачное
13	Номера подъездов	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600х300х11 мм, неполированный		RAL 9006 (глянцевый)
15	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		DD200700R (Про Стоун чёрный обрешот)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.



№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER тип 250х120х65 М150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	Двухкамерный стеклопакет Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
6	Вытрахи, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
7	Двери выходов из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклённый козырек	Алюминиевая конструкция Стекло	 	RAL 7021 (матовый) Прозрачное
12	Торцы плит перекрытия	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
13	Номера подъездов	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (глянцевый)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600х300х11 мм, неполированный		DD200700R (Про Стоун чёрный обрешот)
15	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.



Фрагмент №3. М 1:50



Ведомость отделки фасадов

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER тип 200х120х65 М150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		Прозрачное
6	Вытрахи, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
7	Двери выход из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		Прозрачное
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом		RAL 7021 (матовый)
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		Прозрачное
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклопленительный козырек	Алюминиевая конструкция		RAL 7021 (матовый)
12	Торцы плит перекрытия	Стекло		Прозрачное
13	Номера подъездов	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
14	Входные группы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (глянцевый)
15	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неполированный	Конструкция из оцинкованной стали		DD200700R (Про Стоун чёрный обрешот)
16	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
17	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Фрагмент №4. М 1:50



17 1 9 10 5 4 2 10 4 3 12 17 9 8 5 12

Ведомость отделки фасадов

№ п/п	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Графическое отображение материала	Наименование и номер эталона цвета
1	Стены	Кирпич BRAER тип 250x120x65 М150		"Баварская кладка" бордо
2	Наличник подоконный	Архитектурный цветной бетон		RAL 7021 (матовый)
3	Ограждения балконов под кондиционеры	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
4	Окна	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
5	Отливы	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
6	Вытяжки, двери входных групп	Алюминиевая конструкция с двухкамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
7	Двери выходы из технического подполья	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
8	Остекление балконов	Алюминиевая конструкция с однокамерным стеклопакетом Остекление		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
9	Ограждения лестниц, входных групп, парапетов	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
10	Фартук парапета	Стальной оцинкованный лист		RAL 7021 (матовый)
11	Стеклённый козырек	Алюминиевая конструкция Стекло		RAL 7021 (матовый) Прозрачное
12	Торцы плит перекрытия	Оцинкованная сталь		RAL 7021 (матовый)
13	Номера подъездов	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7021 (матовый) RAL 9006 (лиццевый)
14	Входные группы	Керамогранит KERAMA MARAZZI Про Стоун 600x300x11 мм, неполированный		DD200700R   Про Стоун чёрный обрешной
15	Лестницы выходы из квартир 1-го этажа	Металлическая конструкция, порошковая окраска		RAL 7021 (матовый)
16	Вывески указателей улиц	Светодиодный знак		RAL 5002
17	Водосточные трубы	Конструкция из оцинкованной стали		RAL 7043 (матовый)
18	Места для вывесок			

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Фрагмент фасада №4.

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"

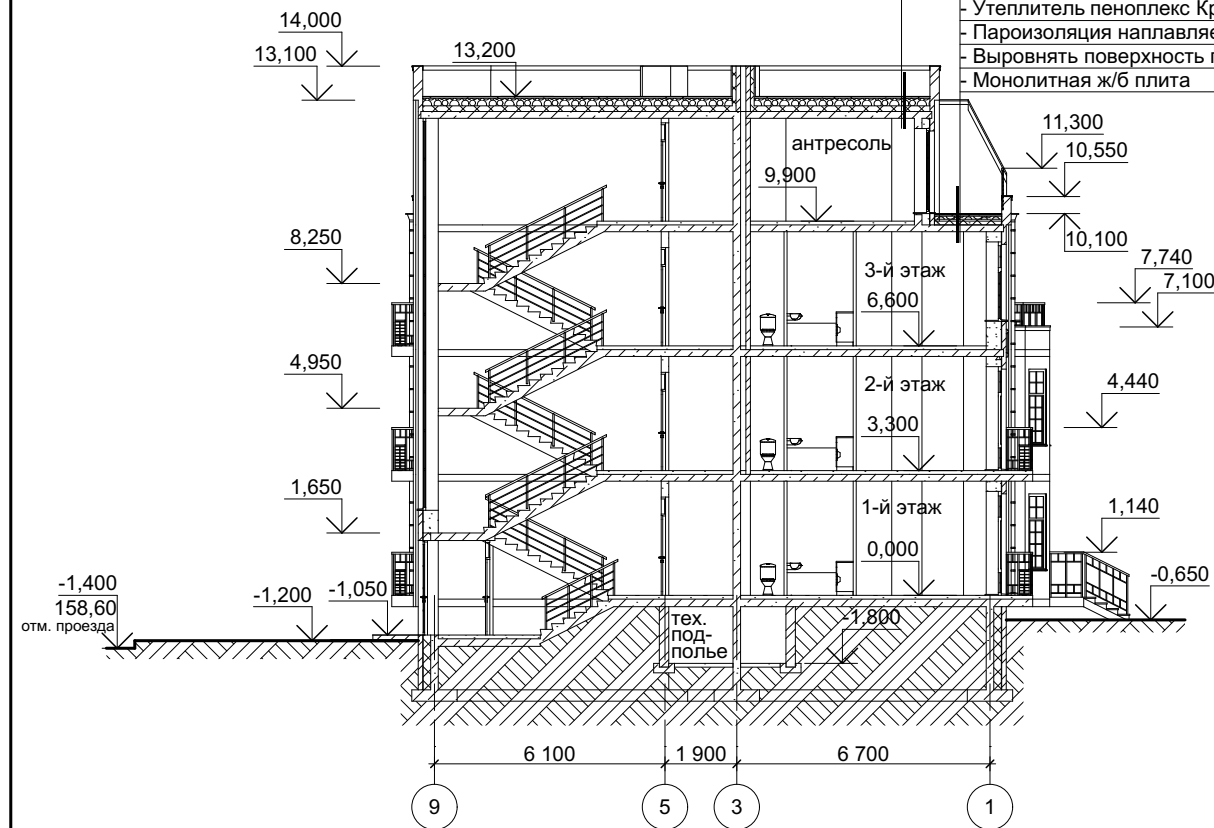
29



### Разрез 1-1

- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- ЦПС армир. 4Вр 100x100 М100 - 40мм
- Молниезащитная сетка с шагом 6x6 (AI Ø=8)
- Керамзитовый гравий (фракция 10-40мм), пропитанный цем. молочком, по уклону - 40-200мм
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита

