

Сообщение от 20.09.2019 г.

о внесении изменений в Проектную декларацию по строительству:

объекта капитального строительства
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка. Корпус № 2
по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, п. Нагорное

(проектная декларация от 01.09.2018 г. № 50-001247)

Читать разделы 3.5, 18.2, 19.6, 19.7 Проектной декларации в следующей редакции:

Раздел 3.5. О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

| | | | |
|---|----------|--|--|
| 3.5.1. О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия | Расулов |
| | 3.5.1.2 | Имя | Артур |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии) | Османович |
| | 3.5.1.4 | Гражданство | Российской Федерации |
| | 3.5.1.5 | Место жительства | город Москва, улица Космонавта Волкова, дом 7, квартира 118 |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | пункты 1. и 2. части 1 статьи 9 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции" |
| | 3.5.1.7 | Фамилия | Расулов |
| | 3.5.1.8 | Имя | Осман |
| | 3.5.1.9 | Отчество (при наличии) | Османович |
| | 3.5.1.10 | Гражданство | Российской Федерации |
| | 3.5.1.11 | Место жительства | город Москва, улица Космонавта Волкова, дом 7, квартира 118 |
| | 3.5.1.12 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите | Пункт 7. части 1 статьи 9 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите |

| | конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | конкуренции" |
|--|---|--|
| 3.5.2. О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 Полное наименование без указания организационно-правовой формы | «Альфа» |
| | 3.5.2.3 Идентификационный номер налогоплательщика | 7723335957 |
| | 3.5.2.4 Основной государственный регистрационный номер | 1037723020521 |
| | 3.5.2.5 Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | Пункты 1 и 7 части 1 статьи 9 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции" |
| | 3.5.2.6 Организационно-правовая форма | Непубличное акционерное общество |
| | 3.5.2.7 Полное наименование без указания организационно-правовой формы | АМ Девелопмент |
| | 3.5.2.8 Идентификационный номер налогоплательщика | 7743561658 |
| | 3.5.2.9 Основной государственный регистрационный номер | 1057747238020 |
| | 3.5.2.10 Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | Пункты 1 и 2 части 1 статьи 9 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции" |
| | 3.5.2.11 Организационно-правовая форма | Акционерное общество |
| | 3.5.2.12 Полное наименование без указания организационно-правовой формы | АМ Проект |
| | 3.5.2.13 Идентификационный номер налогоплательщика | 7701965480 |
| | 3.5.2.14 Основной государственный регистрационный номер | 1127746577144 |
| | 3.5.2.15 Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | Пункт 1 части 1 статьи 9 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции" |
| | 3.5.2.16 Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.17 Полное наименование без указания организационно-правовой формы | «Тандем М» |

| | | |
|----------|--|---|
| 3.5.2.18 | Идентификационный номер налогоплательщика | 7708807299 |
| 3.5.2.19 | Основной государственный регистрационный номер | 1147746139694 |
| 3.5.2.20 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | Пункт 1 части 1 статьи 9 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции" |
| 3.5.2.21 | Организационно-правовая форма | Непубличное акционерное общество |
| 3.5.2.22 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | «Арго компани» |
| 3.5.2.23 | Идентификационный номер налогоплательщика | 7708795903 |
| 3.5.2.24 | Основной государственный регистрационный номер | 1137746785164 |
| 3.5.2.25 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | Пункт 1 части 1 статьи 9 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции" |
| 3.5.2.26 | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью |
| 3.5.2.27 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | «Химки-комфорт» |
| 3.5.2.28 | Идентификационный номер налогоплательщика | 5047172847 |
| 3.5.2.29 | Основной государственный регистрационный номер | 1155047009370 |
| 3.5.2.30 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | Пункт 1 части 1 статьи 9 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции" |
| 3.5.2.31 | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью |
| 3.5.2.32 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | «ТеплоЭнергоРесурс» |
| 3.5.2.33 | Идентификационный номер налогоплательщика | 5047176496 |
| 3.5.2.34 | Основной государственный регистрационный номер | 1155047013010 |
| 3.5.2.35 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | Пункт 1 части 1 статьи 9 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции" |

| | | |
|----------|--|--|
| 3.5.2.36 | Организационно-правовая форма | Акционерное общество |
| 3.5.2.37 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | «Аксон» |
| 3.5.2.38 | Идентификационный номер налогоплательщика | 7743826713 |
| 3.5.2.39 | Основной государственный регистрационный номер | 1117746646027 |
| 3.5.2.40 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | Пункты 1 и 7 части 1 статьи 9 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции" |

Раздел 18.2. О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|--|-----------|---|---|
| 18.2.1. О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории | 18.2.1.1. | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории (руб.) | — |
| 18.2.2. О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории | 18.2.2.1. | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории (руб.) | — |

19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату

| | | | |
|---|-----------|---|---|
| 19.6.1. О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1.1. | Организационно-правовая форма кредитора | — |
| | 19.6.1.2. | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы | — |
| | 19.6.1.3. | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора | — |
| | 19.6.1.4. | Доступная сумма кредита (займа) (руб.) | — |
| | 19.6.1.5. | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа) (руб.) | — |
| | 19.6.1.6. | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату (руб.) | — |

19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу (по состоянию на 31.08.2019 г.)

19.7.1. О количестве договоров участия в долевом строительстве

| | | |
|--|-------------------------------|--|
| 19.7.1.1. Вид объекта долевого строительства | 19.7.1.1.1. Жилые помещения | 19.7.1.1.1.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу — |
| | | 19.7.1.1.1.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 32 |
| | | 19.7.1.1.1.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика — |
| | 19.7.1.1.2. Нежилые помещения | 19.7.1.1.2.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу — |
| | | 19.7.1.1.2.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0 |
| | | 19.7.1.1.2.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика — |
| | 19.7.1.1.3. Машино-места | 19.7.1.1.3.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу — |
| | | 19.7.1.1.3.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0 |
| | | 19.7.1.1.3.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика — |

19.7.2. О площади объектов долевого строительства

| | | |
|--|-----------------------------|--|
| 19.7.2.1. Вид объекта долевого строительства | 19.7.2.1.1. Жилые помещения | 19.7.2.1.1.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу — |
| | | 19.7.2.1.1.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 1 487 |

| | | |
|--|----------------------------------|---|
| | | 19.7.2.1.1.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика — |
| | 19.7.2.1.2. Нежилые помещения | 19.7.2.1.2.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу — |
| | | 19.7.2.1.2.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0 |
| | | 19.7.2.1.2.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика — |
| | 19.7.2.1.3. Машино-места | 19.7.2.1.3.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу — |
| | | 19.7.2.1.3.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0 |
| | | 19.7.2.1.3.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика — |
| 19.7.3. О цене договоров участия в долевом строительстве | | |
| 19.7.3.1. Вид объекта долевого строительства | 19.7.3.1.1. Жилые помещения | 19.7.3.1.1.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу — |
| | | 19.7.3.1.1.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 183 088 000 руб. |
| | | 19.7.3.1.1.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика — |
| | 19.7.3.1.2. Нежилые | 19.7.3.1.2.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу — |

| | |
|---------------------------------|---|
| помещения | 19.7.3.1.2.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0 |
| | 19.7.3.1.2.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика — |
| 19.7.3.1.3. Машино- места | 19.7.3.1.3.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу — |
| | 19.7.3.1.3.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд 0 |
| | 19.7.3.1.3.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика — |

Генеральный директор ООО «Альфа» _____



_____ Д.Л. Сорокин