



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Кулакова, д. 20, корп. 1,
г. Москва, 123592

тел.: (498) 602-31-91
факс (498) 602-31-92
e-mail: stroynadzor@mosreg.ru

30.07.2018 № 00352-18ИСХ/ЗОСТ

Общество с ограниченной ответственностью
"Альфа"

Московская обл., г. Мытищи, ул. Карла
Маркса, д. 4, пом. 9 d.bushuev@mail.ru;
sorokin@amdel.ru

**Отказ
в выдаче заключения о соответствии застройщика
и проектной декларации, установленным требованиям**

В соответствии с требованиями ч. 2 ст. 3 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон) право на привлечение денежных средств граждан для строительства (создания) многоквартирного дома с принятием на себя обязательств, после исполнения которых у гражданина возникает право собственности на жилое помещение в строящемся (создаваемом) многоквартирном доме, имеют отвечающие требованиям настоящего Федерального закона застройщики на основании договора участия в долевом строительстве.

Учитывая, что застройщик имеет право привлекать денежные средства граждан для строительства (создания) многоквартирных домов, указанные требования не распространяются на отношения, связанные с привлечением денежных средств граждан для строительства объектов, не являющихся многоквартирными домами.

В этой связи, в выдаче заключения о соответствии застройщика ООО "Альфа" и проектной декларации от 09.07.2018 № 18-50-000641-04 на строительство автостоянки по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, п. Нагорное, корп. 7 отказано.

Начальник Главного
управления

(Должность)



А.П. Гарибян
(ФИО)

30.07.2018