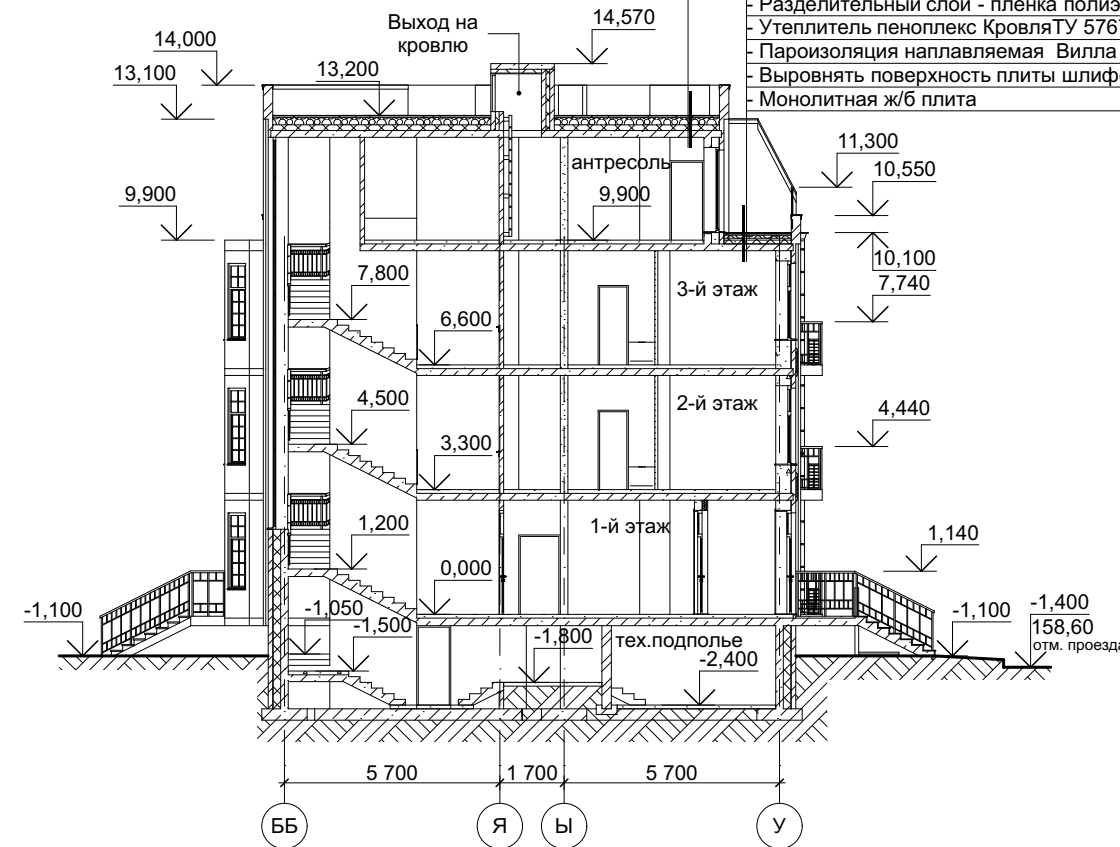
- Керамогранит морозостойкий противоскользящий - 10мм
- ЦПС армир. 4Вр 100x100 М100 - 40мм
- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- Керамзитобетон по уклону - 40-100мм
- Разделительный слой - пленка полиэтиленовая
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита



### Разрез 2-2

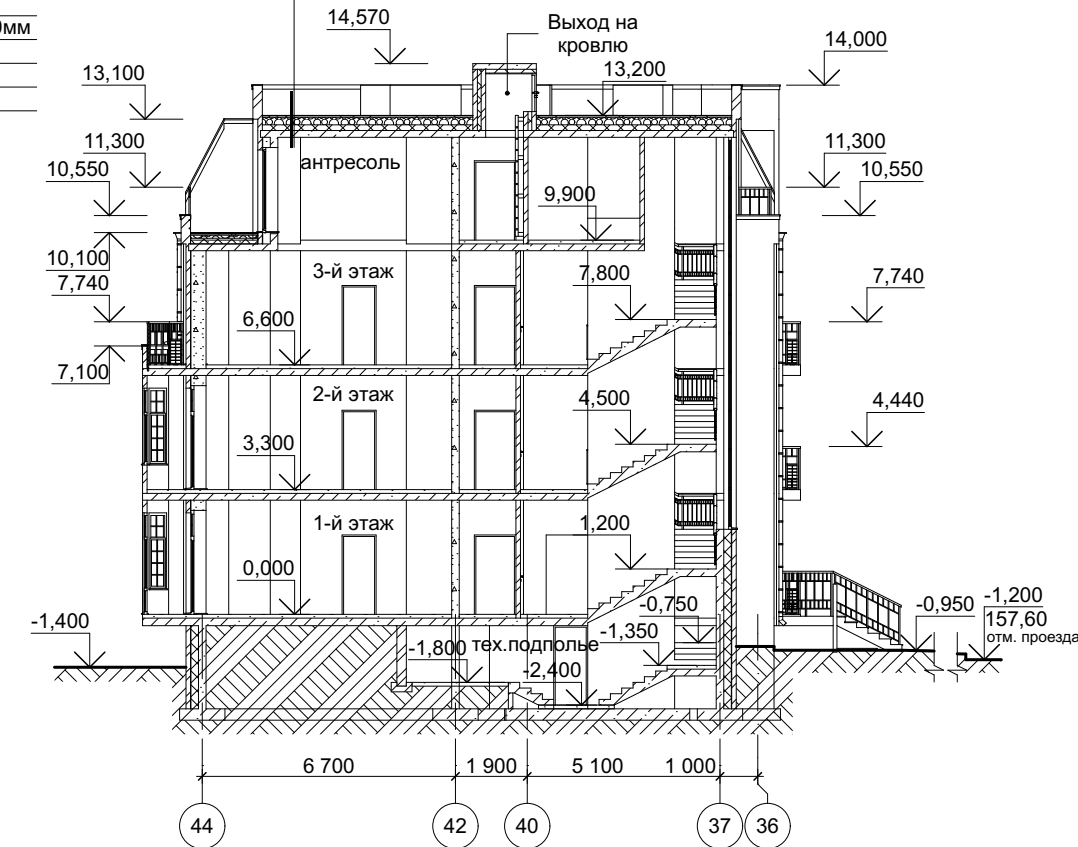
- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- ЦПС армир. 4Вр 100x100 М100 - 40мм
- Молниезащитная сетка с шагом 6x6 (AI Ø=8)
- Керамзитовый гравий (фракция 10-40мм), пропитанный цем. молочком, по уклону - 40-200мм
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита

- Керамогранит морозостойкий противоскользящий - 10мм
- ЦПС армир. 4Вр 100x100 М100 - 40мм
- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- Керамзитобетон по уклону - 40-100мм
- Разделительный слой - пленка полиэтиленовая
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита



