

Сообщение от 30.04.2021 г.

о внесении изменений в Проектную декларацию по строительству:

объекта капитального строительства  
Малозэтажная многоквартирная жилая застройка. Корпус № 5  
по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, п. Нагорное

(проектная декларация от 15.05.2019 г. № 50-002369)

**Читать разделы 6.1 и 19.7 Проектной декларации в следующей редакции:**

**6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

|  |       |   |                               |
|--|-------|---|-------------------------------|
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата   | По состоянию на 31.03.2021 г. |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (в тыс. руб.)   | (3 559)                       |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (в тыс. руб.) | 129 314                       |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (в тыс. руб.)  | 69 826                        |

**19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу (по состоянию на 30.04.2021 г.)**

**19.7.1. О количестве договоров участия в долевом строительстве**

|  |                                |  |    |
|--|--------------------------------|--|----|
| 19.7.1.1. Вид объекта долевого строительства | 19.7.1.1.1.<br>Жилые помещения | 19.7.1.1.1.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу   | —  |
|  |                                | 19.7.1.1.1.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд        | 84 |
|  |                                | 19.7.1.1.1.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика | —  |
|  | 19.7.1.1.2.                    | 19.7.1.1.2.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу   |    |

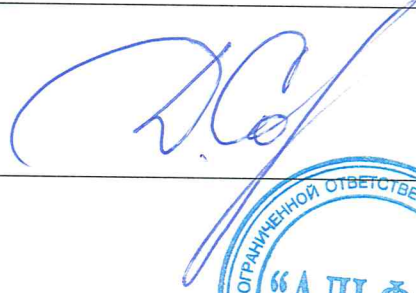
|   |                               |   |
|---|-------------------------------|---|
|   | Нежилые помещения             | —   |
|   |                               | 19.7.1.1.2.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд<br>0  |
|   |                               | 19.7.1.1.2.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика<br>—   |
|   | 19.7.1.1.3. Машино-места      | 19.7.1.1.3.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу<br>—   |
|   |                               | 19.7.1.1.3.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд<br>0  |
|   |                               | 19.7.1.1.3.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика<br>—   |
| 19.7.2. О площади объектов долевого строительства |                               |   |
| 19.7.2.1. Вид объекта долевого строительства      | 19.7.2.1.1. Жилые помещения   | 19.7.2.1.1.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу<br>—  |
|   |                               | 19.7.2.1.1.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд<br><b>5 054,40</b> |
|   |                               | 19.7.2.1.1.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика<br>—        |
|   | 19.7.2.1.2. Нежилые помещения | 19.7.2.1.2.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу<br>—  |
|   |                               | 19.7.2.1.2.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд<br>0               |
|   |                               | 19.7.2.1.2.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен  |

|  |                                     |  |
|--|-------------------------------------|--|
|  |                                     | с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика<br>—  |
|  | 19.7.2.1.3.<br>Машино-<br>места     | 19.7.2.1.3.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу<br>—   |
|  |                                     | 19.7.2.1.3.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд<br>0        |
|  |                                     | 19.7.2.1.3.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика<br>— |
| 19.7.3. О цене договоров участия в долевом строительстве |                                     |  |
| 19.7.3.1. Вид объекта долевого строительства             | 19.7.3.1.1.<br>Жилые<br>помещения   | 19.7.3.1.1.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу<br>—  |
|  |                                     | 19.7.3.1.1.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд<br><b>771 412 114,00 руб.</b>                                |
|  |                                     | 19.7.3.1.1.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика<br>—  |
|  | 19.7.3.1.2.<br>Нежилые<br>помещения | 19.7.3.1.2.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу<br>—  |
|  |                                     | 19.7.3.1.2.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд<br>0   |
|  |                                     | 19.7.3.1.2.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика<br>—  |
|  | 19.7.3.1.3.<br>Машино-<br>места     | 19.7.3.1.3.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу<br>—  |
|  |                                     | 19.7.3.1.3.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд<br>0   |

19.7.3.1.3.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика

—

Генеральный директор ООО «Альфа» \_\_\_\_\_



Д.Л. Сорокин