### Разрез 4-4

- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99 - 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003
- ЦПС армир. 4Вр 100x100 М100 - 40мм
- Молниезащитная сетка с шагом 6x6 (AI Ø=8)
- Керамзитовый гравий (фракция 10-40мм), пропитанный цем. молочком, по уклону - 40-200мм
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014 - 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)
- Выровнять поверхность плиты шлифованием
- Монолитная ж/б плита



Секция 1-2 ±0.000=160.00	Секция 3-4 ±0.000=158.80
-----------------------------	-----------------------------

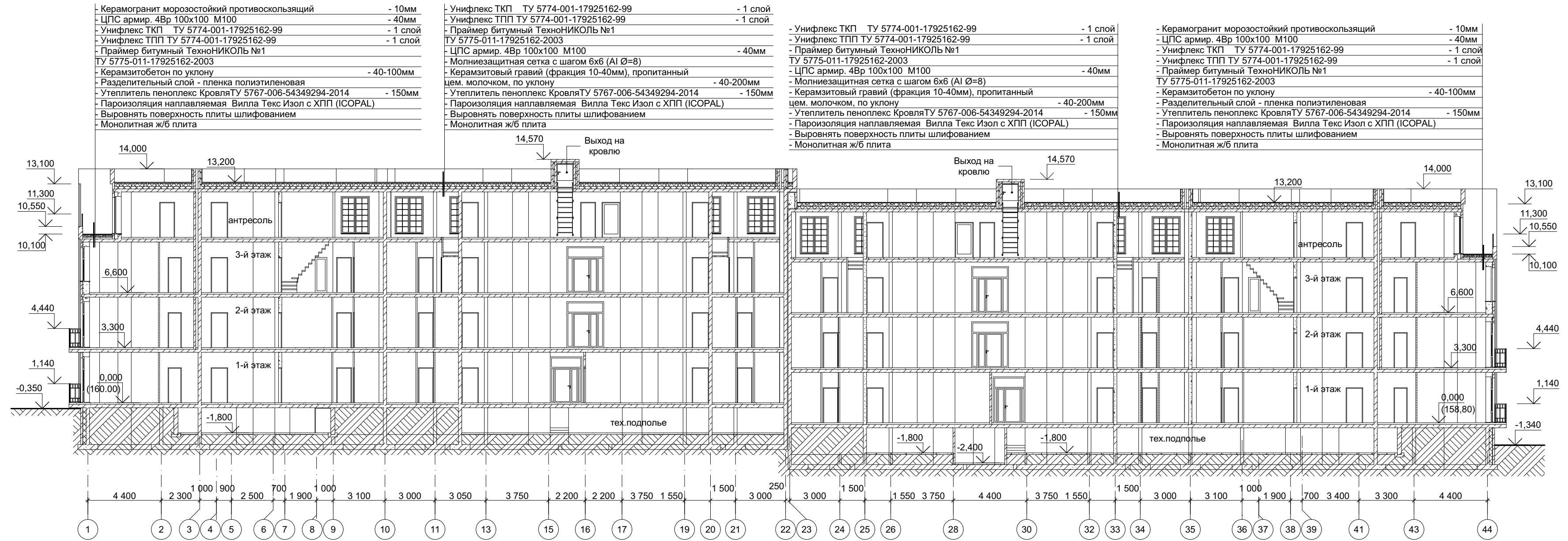
Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №6. Схема разреза 1-1; 2-2; 4-4. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"

72

### Разрез 3-3



- Керамогранит морозостойкий противоскользящий	- 10мм
- ЦПС армир. 4Вр 100х100 М100	- 40мм
- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99	- 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5775-011-17925162-99	- 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003	- 1 слой
- Керамзитобетон по уклону	- 40-100мм
- Разделительный слой - пленка полиэтиленовая	
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014	- 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)	
- Выровнять поверхность плиты шлифованием	
- Монолитная ж/б плита	

- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99	- 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99	- 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003	
- ЦПС армир. 4Вр 100х100 М100	- 40мм
- Молниезащитная сетка с шагом 6х6 (AI Ø=8)	
- Керамзитовый гравий (фракция 10-40мм), пропитанный цем. молочком, по уклону	- 40-200мм
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014	- 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)	
- Выровнять поверхность плиты шлифованием	
- Монолитная ж/б плита	

- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99	- 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99	- 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003	
- ЦПС армир. 4Вр 100х100 М100	- 40мм
- Молниезащитная сетка с шагом 6х6 (AI Ø=8)	
- Керамзитовый гравий (фракция 10-40мм), пропитанный цем. молочком, по уклону	- 40-200мм
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014	- 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)	
- Выровнять поверхность плиты шлифованием	
- Монолитная ж/б плита	

- Керамогранит морозостойкий противоскользящий	- 10мм
- ЦПС армир. 4Вр 100х100 М100	- 40мм
- Унифлекс ТКП ТУ 5774-001-17925162-99	- 1 слой
- Унифлекс ТПП ТУ 5774-001-17925162-99	- 1 слой
- Праймер битумный ТехноНИКОЛЬ №1 ТУ 5775-011-17925162-2003	
- Керамзитобетон по уклону	- 40-100мм
- Разделительный слой - пленка полиэтиленовая	
- Утеплитель пеноплекс КровляТУ 5767-006-54349294-2014	- 150мм
- Пароизоляция наплавляемая Вилла Текс Изол с ХПП (ICOPAL)	
- Выровнять поверхность плиты шлифованием	
- Монолитная ж/б плита	

<b>Секция 1-2</b> ±0.000=160.00	<b>Секция 3-4</b> ±0.000=158.80
------------------------------------	------------------------------------

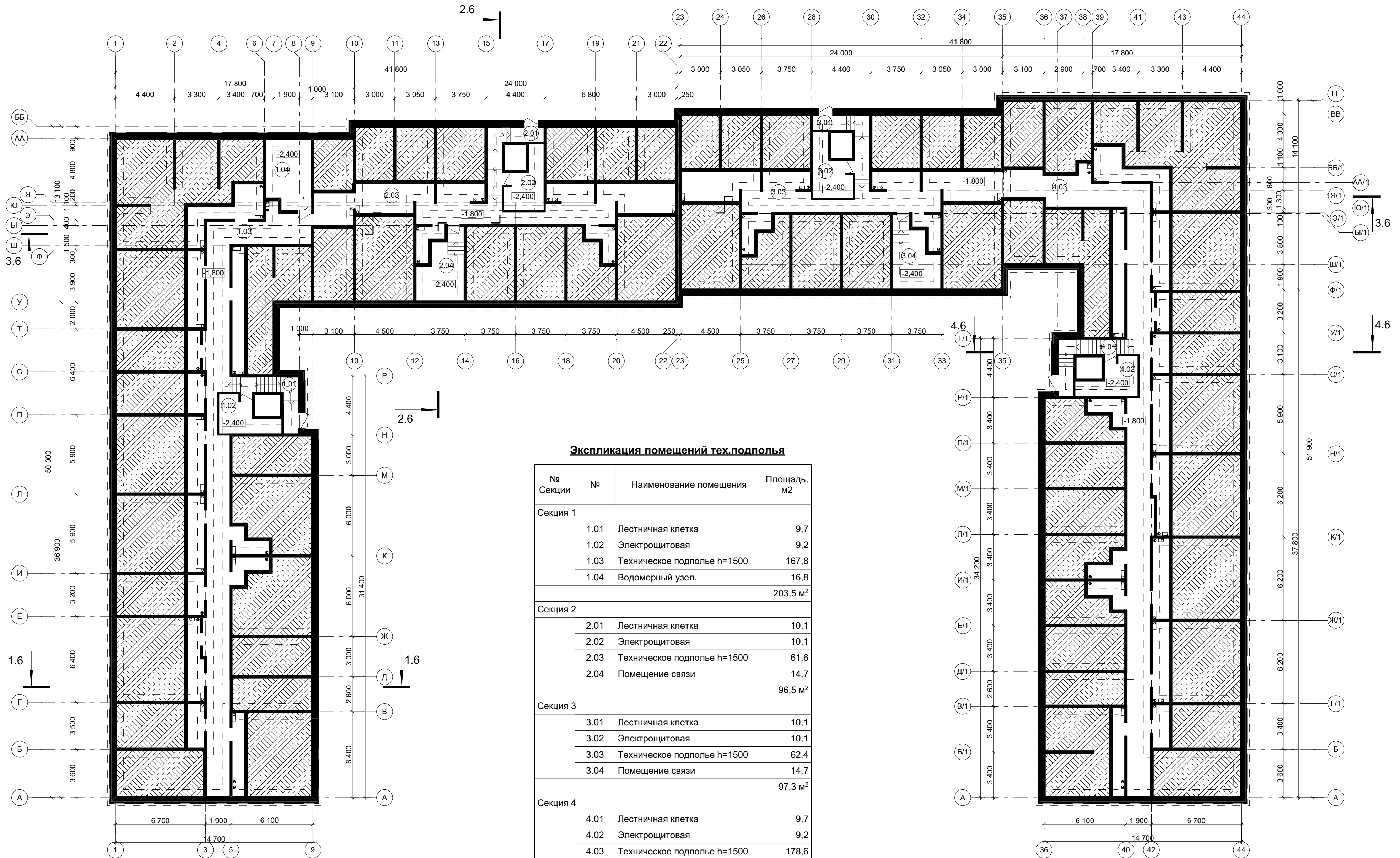
Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №6. Схема разреза 3-3. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"



План технического подполья. М 1:200



Экспликация помещений тех.подполья

№ Секции	№	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
<b>Секция 1</b>			
	1.01	Лестничная клетка	9,7
	1.02	Электрощитовая	9,2
	1.03	Техническое подполье h=1500	167,8
	1.04	Водомерный узел.	16,8
			203,5 м <sup>2</sup>
<b>Секция 2</b>			
	2.01	Лестничная клетка	10,1
	2.02	Электрощитовая	10,1
	2.03	Техническое подполье h=1500	61,6
	2.04	Помещение связи	14,7
			96,5 м <sup>2</sup>
<b>Секция 3</b>			
	3.01	Лестничная клетка	10,1
	3.02	Электрощитовая	10,1
	3.03	Техническое подполье h=1500	62,4
	3.04	Помещение связи	14,7
			97,3 м <sup>2</sup>
<b>Секция 4</b>			
	4.01	Лестничная клетка	9,7
	4.02	Электрощитовая	9,2
	4.03	Техническое подполье h=1500	178,6
			197,5 м <sup>2</sup>
			594,8 м <sup>2</sup>

Общая площадь этажа: 124,4 м<sup>2</sup>

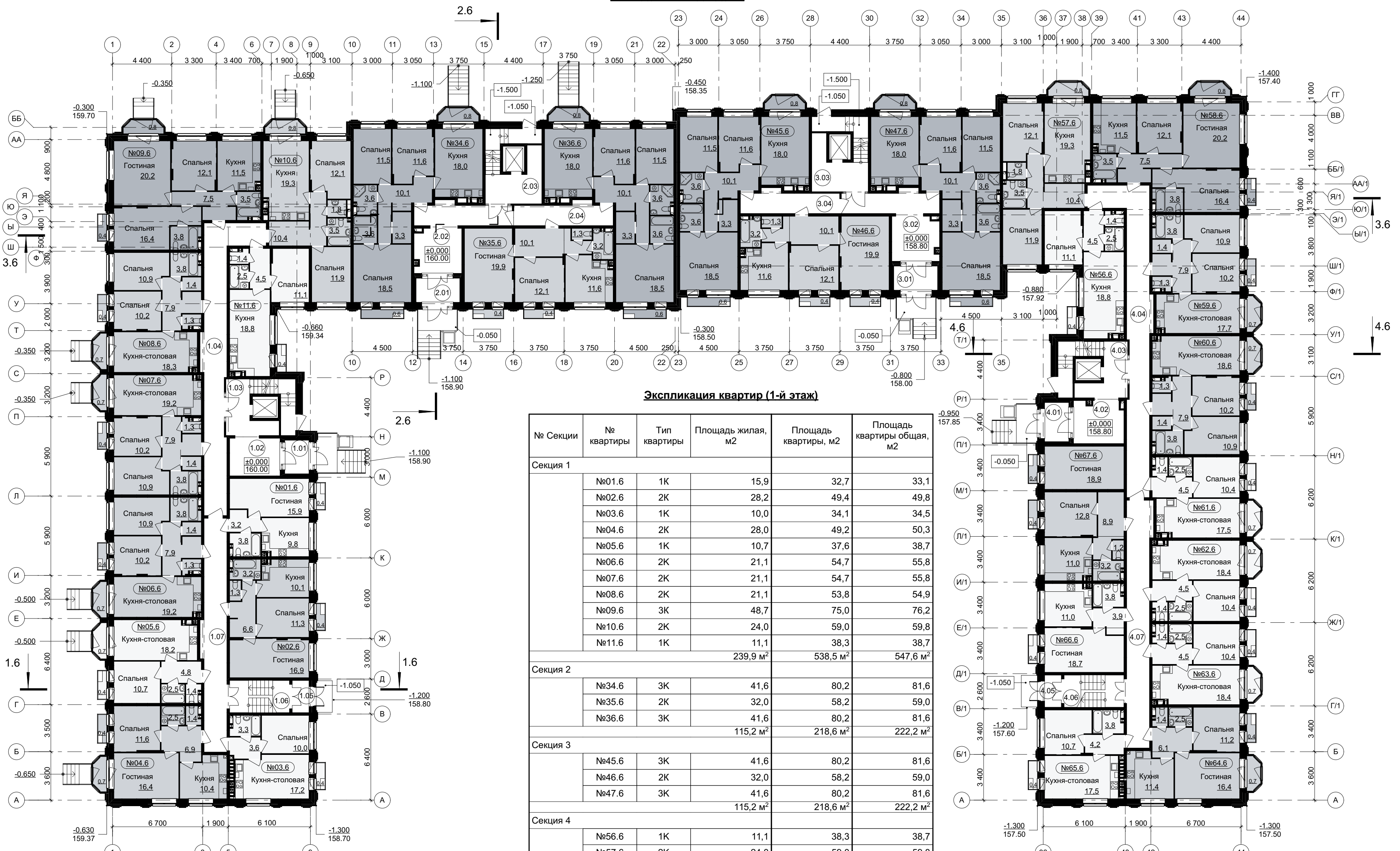
Секция 1-2 ±0.000=160.00  
Секция 3-4 ±0.000=158.80

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

Жилой дом №6. Схема плана технического подполья. М 1:200

Заказчик: ООО "Альфа"  
Проектировщик: АО "АМ Проект"

План 1-го этажа. М 1:200



Экспликация квартир (1-й этаж)

№ Секции	№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
<b>Секция 1</b>					
	№01.6	1К	15,9	32,7	33,1
	№02.6	2К	28,2	49,4	49,8
	№03.6	1К	10,0	34,1	34,5
	№04.6	2К	28,0	49,2	50,3
	№05.6	1К	10,7	37,6	38,7
	№06.6	2К	21,1	54,7	55,8
	№07.6	2К	21,1	54,7	55,8
	№08.6	2К	21,1	53,8	54,9
	№09.6	3К	48,7	75,0	76,2
	№10.6	2К	24,0	59,0	59,8
	№11.6	1К	11,1	38,3	38,7
			239,9 м <sup>2</sup>	538,5 м <sup>2</sup>	547,6 м <sup>2</sup>
<b>Секция 2</b>					
	№34.6	3К	41,6	80,2	81,6
	№35.6	2К	32,0	58,2	59,0
	№36.6	3К	41,6	80,2	81,6
			115,2 м <sup>2</sup>	218,6 м <sup>2</sup>	222,2 м <sup>2</sup>
<b>Секция 3</b>					
	№45.6	3К	41,6	80,2	81,6
	№46.6	2К	32,0	58,2	59,0
	№47.6	3К	41,6	80,2	81,6
			115,2 м <sup>2</sup>	218,6 м <sup>2</sup>	222,2 м <sup>2</sup>
<b>Секция 4</b>					
	№56.6	1К	11,1	38,3	38,7
	№57.6	2К	24,0	59,0	59,8
	№58.6	3К	48,7	75,0	76,2
	№59.6	2К	21,1	53,2	54,3
	№60.6	2К	21,1	54,1	55,2
	№61.6	1К	10,4	36,3	37,4
	№62.6	1К	10,4	37,2	38,3
	№63.6	1К	10,4	37,2	38,3
	№64.6	2К	27,6	49,0	50,1
	№65.6	1К	10,7	36,2	36,6
	№66.6	1К	18,7	37,4	37,8
	№67.6	2К	31,7	56,0	56,8
			245,9 м <sup>2</sup>	568,9 м <sup>2</sup>	579,5 м <sup>2</sup>
			716,2 м <sup>2</sup>	1 544,6 м <sup>2</sup>	1 571,5 м <sup>2</sup>

Экспликация помещений общего пользования (1-й этаж)

№ Секции	№	Наименование помещения	Площадь, м2
<b>Секция 1</b>			
	1.01	Тамбур	4,5
	1.02	Вестибюль	10,5
	1.03	ЛЛУ	17,0
	1.04	Коридор	41,1
	1.05	Тамбур	3,0
	1.06	Лестничная клетка	10,7
	1.07	Коридор	29,5
			116,3 м <sup>2</sup>
<b>Секция 2</b>			
	2.01	Тамбур	5,9
	2.02	Вестибюль	22,8
	2.03	ЛЛУ	18,7
	2.04	Коридор	11,1
			58,5 м <sup>2</sup>
<b>Секция 3</b>			
	3.01	Тамбур	5,9
	3.02	Вестибюль	22,8
	3.03	ЛЛУ	18,7
	3.04	Коридор	11,1
			58,5 м <sup>2</sup>
<b>Секция 4</b>			
	4.01	Тамбур	5,2
	4.02	Вестибюль	11,5
	4.03	ЛЛУ	17,0
	4.04	Коридор	43,5
	4.05	Тамбур	3,0
	4.06	Лестничная клетка	10,7
	4.07	Коридор	31,3
			122,2 м <sup>2</sup>
			355,5 м <sup>2</sup>

Условные обозначения

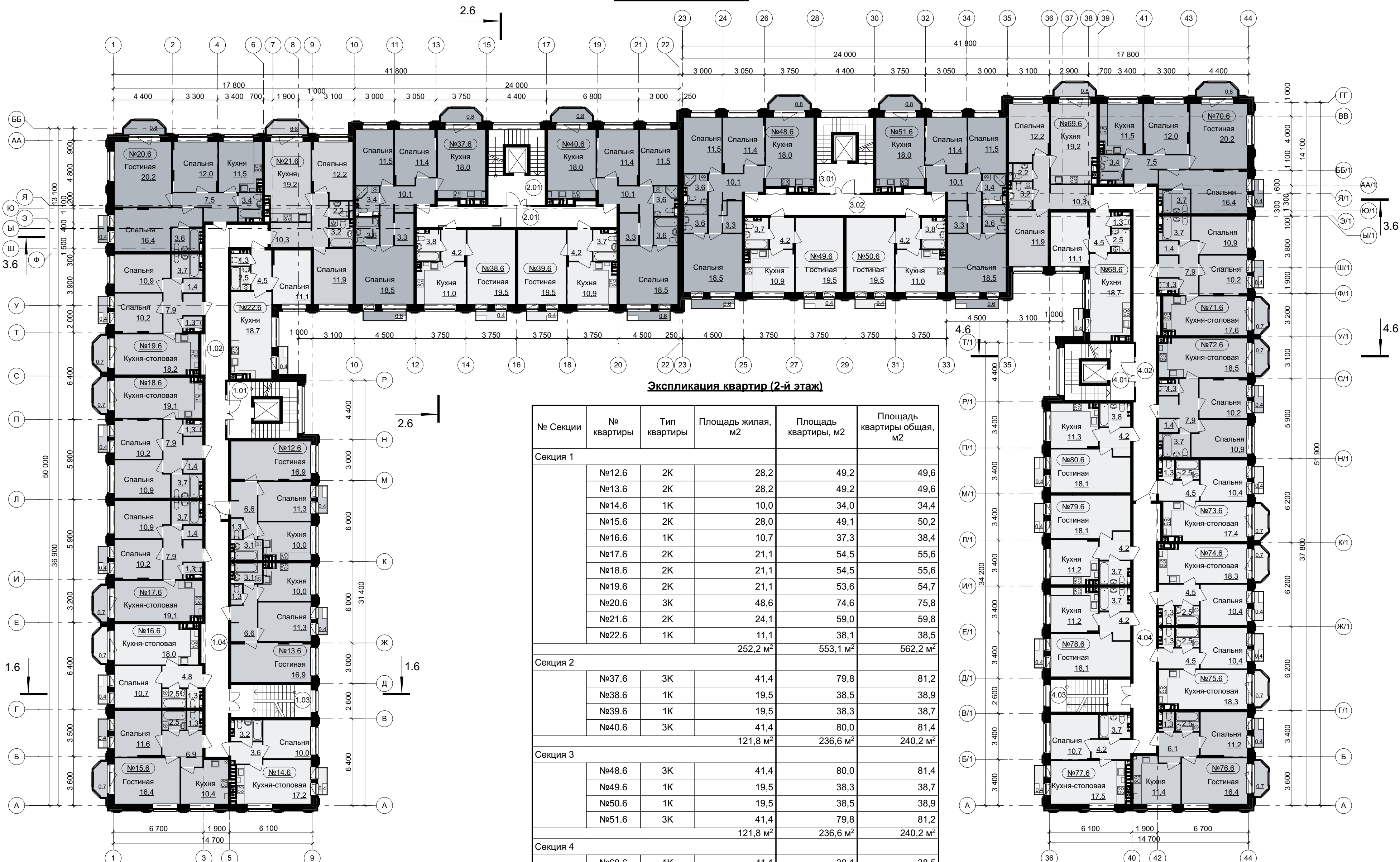
- №01.1 - Номер квартиры
- 01 - Номер помещения общего пользования (жилая часть)

Секция 1-2 ±0.000=160.00    Секция 3-4 ±0.000=158.80

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.



План 2-го этажа. М 1:200



Экспликация квартир (2-й этаж)

№ Секции	№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
<b>Секция 1</b>					
	№12.6	2К	28,2	49,2	49,6
	№13.6	2К	28,2	49,2	49,6
	№14.6	1К	10,0	34,0	34,4
	№15.6	2К	28,0	49,1	50,2
	№16.6	1К	10,7	37,3	38,4
	№17.6	2К	21,1	54,5	55,6
	№18.6	2К	21,1	54,5	55,6
	№19.6	2К	21,1	53,6	54,7
	№20.6	3К	48,6	74,6	75,8
	№21.6	2К	24,1	59,0	59,8
	№22.6	1К	11,1	38,1	38,5
			252,2 м <sup>2</sup>	553,1 м <sup>2</sup>	562,2 м <sup>2</sup>
<b>Секция 2</b>					
	№37.6	3К	41,4	79,8	81,2
	№38.6	1К	19,5	38,5	38,9
	№39.6	1К	19,5	38,3	38,7
	№40.6	3К	41,4	80,0	81,4
			121,8 м <sup>2</sup>	236,6 м <sup>2</sup>	240,2 м <sup>2</sup>
<b>Секция 3</b>					
	№48.6	3К	41,4	80,0	81,4
	№49.6	1К	19,5	38,3	38,7
	№50.6	1К	19,5	38,5	38,9
	№51.6	3К	41,4	79,8	81,2
			121,8 м <sup>2</sup>	236,6 м <sup>2</sup>	240,2 м <sup>2</sup>
<b>Секция 4</b>					
	№68.6	1К	11,1	38,1	38,5
	№69.6	2К	24,1	59,0	59,8
	№70.6	3К	48,6	74,7	75,9
	№71.6	2К	21,1	53,0	54,1
	№72.6	2К	21,1	53,9	55,0
	№73.6	1К	10,4	36,1	37,2
	№74.6	1К	10,4	37,0	38,1
	№75.6	1К	10,4	37,0	38,1
	№76.6	2К	27,6	48,9	50,0
	№77.6	1К	10,7	36,1	36,5
	№78.6	1К	18,1	37,2	37,6
	№79.6	1К	18,1	37,2	37,6
	№80.6	1К	18,1	37,4	37,8
			249,8 м <sup>2</sup>	585,6 м <sup>2</sup>	596,2 м <sup>2</sup>
			745,6 м <sup>2</sup>	1 611,9 м <sup>2</sup>	1 638,8 м <sup>2</sup>

Экспликация помещений общего пользования (2-й этаж)

№ Секции	№	Наименование помещения	Площадь, м2
<b>Секция 1</b>			
	1.01	ЛЛУ	17,2
	1.02	Коридор	41,1
	1.03	Лестничная клетка	14,2
	1.04	Коридор	29,5
			102,0 м <sup>2</sup>
<b>Секция 2</b>			
	2.01	Коридор	22,2
	2.01	ЛЛУ	18,7
			40,9 м <sup>2</sup>
<b>Секция 3</b>			
	3.01	ЛЛУ	18,7
	3.02	Коридор	22,2
			40,9 м <sup>2</sup>

№ Секции	№	Наименование помещения	Площадь, м2
<b>Секция 4</b>			
	4.01	ЛЛУ	17,0
	4.02	Коридор	43,5
	4.03	Лестничная клетка	14,2
	4.04	Коридор	31,3
			106,0 м <sup>2</sup>
			289,8 м <sup>2</sup>

Общая площадь этажа: 2 153,5 м<sup>2</sup>

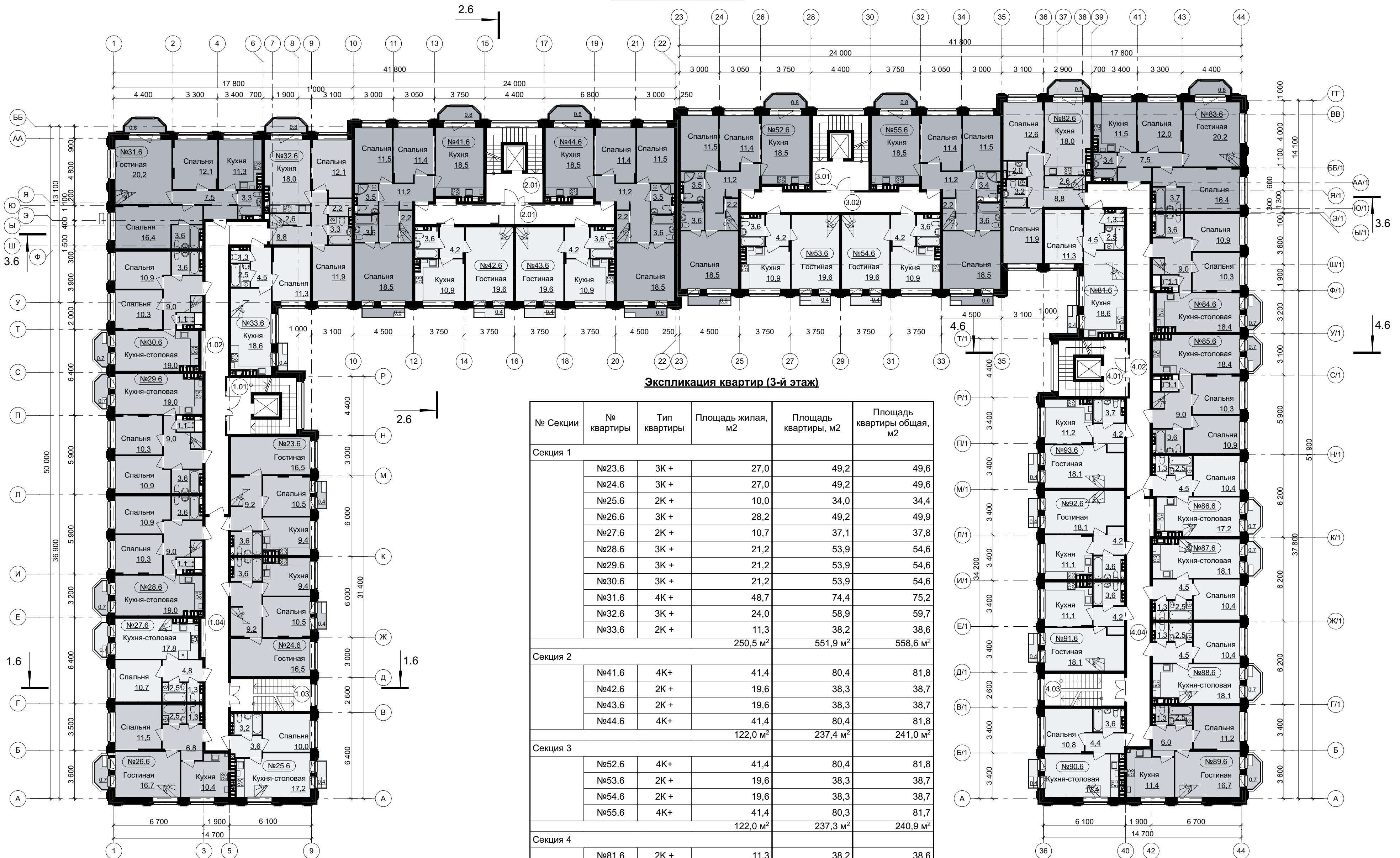
Условные обозначения

- №01.1 - Номер квартиры
- 01 - Номер помещения общего пользования (жилая часть)

Секция 1-2 ±0.000=160.00 Секция 3-4 ±0.000=158.80

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.

План 3-го этажа. М 1:200



Экспликация квартир (3-й этаж)

№ Секции	№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
<b>Секция 1</b>					
	№23.6	3К +	27,0	49,2	49,6
	№24.6	3К +	27,0	49,2	49,6
	№25.6	2К +	10,0	34,0	34,4
	№26.6	3К +	28,2	49,2	49,9
	№27.6	2К +	10,7	37,1	37,8
	№28.6	3К +	21,2	53,9	54,6
	№29.6	3К +	21,2	53,9	54,6
	№30.6	3К +	21,2	53,9	54,6
	№31.6	4К +	48,7	74,4	75,2
	№32.6	3К +	24,0	58,9	59,7
	№33.6	2К +	11,3	38,2	38,6
			250,5 м <sup>2</sup>	551,9 м <sup>2</sup>	558,6 м <sup>2</sup>
<b>Секция 2</b>					
	№41.6	4К+	41,4	80,4	81,8
	№42.6	2К +	19,6	38,3	38,7
	№43.6	2К +	19,6	38,3	38,7
	№44.6	4К+	41,4	80,4	81,8
			122,0 м <sup>2</sup>	237,4 м <sup>2</sup>	241,0 м <sup>2</sup>
<b>Секция 3</b>					
	№52.6	4К+	41,4	80,4	81,8
	№53.6	2К +	19,6	38,3	38,7
	№54.6	2К +	19,6	38,3	38,7
	№55.6	4К+	41,4	80,3	81,7
			122,0 м <sup>2</sup>	237,3 м <sup>2</sup>	240,9 м <sup>2</sup>
<b>Секция 4</b>					
	№81.6	2К +	11,3	38,2	38,6
	№82.6	3К +	24,5	59,1	59,9
	№83.6	4К +	48,6	74,7	75,5
	№84.6	3К +	21,2	53,3	54,0
	№85.6	3К +	21,2	53,3	54,0
	№86.6	2К +	10,4	35,9	36,6
	№87.6	2К +	10,4	36,8	37,5
	№88.6	2К +	10,4	36,8	37,5
	№89.6	3К +	27,9	49,1	49,8
	№90.6	2К +	10,8	36,2	36,6
	№91.6	2К +	18,1	37,0	37,4
	№92.6	2К +	18,1	37,0	37,4
	№93.6	2К +	18,1	37,2	37,6
			251,0 м <sup>2</sup>	584,6 м <sup>2</sup>	592,4 м <sup>2</sup>
			745,5 м <sup>2</sup>	1 611,2 м <sup>2</sup>	1 632,9 м <sup>2</sup>

Экспликация помещений общего пользования (3-й этаж)

№ Секции	№	Наименование помещения	Площадь, м2
<b>Секция 1</b>			
	1.01	ЛЛУ	17,2
	1.02	Коридор	41,1
	1.03	Лестничная клетка	14,2
	1.04	Коридор	29,5
			102,0 м <sup>2</sup>
<b>Секция 2</b>			
	2.01	Коридор	22,2
	2.01	ЛЛУ	18,7
			40,9 м <sup>2</sup>
<b>Секция 3</b>			
	3.01	ЛЛУ	18,7
	3.02	Коридор	22,2
			40,9 м <sup>2</sup>

№ Секции	№	Наименование помещения	Площадь, м2
<b>Секция 4</b>			
	4.01	ЛЛУ	17,0
	4.02	Коридор	43,5
	4.03	Лестничная клетка	14,2
	4.04	Коридор	31,3
			106,0 м <sup>2</sup>
			289,8 м <sup>2</sup>

Общая площадь этажа: 2 129,7 м<sup>2</sup>

Условные обозначения

- №01.1 - Номер квартиры
- 01 - Номер помещения общего пользования (жилая часть)

Секция 1-2 ±0.000=160.00 Секция 3-4 ±0.000=158.80

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.



План антресоли. М 1:200



Экспликация квартир (антресоль)

№ Секции	№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
<b>Секция 1</b>					
	№23.6	3К +	18,9	18,9	23,2
	№24.6	3К +	18,9	18,9	23,2
	№25.6	2К +	12,0	13,3	16,4
	№26.6	3К +	16,4	18,0	21,8
	№27.6	2К +	13,9	15,0	18,3
	№28.6	3К +	21,5	21,5	26,3
	№29.6	3К +	21,5	21,5	26,3
	№30.6	3К +	21,5	21,5	26,3
	№31.6	4К +	30,8	30,8	37,3
	№32.6	3К +	23,4	23,4	27,9
	№33.6	2К +	8,6	9,4	11,9
			207,4 м <sup>2</sup>	212,2 м <sup>2</sup>	258,9 м <sup>2</sup>
<b>Секция 2</b>					
	№41.6	4К+	31,5	31,5	39,1
	№42.6	2К +	12,3	14,4	18,3
	№43.6	2К +	12,2	14,3	18,2
	№44.6	4К+	31,5	31,5	39,6
			87,5 м <sup>2</sup>	91,7 м <sup>2</sup>	115,2 м <sup>2</sup>
<b>Секция 3</b>					
	№52.6	4К+	31,5	31,5	39,7
	№53.6	2К +	12,2	14,3	18,2
	№54.6	2К +	12,3	14,4	18,3
	№55.6	4К+	31,5	31,5	39,4
			87,5 м <sup>2</sup>	91,7 м <sup>2</sup>	115,6 м <sup>2</sup>
<b>Секция 4</b>					
	№81.6	2К +	8,6	9,4	11,9
	№82.6	3К +	23,4	23,4	27,8
	№83.6	4К +	30,8	30,8	37,3
	№84.6	3К +	21,5	21,5	26,2
	№85.6	3К +	21,5	21,5	26,2
	№86.6	2К +	13,5	14,5	17,7
	№87.6	2К +	13,5	14,7	17,9
	№88.6	2К +	13,5	14,7	17,9
	№89.6	3К +	15,5	17,1	21,0
	№90.6	2К +	13,1	14,4	17,7
	№91.6	2К +	13,3	14,7	17,8
	№92.6	2К +	13,3	14,7	18,0
	№93.6	2К +	13,5	14,9	18,2
			215,0 м <sup>2</sup>	226,3 м <sup>2</sup>	275,6 м <sup>2</sup>
			597,4 м <sup>2</sup>	621,9 м <sup>2</sup>	765,3 м <sup>2</sup>

Экспликация помещений общего пользования (антресоль)

№ Секции	№	Наименование помещения	Площадь, м2
<b>Секция 1</b>			
	1.01	Лестничная клетка	9,8
	1.02	Коридор	41,9
	1.03	Лестничная клетка	14,2
	1.04	Машинное помещение лифта	9,9
	1.05	Коридор	29,5
			105,3 м <sup>2</sup>
<b>Секция 2</b>			
	2.01	Лестничная клетка	10,4
	2.02	Коридор	22,2
	2.03	Машинное помещение лифта	11,7
			44,3 м <sup>2</sup>
<b>Секция 3</b>			
	3.01	Коридор	22,2
	3.01	Лестничная клетка	10,4
	3.03	Машинное помещение лифта	11,7
			44,3 м <sup>2</sup>
<b>Секция 4</b>			
	4.01	Лестничная клетка	9,8
	4.02	Коридор	44,4
	4.03	Лестничная клетка	14,2
	4.04	Машинное помещение лифта	9,9
	4.05	Коридор	31,3
			109,6 м <sup>2</sup>
			303,5 м <sup>2</sup>

Экспликация квартир (3-й этаж+антресоль)

№ Секции	№ квартиры	Тип квартиры	Площадь жилая, м2	Площадь квартиры, м2	Площадь квартиры общая, м2
<b>Секция 1</b>					
	№23.6	3К +	45,9	68,1	72,8
	№24.6	3К +	45,9	68,1	72,8
	№25.6	2К +	22,0	47,3	50,8
	№26.6	3К +	44,6	67,2	71,7
	№27.6	2К +	24,6	52,1	56,1
	№28.6	3К +	42,7	75,4	80,9
	№29.6	3К +	42,7	75,4	80,9
	№30.6	3К +	42,7	75,4	80,9
	№31.6	4К +	79,5	105,2	112,5
	№32.6	3К +	47,4	82,3	87,6
	№33.6	2К +	19,9	47,6	50,5
			457,9 м <sup>2</sup>	764,1 м <sup>2</sup>	817,5 м <sup>2</sup>
<b>Секция 2</b>					
	№41.6	4К+	72,9	111,9	120,9
	№42.6	2К +	31,9	52,7	57,0
	№43.6	2К +	31,8	52,6	56,9
	№44.6	4К+	72,9	111,9	121,4
			209,5 м <sup>2</sup>	329,1 м <sup>2</sup>	356,2 м <sup>2</sup>
<b>Секция 3</b>					
	№52.6	4К+	72,9	111,9	121,5
	№53.6	2К +	31,8	52,6	56,9
	№54.6	2К +	31,9	52,7	57,0
	№55.6	4К+	72,9	111,8	121,1
			209,5 м <sup>2</sup>	329,0 м <sup>2</sup>	356,5 м <sup>2</sup>
<b>Секция 4</b>					
	№81.6	2К +	19,9	47,6	50,5
	№82.6	3К +	47,9	82,5	87,7
	№83.6	4К +	79,4	105,5	112,8
	№84.6	3К +	42,7	74,8	80,2
	№85.6	3К +	42,7	74,8	80,2
	№86.6	2К +	23,9	50,4	54,3
	№87.6	2К +	23,9	51,5	55,4
	№88.6	2К +	23,9	51,5	55,4
	№89.6	3К +	43,4	66,2	70,8
	№90.6	2К +	23,9	50,6	54,3
	№91.6	2К +	31,4	51,7	55,2
	№92.6	2К +	31,4	51,7	55,4
	№93.6	2К +	31,6	52,1	55,8
			466,0 м <sup>2</sup>	810,9 м <sup>2</sup>	868,0 м <sup>2</sup>
			1 342,9 м <sup>2</sup>	2 233,1 м <sup>2</sup>	2 398,2 м <sup>2</sup>

Общая площадь (в границах наружных стен): 964,8 м<sup>2</sup>  
 Общая площадь эксплуатируемой кровли (террас): 479,0 м<sup>2</sup>

Условные обозначения

- №01.1 - Номер квартиры
- 01 - Номер помещения общего пользования (жилая часть)

Секция 1-2 ±0.000=160.00    Секция 3-4 ±0.000=158.80

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, поселок Нагорное.